

ภาคผนวก ค

เอกสารการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม

- ค.1 กรมธรรม์ประกันภัย
- ค.2 บุคลากรและวิศวกรควบคุมงาน
- ค.3 แผนป้องกันและระงับเหตุอัคคีภัย SSN
- ค.4 ใบเสร็จขยะมูลฝอย
- ค.5 แผนผังการรับเรือรื่องเรียนบ้านข้างเคียง
- ค.6.เอกสารแจ้งรายละเอียดโครงการและขออนุญาตเข้าสำรวจ
- ค.7 เอกสารจัดจ้างต่างตัว



ภาคผนวก ค1

กรรมธรรม์ประกันภัย





วิริยะประกันภัย
THE VIRIYAH INSURANCE

บริษัท วิริยะประกันภัย จำกัด (มหาชน) 121/28, 121/65 อาคารอาร์ เอส ทาวเวอร์ ถนนรัชดาภิเษก แขวงดินแดง เขตดินแดง กรุงเทพมหานคร 10400 โทร 0-2129-8888 www.viriyah.co.th ทะเบียนเลขที่ 0107555000139
THE VIRIYAH INSURANCE PUBLIC COMPANY LIMITED 121/28, 121/65 RS Tower, Ratchadapisek Rd., Dindaeng Bangkok 10400 THAILAND โทร 0-2129-8888 www.viriyah.co.th ทะเบียนเลขที่ 0107555000139

ชำระอากรแล้ว

ทะเบียนเลขที่ 0107555000139

SCHEDULE

กรมธรรม์ประกันภัยเลขที่ 15924-24001/POL/000054-304

Insured บริษัท สุภาลัย จำกัด (มหาชน) ในฐานะ ผู้ว่าจ้าง และ/หรือ ผู้ควบคุมงาน ผู้ออกแบบ ที่ปรึกษา และ/หรือ ผู้รับเหมาหลัก และ/หรือ ผู้รับเหมางานระบบ และ/หรือ ผู้รับเหม่อื่นๆ และผู้รับเหมาช่วงอื่นๆ ที่เกี่ยวข้องตามสัญญา	
Project สุภาลัย เซนส์ ศรีนครินทร์	
Section I Building and Civil Engineering Works 1. 10 Contract Works (Permanent and Temporary Works, including all Materials to be incorporated therein) 11 Materials or items supplied by the Principal 2. Construction Equipment 3. Construction Machinery and stationary plant 4. Clearance of Debris (Limit of Indemnity) 5. Architects', Surveyors' and Consulting Engineers' fees necessarily incurred by the insured with the consent of the Insurers in the reinstatement or replacement of the property insured by Items 1, 2 or 3 destroyed or damaged by any of the perils hereby insured against Total Sum Insured	Sum Insured 402,060,000.00 บาท 50,000,000.00 บาท 50,000,000.00 บาท 402,060,000.00 บาท
Excesses 1. Contract Works, Construction Equipment in respect of each and every occurrence for loss or damage arising out of 10 earthquake, storm, hurricane, cyclone, subsidence, landslide, collapse, any water damage 11 any other cause 2. Construction Machinery in respect of each and every occurrence for loss or damage arising out of 20 earthquake, storm, hurricane, cyclone, subsidence, landslide, collapse, any water damage 21 any other cause	the first } ตามเอกสารแนบติด the first } ตามเอกสารแนบติด the first the first
Section II Machinery Erection 1. Property to be erected, including Freight, Customs Duties and Dues, and Costs of Erection 2. Erection Machinery and Tools 3. Clearance of Debris Total Sum Insured	Sum Insured Included in item 1 (10) of Section I Included in item 4 of Section I
Excesses 1. Property to be erected : in respect of each and every occurrence 10 during erection 11 during testing 2. Erection Machinery and Tools : in respect of each and every occurrence for loss or damage arising out of any cause	the first the first the first
Section III Third Party Liability 1. Limit of indemnity in respect of any one accident or series of accidents arising out of one event 10 for bodily injury 11 for property damage 2. Total limit of indemnity under this Policy	}
Excesses In respect of each and occurrence for 10 bodily injury/death 11 loss of or damage to property	the first } ตามเอกสารแนบติด the first } ตามเอกสารแนบติด
Period of Insurance Section I } 699 วัน Plus } month/s maintenance Section II } 01 สิงหาคม 2567 - 01 กรกฎาคม 2569 Plus } 24 month/s maintenance Section III } Plus } month/s maintenance	
Premium Section I } (hereto 100%) Tax } Stamp Duty } Total } Section II } 539,897.00 บาท Tax } 37,943.99 บาท Stamp Duty } 2,160.00 บาท Total } 580,000.99 บาท Section III } Tax } Stamp Duty } Total }	
☐ Agent ☒ Broker บริษัท ทรัสดี อินชัวร์รันส์ เซอร์วิส จำกัด License No. ๖00006/2558	

In Witness whereof the Undersigned being duly authorised by the Insurers and on behalf of the Insurers has/have here unto set his/their hand (s).

(3)

This20..... day ofสิงหาคม.....2567.....

Director



AS PER CO-INSURANCE CLAUSE ATTACHED

Authorized Signature



บริษัท วิริยะประกันภัย จำกัด (มหาชน) 121/28, 121/65 อาคารอาร์ เอส ทาวเวอร์ ถนนรัชดาภิเษก เขตดินแดง เขตดินแดง กรุงเทพมหานคร 10400 โทร 0-2129-8888 www.viriyah.co.th ทะเบียนเลขที่ 0107555000139
THE VIRIYAH INSURANCE PUBLIC COMPANY LIMITED 121/28, 121/65 33 Trunk Road Rachadapisek Rd. Din Daeng District Bangkok 10400 THAILAND Tel. 0 2109 8888

เอกสารนี้ให้ถือเป็นส่วนหนึ่งของกรรมธรรม์ประกันภัยฉบับนี้ (เลขที่ 24001/POL/000054-304)

ซึ่งมีผลบังคับใช้ตั้งแต่วันที่ 1 สิงหาคม 2567 ถึงวันที่ 1 กรกฎาคม 2569

ชื่อผู้เอาประกัน	:	บริษัท ศุภาลย์ จำกัด (มหาชน) ในฐานะ ผู้ว่าจ้าง และ/หรือ ผู้ควบคุมงาน ผู้ออกแบบ ที่ปรึกษา และ/หรือ ผู้รับเหมาหลัก และ/หรือ ผู้รับเหมางานระบบ และ/หรือ ผู้รับเหมาอื่นๆ และผู้รับเหมาช่วงอื่น ๆ ที่เกี่ยวข้องตามสัญญา	
ที่อยู่ผู้เอาประกัน	:	1011 ถนนพระราม 3 แขวงช่องนนทรี เขตยานนาวา กรุงเทพมหานคร 10120	
โครงการ	:	ศุภาลย์ เซนส์ ศรีนครินทร์	
รายละเอียดของงานที่ได้ รับความคุ้มครอง	:	งานเข็ม งานโครงสร้าง งานสถาปัตยกรรม งานพื้น งานระบบ งานตกแต่ง และงานอื่นๆ ตามสัญญา - อาคารชุดพักอาศัย จำนวน 3 อาคาร ประกอบด้วย อาคาร A สูง 7 ชั้น, อาคาร B และ C สูง 8 ชั้น	
สถานที่เอาประกัน	:	ถนนศรีนครินทร์ แขวงหนองบอน เขตประเวศ กรุงเทพมหานคร 10250	
ระยะเวลาเอาประกันภัย	:	699 วัน นับตั้งแต่วันที่ 1 สิงหาคม 2567 สิ้นสุดวันที่ 1 กรกฎาคม 2569	
		รวม ระยะเวลาทดสอบและทดลองระบบ 4 สัปดาห์ บวก ระยะเวลาบำรุงรักษา 24 เดือน	
ทุนประกันภัย	:	1. มูลค่างานรับประกัน รวมค่าแรง ค่าวัสดุอุปกรณ์ จำนวนเงินเอาประกันภัย	 402,060,000.00 บาท
รวมจำนวนเงินเอาประกันภัย (100%)	:	402,060,000.00 บาท (สี่ร้อยสองล้านหกหมื่นบาทถ้วน)	
ความคุ้มครอง	:	<u>งานตามสัญญา (คุ้มครองหมวดที่ 1 และ 2 ในกรมธรรม์)</u> ความสูญเสียหรือความเสียหายโดยอุบัติเหตุใดๆที่เกิดขึ้นโดยฉับพลัน ต่อตัวงานการก่อสร้างหรือติดตั้ง ซึ่งมีได้คาดไว้ล่วงหน้า รวมไปถึงภัยธรรมชาติต่างๆ อาทิเช่น ภัยน้ำท่วม, ภัยลมพายุ ภัยแผ่นดินไหว, อัคคีภัย, ภัยระเบิด, ภัยเนื่องจากน้ำ, ลักทรัพย์ ปล้นทรัพย์, ชิงทรัพย์, และภัยอื่นๆ เป็นต้น ที่คุ้มครองภายใต้กรมธรรม์ มาตราฐาน และมีได้ระบุยกเว้นไว้ในข้อยกเว้นของกรมธรรม์	
	-	มูลค่างานตามสัญญา	402,060,000.00 บาท
	-	วัสดุหรือสิ่งของต่างๆที่ผู้ว่าจ้างจัดหาให้	(รวมอยู่ในมูลค่างานตามสัญญา)
	-	ทรัพย์สินเดิมของผู้ว่าจ้าง	ไม่คุ้มครอง-
	-	เครื่องมือเครื่องใช้ในการก่อสร้าง	ไม่คุ้มครอง-
		รวมทุนประกันภัย	402,060,000.00 บาท

ภัยที่จำกัดวงเงินความรับผิดชอบ

1. ภัยน้ำท่วม

จำกัดวงเงินค้ำครองสูงสุดไม่เกิน 50,000,000.00 บาท ต่อครั้ง และตลอดระยะเวลาเอาประกันภัย





วิริยะประกันภัย
THE VIRIYAH INSURANCE

บริษัท วิริยะประกันภัย จำกัด (มหาชน) 121/28, 121/65 อาคารอาร์ เอส ทาวเวอร์ ถนนรัชดาภิเษก แขวงดินแดง เขตดินแดง กรุงเทพมหานคร 10400 โทร 0-2129-8888 www.viriyah.co.th ทะเบียนเลขที่ 0107555000139
THE VIRIYAH INSURANCE PUBLIC COMPANY LIMITED 121/28, 121/65 RS Tower, Ratchadaphisek Rd., Dinsoeng District 10400 THAILAND Tel 0-2129-8888 www.viriyah.co.th

เอกสารแสดงรายละเอียดการประกันภัย

เอกสารนี้ให้ถือเป็นส่วนหนึ่งของกรมธรรม์ประกันภัยฉบับนี้ (เลขที่ 24001/POL/000054-304)

ซึ่งมีผลบังคับใช้ตั้งแต่วันที่ 1 สิงหาคม 2567 ถึงวันที่ 1 กรกฎาคม 2569

2. ภัยลมพายุ

จำกัดวงเงินคุ้มครองสูงสุดไม่เกิน 100,000,000.00 บาท ต่อครั้ง และตลอดระยะเวลาเอาประกันภัย

ความรับผิดตามกฎหมายต่อบุคคลภายนอก(หมวดที่ 3 ในกรมธรรม์)

ให้ความคุ้มครอง สำหรับความรับผิดตามกฎหมายของผู้เอาประกันภัยต่อบุคคลภายนอก สำหรับการเสียชีวิต บาดเจ็บต่อร่างกาย หรือความเสียหายต่อทรัพย์สินอันเนื่องมาจากอุบัติเหตุ ซึ่งเกิดจากความผิดพลาดในการดำเนินงานของผู้เอาประกันภัยหรือลูกจ้างของผู้เอาประกันภัย และสาเหตุนั้นเกี่ยวข้องกับตรงทำงานตามสัญญา จำกัดความรับผิดไม่เกิน 50,000,000.- บาทต่ออุบัติเหตุแต่ละครั้งและตลอดระยะเวลาเอาประกันภัย

ความรับผิดชอบแรก

: 1) งานก่อสร้างและวิศวกรรมโยธา หมวด 1 และหมวด 2 ในกรมธรรม์

- 10% ของความเสียหาย ขั้นต่ำ 85,000.00 บาท ต่อครั้งและทุกครั้ง แล้วแต่จำนวนใดจะสูงกว่า สำหรับความเสียหายจากดินทรุด ดินถล่ม การพังทลายของตัวงานโครงสร้าง ไฟไหม้ ความเสียหายต่อเนื่องที่เกิดจากการออกแบบผิดพลาด(DE.3) การโจรกรรมลักทรัพย์ ระหว่างการติดตั้ง ระหว่างการทดสอบ และระหว่างการบำรุงรักษา
- 10% ของความเสียหาย ขั้นต่ำ 100,000.00 บาท ต่อครั้งและทุกครั้ง แล้วแต่จำนวนใดจะสูงกว่า สำหรับความเสียหายจากภัยน้ำท่วม ภัยลมพายุ ภัยแผ่นดินไหว ภัยลูกเห็บ และภัยเนื่องจากน้ำ
- 10% ของความเสียหาย ขั้นต่ำ 85,000.00 บาท ต่อครั้งและทุกครั้ง แล้วแต่จำนวนใดจะสูงกว่า สำหรับความเสียหายต่อทรัพย์สินเดิมของผู้ว่าจ้าง
- 50,000.00 บาทแรกของความเสียหาย ต่อครั้งและทุกครั้ง สำหรับความเสียหายจากภัยอื่นๆ

2) ความรับผิดตามกฎหมายต่อบุคคลภายนอก (หมวด 3 ในกรมธรรม์)

- ไม่มีความเสียหายส่วนแรกสำหรับการบาดเจ็บ หรือเสียชีวิต ของบุคคลภายนอก
- 10% ของความเสียหาย ขั้นต่ำ 45,000.00 บาท ต่อครั้งและทุกครั้ง แล้วแต่จำนวนใดจะสูงกว่า สำหรับความเสียหายที่เกิดขึ้นต่อทรัพย์สินของบุคคลภายนอก
- 10% ของความเสียหาย ขั้นต่ำ 150,000.00 บาท ต่อครั้งและทุกครั้ง แล้วแต่จำนวนใดจะสูงกว่า (ต่อบ้าน/อาคารแต่ละหลัง และ/หรือผู้เรียกร้องแต่ละราย) สำหรับความเสียหายต่อทรัพย์สิน ใต้ดินของบุคคลภายนอก
- 10% ของความเสียหาย ขั้นต่ำ 200,000.00 บาท ต่อครั้งและทุกครั้ง แล้วแต่จำนวนใดจะสูงกว่า (ต่อบ้าน/อาคารแต่ละหลัง และ/หรือผู้เรียกร้องแต่ละราย) สำหรับความเสียหายจากการลักทรัพย์ การถอดถอน หรือการอ่อนตัวของสิ่งต่ำจุณ (VRWS)





วิริยะประกันภัย
THE VIRIYAH INSURANCE

บริษัท วิริยะประกันภัย จำกัด (มหาชน) 121/28, 121/65 อาคารอาร์ เอส ทาวเวอร์ ถนนรัชดาภิเษก แขวงดินแดง เขตดินแดง กรุงเทพมหานคร 10400 โทร 0-2129-8888 www.viriyah.co.th ทะเบียนเลขที่ 0107555000139
THE VIRIYAH INSURANCE PUBLIC COMPANY LIMITED 121/28, 121/65 RS Tower, Ratchadapisek Rd., Dinchong Bangkok 10400 THAILAND Tel 0-2129-8888 www.viriyah.co.th

เอกสารแสดงรายละเอียดการประกันภัย

เอกสารนี้ให้ถือเป็นส่วนหนึ่งของกรมธรรม์ประกันภัยฉบับนี้ (เลขที่ 24001/POL/000054-304)

ซึ่งมีผลบังคับใช้ตั้งแต่วันที่ 1 สิงหาคม 2567 ถึงวันที่ 1 กรกฎาคม 2569

ข้อรับรอง

:

- ผู้รับเหมาหรือพนักงานของผู้รับเหมาที่ได้รับมอบหมายให้ปฏิบัติงานจะต้องปฏิบัติตามกฎระเบียบของผู้ว่าจ้างอย่างเคร่งครัด
- พนักงานที่ปฏิบัติงานจะต้องมีความรู้ ความชำนาญ และมีประสบการณ์ในงานที่ได้รับการว่าจ้างตามสัญญา ต้องผ่านการคัดเลือก และถูกอบรมก่อนเข้าปฏิบัติงานจริง ทั้งนี้ในขณะที่ปฏิบัติงาน จะต้องไม่อยู่ภายใต้ฤทธิ์ของสุรา หรือสารเสพติดให้โทษใดๆ
- ผู้รับเหมาจะต้องมีการล้อมรั้ว/กันพื้นที่ของสถานที่ปฏิบัติงานให้มิดชิด รวมถึงจัดเตรียมอุปกรณ์ดับเพลิงให้เพียงพอ ภายในสถานที่ปฏิบัติงาน
- ผู้รับเหมาต้องจัดให้มีระบบรักษาความปลอดภัยบริเวณสถานที่จัดเก็บอุปกรณ์หรือวัสดุที่ใช้ในการก่อสร้างเพื่อป้องกัน ความสูญเสียจากการโจรกรรม

เงื่อนไขพิเศษ

:

1. 72 HOURS CLAUSE

เงื่อนไขว่าด้วยการคุ้มครองความเสียหายจากภัยธรรมชาติที่เกิดขึ้นภายใน 72 ชั่วโมง

2. AUTOMATIC EXTENSION OF PERIOD OF INSURANCE CLAUSE

เงื่อนไขว่าด้วยการขยายระยะเวลาการคุ้มครองโดยอัตโนมัติ

(3 months - subject to additional premium and term to be agreed)

3. AUTOMATIC REINSTATEMENT OF SUM INSURED

เงื่อนไขว่าด้วยการคงไว้ซึ่งจำนวนเงินเอาประกันภัย

(Subject to additional Premium, to be agreed)

4. CESSATION OF WORKS CLAUSE

เงื่อนไขว่าด้วยการหยุดทำงาน

(3 months)

5. ERRORS AND OMISSIONS CLAUSE

เงื่อนไขว่าด้วยการคุ้มครองความคลาดเคลื่อนหรือขาดตกบกพร่องในการแจ้งข้อเท็จจริง

6. CONSEQUENCE LOSS TO THIRD PARTY LIABILITY CLAUSE (Inclusive in TPL Limit)

เงื่อนไขว่าด้วยการคุ้มครองความเสียหายต่อเนื่องของบุคคลภายนอก

(Limit of Bht. 30,000,000.- any one occurrence and in aggregate,

Deductible 10% of loss or minimum THB 75,000.- each and every loss whichever is higher)

7. CROSS LIABILITY CLAUSE

เงื่อนไขความรับผิดชอบต่อกันระหว่างผู้เอาประกันภัยตามกรมธรรม์ เงื่อนไขการที่ผู้รับประกันภัยจะไม่ใช้สิทธิไล่เบี้ยจากผู้ว่าจ้าง, ผู้รับเหมาหรือผู้รับเหมาช่วงรายอื่นๆซึ่งมีประกันภัยอยู่ด้วยกัน ภายใต้กรมธรรม์ฉบับเดียวกันในกรณีที่ทำให้เกิด

8. CONTRACT WORKS TAKEN OVER CLAUSE

เงื่อนไขที่กรมธรรม์อนุโลมในการส่งมอบงานบางส่วนเพื่อนำไปใช้ประโยชน์อย่างอื่นแต่ต้องมีให้นำไปใช้เพื่อประโยชน์ในการค้าเพื่อหารายได้ กรมธรรม์ยังให้คุ้มครองต่อเนื่องอีกจนกว่าจะครบอายุสัญญาประกันภัย

(MR-116) , (Excluded Commercial Operation)





วิริยะประกันภัย
THE VIRIYAH INSURANCE

บริษัท วิริยะประกันภัย จำกัด (มหาชน) 121/28, 121/65 อาคารอาร์ เอส ทาวเวอร์ ถนนรัชดาภิเษก แขวงดินแดง เขตดินแดง กรุงเทพมหานคร 10400 โทร 0-2129-8888 www.viriyah.co.th ทะเบียนเลขที่ 0107555000139
THE VIRIYAH INSURANCE PUBLIC COMPANY LIMITED 121/28, 121/65 RS Tower, Ratchadaphisek Rd., Dinchong Bangkok 10400 THAILAND Tel 0-2129-8888 www.viriyah.co.th

เอกสารแสดงรายละเอียดการประกันภัย

เอกสารนี้ให้ถือเป็นส่วนหนึ่งของกรมธรรม์ประกันภัยฉบับนี้ (เลขที่ 24001/POL/000054-304)

ซึ่งมีผลบังคับใช้ตั้งแต่วันที่ 1 สิงหาคม 2567 ถึงวันที่ 1 กรกฎาคม 2569

9. CONSEQUENCE OF FAULTY DESIGN CLAUSE

เงื่อนไขว่าด้วยความคุ้มครองต่อความเสียหายต่อเนื่องจากการคำนวณแบบผิดพลาด แต่ไม่คุ้มครองต้นเหตุ (DE.3) , (Limit of Bht. 50,000,000.- any one occurrence and in aggregate)

10. Cover for Temporary works (คุ้มครองงานชั่วคราว)

(It is agreed and understood that otherwise subject to terms, exclusions provisions contained in the policy or endorsed thereon and subject to the Insured having paid the agreed extra premium, this insurance shall be extended to cover "Temporary works and building" (property in connection with installation) , (Limit of Bht. 50,000,000.- any one occurrence and in aggregate)

11. ESCALATION CLAUSE

การปรับเพิ่มขึ้นของมูลค่าทรัพย์สินที่เอาประกันภัยที่อาจเพิ่มขึ้นตามสภาวะตลาดในระหว่างระยะเวลาเอาประกันภัย (120%)

12. EXPEDITING COSTS (INCLUDING AIRFREIGHT) CLAUSE

(20% OF REPAIR COST) ค่าใช้จ่ายจำเป็นเร่งด่วน เพื่อซ่อมแซมความเสียหายที่เกิดขึ้นกับงานตามสัญญาซึ่งได้รับความคุ้มครองตามกรมธรรม์ โดยจ่ายเพิ่มเติมให้ไม่เกิน 20% ของค่าซ่อมแซมในสภาวะปกติ และรวมค่าขนส่งทางอากาศ

13. EXTENDED MAINTENANCE PERIOD CLAUSE

เงื่อนไขว่าด้วยการให้ความคุ้มครองต่อความเสียหายที่เกิดขึ้นในช่วงระยะเวลาบำรุงรักษา นับจากงานตามสัญญาเสร็จสิ้น (24 months)

14. FIRE BRIGADE CHARGE CLAUSE

เงื่อนไขว่าด้วยค่าใช้จ่ายต่าง ๆ ของเจ้าหน้าที่ผจญการดับเพลิง (Limit of Bht. 50,000,000.- any one accident and in aggregate)

15. INLAND TRANSIT CLAUSE

ให้ความคุ้มครองต่อวัสดุ อุปกรณ์ต่างๆ ที่ใช้ในงานโครงการ ซึ่งจะต้องทำการลำเลียงขนส่งไปยังสถานที่ก่อสร้างของโครงการ (All Risk) , (Limit of Bht. 50,000,000.- any one accident and in aggregate)

16. LOSS NOTIFICATION CLAUSE

การประกันภัยนี้จะไม่ได้รับผลกระทบใดจากการล่าช้า ความผิดพลาด การขาดตกบกพร่องโดยที่มีได้เจตนา ในการแจ้งเหตุหรือแจ้งลักษณะสภาวะใดอันทำให้เกิดหรืออาจจะทำให้เกิดความเสียหายที่ได้รับการคุ้มครองตามกรมธรรม์ประกันภัย (45 days)

17. APPROVED ADJUSTER CLAUSE

เงื่อนไขการใช้ผู้ตรวจสอบความเสียหาย
(- Global Adjusting Technical Services Co., Ltd.
- McLaren (Thailand) Co., Ltd.
- Exxon Plus (Thailand) Co., Ltd.
- Extreme Adjuster Co., Ltd.
- Crawford & Company (Thailand) Co.,Ltd.)

18. OFFSITE STORAGE CLAUSE (SUBJECT TO 24 HOURS SECURITY GUARD)





วิริยะประกันภัย
THE VIRIYAH INSURANCE

บริษัท วิริยะประกันภัย จำกัด (มหาชน) 121/28, 121/65 อาคารอาร์ เอส ทาวเวอร์ ถนนรัชดาภิเษก แขวงดินแดง เขตดินแดง กรุงเทพมหานคร 10400 โทร 0-2129-8888 www.viriyah.co.th ทะเบียนเลขที่ 0107555000139
THE VIRIYAH INSURANCE PUBLIC COMPANY LIMITED, 121/28, 121/65 RS Tower, Ratchadaphisek Rd., Dinchong Bangkok 10400 THAILAND Tel 0-2129-8888 www.viriyah.co.th

เอกสารแสดงรายละเอียดการประกันภัย

เอกสารนี้ให้ถือเป็นส่วนหนึ่งของกรมธรรม์ประกันภัยฉบับนี้ (เลขที่ 24001/POL/000054-304)

ซึ่งมีผลบังคับใช้ตั้งแต่วันที่ 1 สิงหาคม 2567 ถึงวันที่ 1 กรกฎาคม 2569

เงื่อนไขว่าด้วยการคุ้มครองการเก็บทรัพย์สินภายนอกสถานที่ปฏิบัติงาน

(Limit of Bht. 50,000,000.- any one accident and in aggregate)

19. PLAN AND DOCUMENTS

เงื่อนไขความคุ้มครองถึงค่าใช้จ่ายในการกู้คืน แบบแปลน แฟ้มเอกสาร หรือบันทึกต่างๆที่เกี่ยวข้องกับงานตามสัญญา

(Limit of Bht. 50,000,000.-any one occurrence and in aggregate)

20. PRINCIPAL'S EMPLOYEES AND REPRESENTATIVES COVERED AS THIRD PARTY CLAUSE

เงื่อนไขความคุ้มครองความเสียหายต่อทรัพย์สิน ชีวิตและความบาดเจ็บทางร่างกายต่อตัวแทนของผู้ว่าจ้าง หรือลูกจ้างของผู้ว่าจ้างที่ผู้รับ
เหมาต้องรับผิดชอบตามกฎหมายเสมือนหนึ่งเป็นบุคคลภายนอก

21. ARCHITECTS', SURVEYORS' AND CONSULTING ENGINEERS' FEES CLAUSE

เงื่อนไขความคุ้มครองค่าออกแบบ ค่าสำรวจ และค่าปรึกษาวิศวกรที่เกิดขึ้น โดยได้รับความยินยอมจากบริษัทประกันภัย สำหรับความเสียหายที่เกิดขึ้นกับงานตามสัญญา

(Limit of Bht. 50,000,000.- any one accident and in aggregate)

22. REMOVAL OF DEBRIS CLAUSE

เงื่อนไขคุ้มครองค่าขนย้ายซากปรักหักพังกรณีเกิดอุบัติเหตุ

(Limit of Bht. 50,000,000.- any one occurrence and in aggregate)

23. SUE AND LABOUR CLAUSE ค่าใช้จ่ายที่เกิดขึ้นระหว่างการกู้ภัย การป้องกันภัย หรือการรักษาทรัพย์สินให้พ้นภัย โดยคุ้มครองถึงค่าใช้จ่ายอันสมควรและจำเป็นต่างๆ ที่เกิดขึ้นระหว่างกู้คืน ป้องกัน หรือรักษา ทรัพย์สินที่เอาประกันภัย เพื่อลดหรือบรรเทาความเสียหายจากภัย

(Limit of Bht. 50,000,000.- any one occurrence and in aggregate)

24. SUDDEN AND ACCIDENTAL SEEPAGE POLLUTION AND CONTAMINATION

เงื่อนไขว่าด้วยความคุ้มครองการรั่วไหล มลพิษ และการปนเปื้อนซึ่งเกิดขึ้นโดยอุบัติเหตุและฉับพลัน

25. TEMPORARY REPAIRS

เงื่อนไขว่าด้วยงานซ่อมแซมชั่วคราว

(Limit of Bht. 50,000,000.- any one occurrence and in aggregate)

26. TEMPORARY PROTECTION CLAUSE

เงื่อนไขว่าด้วยค่าใช้จ่ายในการป้องกันชั่วคราว

(Limit of Bht. 50,000,000.- any one occurrence and in aggregate)

27. Principal's employees or representative who not concerning with the project shall be treated as Third party

28. Strike Riot

(Limit of Bht. 50,000,000.- any one occurrence and in aggregate)

29. Tool of Trade Clause

(Combined single limit of TPL limit) , (Limit of Bht. 30,000,000.- any one occurrence and in aggregate)

30. FIRE EXTINGUISHING AND MITIGATION CLAUSE

(Limit of Bht. 50,000,000.- any one accident and in aggregate)

31. Temporary Office, Storage, Office Equipment





วิริยะประกันภัย
THE VIRIYAH INSURANCE

บริษัท วิริยะประกันภัย จำกัด (มหาชน) 121/28, 121/65 อาคารอาร์ เอส ทาวเวอร์ ถนนรัชดาภิเษก แขวงดินแดง เขตดินแดง กรุงเทพมหานคร 10400 โทร 0-2129-8888 www.viriyah.co.th ทะเบียนเลขที่ 0107555000139
THE VIRIYAH INSURANCE PUBLIC COMPANY LIMITED 121/28, 121/65 RS Tower, Ratchadapisek Rd., Dinsoeng Bangkok 10400 THAILAND Tel 0 2129 8888 www.viriyah.co.th

เอกสารแสดงรายละเอียดการประกันภัย

เอกสารนี้ให้ถือเป็นส่วนหนึ่งของกรมธรรม์ประกันภัยฉบับนี้ (เลขที่ 24001/POL/000054-304)

ซึ่งมีผลบังคับใช้ตั้งแต่วันที่ 1 สิงหาคม 2567 ถึงวันที่ 1 กรกฎาคม 2569

(Limit of Bht. 50,000,000.- any one accident and in aggregate)

32. Subrogation Waiver Clause

(waiver against parent and subsidiary/affiliated companies of the insured)

33. Third Party Underground Cable and Pipeline Clause

(Limit of Bht. 20,000,000.- any one occurrence and in aggregate,

Deductible 10% of loss or minimum Bht. 150,000.- each and every loss whichever is higher per building or per claimant)

34. Vibration, Removal or Weakening of Support (VRWS)

(Limit of Bht. 10,000,000.- any one occurrence and Bht. 20,000,000.- in aggregate,

Deductible 10% of loss or minimum Bht. 200,000.- each and every loss whichever is higher per building or per claimant)

35. SPECIAL CONDITIONS CONCERNING FIRE-FIGHTING FACILITIES AND FIRE SAFETY ON CONSTRUCTION SITE (MR112)

36. SPECIAL CONDITIONS CONCERNING SAFETY MEASURES WITH RESPECT TO PRECIPITATION, FLOOD AND INUNDATION (MR110)

37. Piling Construction Clause

38. Piling foundation and retaining wall work clause (MR-121)

39. Storage of construction material clause

40. Third Party Liability during Maintenance Period Clause (24 Months)

41. Electronic Data & Internet Exclusion

42. Seepage pollution and contamination clause

43. War & Civil War Exclusion Endorsement

44. Sanction Endorsement and Limitation Clause

45. Total Asbestos Exclusion

46. Nuclear Risk Exclusion (NMA 1975)

47. COMMUNICABLE DISEASE EXCLUSION LMA 5394

48. PROPERTY CYBER AND DATA ENDORSEMENT LMA 5400

ผู้รับผลประโยชน์ : ตามที่ระบุ

1. ในกรณีจำนวนเงินไม่เกิน 1,000,000 บาท บริษัทผู้รับประกันภัยชำระค่าสินไหมทดแทนโดยตรงกับผู้เอาประกันภัย
2. ในกรณีที่จำนวนเงินเกิน 1,000,000 บาท บริษัทผู้รับประกันภัยชำระค่าสินไหมทดแทนให้กับธนาคาร (จะแจ้งชื่อนักการให้ทราบอีกครั้ง)





วิริยะประกันภัย
THE VIRIYAH INSURANCE

บริษัท วิริยะประกันภัย จำกัด (มหาชน) 121/28, 121/65 อาคารอาร์ เอส ทาวเวอร์ ถนนรัชดาภิเษก แขวงดินแดง เขตดินแดง กรุงเทพมหานคร 10400 โทร 0-2129-8888 www.viriyah.co.th ทะเบียนเลขที่ 0107555000139
THE VIRIYAH INSURANCE PUBLIC COMPANY LIMITED 121/28, 121/65 RS Tower, Ratchadapisek Rd., Dinsoang District 10400 THAILAND Tel 0-2129-8888 www.viriyah.co.th

เอกสารแสดงรายละเอียดการประกันภัย

เอกสารนี้ให้ถือเป็นส่วนหนึ่งของกรมธรรม์ประกันภัยฉบับนี้ (เลขที่ 24001/POL/000054-304)

ซึ่งมีผลบังคับใช้ตั้งแต่วันที่ 1 สิงหาคม 2567 ถึงวันที่ 1 กรกฎาคม 2569

บริษัทประกันภัยร่วม :

บริษัทประกันภัยร่วม	สัดส่วน (%)	จำนวนเงินเอา ประกันภัย (บาท)	เบี้ยประกันภัย (บาท)			
			เบี้ยสุทธิ	อากรแสตมป์	ภาษีมูลค่าเพิ่ม	เบี้ยประกันภัย รวม
บริษัท วิริยะประกันภัย จำกัด (มหาชน)	65.00 %	261,339,000.00	350,933.00	1,404.00	24,663.59	377,000.59
บริษัท ฟอลคอนประกันภัย จำกัด (มหาชน)	35.00 %	140,721,000.00	188,964.00	756.00	13,280.40	203,000.40
รวมจำนวนเงินเอาประกันภัย	100.00 %	402,060,000.00	539,897.00	2,160.00	37,943.99	580,000.99





วิริยะประกันภัย
THE VIRIYAH INSURANCE

บริษัท วิริยะประกันภัย จำกัด (มหาชน) 121/28, 121/65 อาคารอาร์ เอส ทาวเวอร์ ถนนรัชดาภิเษก แขวงดินแดง เขตดินแดง กรุงเทพมหานคร 10400 โทร 0-2129-8888 www.viriyah.co.th ทะเบียนเลขที่ 0107555000139
THE VIRIYAH INSURANCE PUBLIC COMPANY LIMITED 121/28, 121/65 RS Tower, Ratchadaphisek Rd., Dindeang Bangkok 10400 THAILAND Tel 0-2129-8888 www.viriyah.co.th

เอกสารแสดงรายละเอียดการประกันภัย

เอกสารนี้ให้ถือเป็นส่วนหนึ่งของกรมธรรม์ประกันภัยฉบับนี้ (เลขที่ 24001/POL/000054-304)

ซึ่งมีผลบังคับใช้ตั้งแต่วันที่ 1 สิงหาคม 2567 ถึงวันที่ 1 กรกฎาคม 2569

72 HOUR FLOOD/STORM/EARTHQUAKE CLAUSE

It is agreed that any loss of or damage to the property insured, arising during any one period of 72 consecutive hours caused by flood, storm, tempest, water damage, subsidence, collapse or earthquake shall be deemed as a single event and therefore to constitute one accident with regard to the sum insured and deductibles provided for in section ii of this policy. The insured shall select the time from which any such period shall commence, but not two such selected periods shall overlap.

AUTOMATIC EXTENSION OF CONTRACT PERIOD CLAUSE

(3 months subject to additional premium and term to be agreed)

It is hereby understood and agreed that the insurers shall automatically extend the period of insurance under the policy for 3 months if there is any delay in completion of the contract at premium to be charged. such additional premium to be payable on commencement of the extension in period.

AUTOMATIC REINSTATEMENT OF SUM INSURED

The liability of the Insurers shall not exceed the Total Sum Insured stated in the Schedule during the Period of Insurance or such other sum or sums as may be hereafter substituted therefore by memorandum hereon except so far as reinstatement may be made as follows. In the event of loss or damage the insurance hereunder shall notwithstanding be maintained in force during the currency for the Total Sum Insured, the Insured undertaking to pay as Additional Premium at the Policy Rate pro rata from the date of such loss or damage to the expiry of the current Period of Insurance.

Subject otherwise to all other terms exceptions and condition of this Policy.

CESSATION OF WORK

It is hereby declared and agreed that cover under the Policy shall not be suspended in the event of stoppage of work by the contractor on the contract site from any cause for a period not exceeding 3 months.

In the event of partial or total cessation of work the Insured shall and do all things reasonably practicable to protect the Insured Property.

Subject otherwise to all other terms exceptions and conditions of this Policy.

ERROR AND OMISSION CLAUSE

This insurance shall not be invalidated by the Insured having omitted to state any fact material to be known for estimating the risk, or by any errors in reporting values.

In the event any error comes to the attention of the Insured, such fact shall be reported within 30 days and premium adjusted in accordance with the revised values.





วิริยะประกันภัย
THE VIRIYAH INSURANCE

บริษัท วิริยะประกันภัย จำกัด (มหาชน) 121/28, 121/65 อาคารอาร์ เอส ทาวเวอร์ ถนนรัชดาภิเษก แขวงดินแดง เขตดินแดง กรุงเทพมหานคร 10400 โทร 0-2129-8888 www.viriyah.co.th ทะเบียนเลขที่ 0107555000139
THE VIRIYAH INSURANCE PUBLIC COMPANY LIMITED 121/28, 121/65 RS Tower, Ratchadaphisek Rd., Dindeang Bangkok 10400 THAILAND Tel 0-2129-8888 www.viriyah.co.th

เอกสารแสดงรายละเอียดการประกันภัย

เอกสารนี้ให้ถือเป็นส่วนหนึ่งของกรมธรรม์ประกันภัยฉบับนี้ (เลขที่ 24001/POL/000054-304)

ซึ่งมีผลบังคับใช้ตั้งแต่วันที่ 1 สิงหาคม 2567 ถึงวันที่ 1 กรกฎาคม 2569

CONSEQUENTIAL LOSS TO THIRD PARTY CLAUSE

It is agreed and understood that the coverage under Section III Third Party Liability (excluding the existing completed principal's property and cross liability Endorsement) of this policy is extended to include consequential loss due to the physical damage directly caused by the performance of the contract insured by this Policy for which the Insured is legally liable. Provided that the liability of the Insurers shall be subject to the limit and deductible stated below

Subject otherwise to the terms, provisions and conditions of this Policy.

Limit of Bht. 30,000,000.- any one occurrence and in aggregate,

Deductible 10% of loss or minimum THB 75,000.- each and every loss whichever is higher





วิริยะประกันภัย
THE VIRIYAH INSURANCE

บริษัท วิริยะประกันภัย จำกัด (มหาชน) 121/28, 121/65 อาคารอาร์ เอส ทาวเวอร์ ถนนรัชดาภิเษก แขวงดินแดง เขตดินแดง กรุงเทพมหานคร 10400 โทร 0-2129-8888 www.viriyah.co.th ทะเบียนเลขที่ 0107555000139
THE VIRIYAH INSURANCE PUBLIC COMPANY LIMITED 121/28, 121/65 RS Tower, Ratchadapisek Rd., Dinsoang Bangkok 10400 THAILAND Tel 0-2129-8888 www.viriyah.co.th

เอกสารแสดงรายละเอียดการประกันภัย

เอกสารนี้ให้ถือเป็นส่วนหนึ่งของกรมธรรม์ประกันภัยฉบับนี้ (เลขที่ 24001/POL/000054-304)

ซึ่งมีผลบังคับใช้ตั้งแต่วันที่ 1 สิงหาคม 2567 ถึงวันที่ 1 กรกฎาคม 2569

CROSS LIABILITY CLAUSE

1. Insurance Cover

- 1.1 it is agreed and understood that for the purpose of the third party liability section of the Policy, any person or body specified as the insured in the schedule shall be considered as a separate and distinct entity and the words "the insured" shall be considered as applying to each such person or body as if a separate Policy had been issued to each of them in his name alone. The insurers waive all rights of subrogation which they may have or acquire against the said persons or bodies.

Provided always that :

- 1.2 nothing in this clause shall be deemed to increase the insurers' liability beyond the limits of indemnity stated in the schedule.
- 1.3 all other terms, conditions and exclusions of the Policy shall apply insofar as they are not modified or replaced by the stipulations of this endorsement.

2. Special Exclusions

The insurers shall not be liable for :

- 2.1 any loss of or damage to property which is or could have been insured under the material damage section of the Policy
- 2.2 any loss of or damage to adjoining property which is owned by one of the insured.
- 2.3 fatal or non-fatal injury or illness of employees or workmen who are or could have been insured under workmen's compensation and/or employer's liability insurance.

3. Period of Insurance

The period of insurance for this endorsement is identical to the period of insurance specified in the schedule for the third party liability section.

4. Limit of Liability - Additional Premium

- 4.1 the limit of liability under this endorsement is the amount entered in the schedule under the third party liability section.
- 4.2 the additional premium due is calculated with regard to exposure and sum insured and included in the total premium shown in the schedule.





วิริยะประกันภัย
THE VIRIYAH INSURANCE

บริษัท วิริยะประกันภัย จำกัด (มหาชน) 121/28, 121/65 อาคารอาร์ เอส ทาวเวอร์ ถนนรัชดาภิเษก แขวงดินแดง เขตดินแดง กรุงเทพมหานคร 10400 โทร 0-2129-8888 www.viriyah.co.th ทะเบียนเลขที่ 0107555000139
THE VIRIYAH INSURANCE PUBLIC COMPANY LIMITED, 121/28, 121/65 RS Tower, Ratchadapisek Rd., Dinsoeng Bangkok 10400 THAILAND Tel 0-2129-8888 www.viriyah.co.th

เอกสารแสดงรายละเอียดการประกันภัย

เอกสารนี้ให้ถือเป็นส่วนหนึ่งของกรมธรรม์ประกันภัยฉบับนี้ (เลขที่ 24001/POL/000054-304)

ซึ่งมีผลบังคับใช้ตั้งแต่วันที่ 1 สิงหาคม 2567 ถึงวันที่ 1 กรกฎาคม 2569

COVER FOR INSURED CONTRACT WORKS TAKEN OVER OR PUT INTO SERVICE CLAUSE

It is agreed and understood that otherwise subject to the terms, exclusions, provisions and conditions contained in the Policy or endorsed thereon and subject to the Insured having paid the agreed extra premium, the insurance shall be extended to cover loss of or damage to parts of the insured contract works taken over or put into service if such loss or damage emanates from the construction of the items insured under section 1 and happens during the period of cover.

CONSEQUENCES OF FAULTY DESIGN CLAUSE

1. INSURANCE COVER

- 1.1 It is agreed and understood that Exclusion No.1 of the material Damage Section (Building and Civil Engineering Works) of the Policy deleted and replaced as follows:
"Loss or damage due to fault, defect, error, failure or omission in design, plans or specifications, but this Exclusion shall be limited to the structure or work directly affected and shall not extend to other structures, work or property lost or damaged as a consequence of such fault, defect error, failure or omission;

Provided always that

- 1.2 all terms, conditions and exclusions of the Policy shall apply insofar as they are not modified or replaced by the stipulations of this Endorsement.

2. PERIOD INSURANCE

The Period of Insurance for this Endorsement is identical with the contract works period specified in the Schedule.

3. SUM INSURED - ADDITIONAL PREMIUM

- 3.1 The Sum Insured is identical with the estimated total value of the contract works specified in the Schedule.
3.2 The Additional Premium due is included in the Total Premium shown in the Schedule.

Limit of Bht. 50,000,000.- any one occurrence and in aggregate

TEMPORARY WORKS

It is agreed and understood that otherwise subject to terms, exclusions provisions contained in the policy or endorsed thereon and subject to the Insured having paid the agreed extra premium, this insurance shall be extended to cover "Temporary works and building" (property in connection with installation) , (Limit of Bht. 50,000,000.- any one occurrence and in aggregate)





วิริยะประกันภัย
THE VIRIYAH INSURANCE

บริษัท วิริยะประกันภัย จำกัด (มหาชน) 121/28, 121/65 อาคารอาร์ เอส ทาวเวอร์ ถนนรัชดาภิเษก แขวงดินแดง เขตดินแดง กรุงเทพมหานคร 10400 โทร 0-2129-8888 www.viriyah.co.th ทะเบียนเลขที่ 0107555000139
THE VIRIYAH INSURANCE PUBLIC COMPANY LIMITED 121/28, 121/65 RS Tower, Ratchadaphisek Rd., Dindeang Bangkok 10400 THAILAND Tel 0-2129-8888 www.viriyah.co.th

เอกสารแสดงรายละเอียดการประกันภัย

เอกสารนี้ให้ถือเป็นส่วนหนึ่งของกรมธรรม์ประกันภัยฉบับนี้ (เลขที่ 24001/POL/000054-304)

ซึ่งมีผลบังคับใช้ตั้งแต่วันที่ 1 สิงหาคม 2567 ถึงวันที่ 1 กรกฎาคม 2569

ESCALATION CLAUSE (120%)

If during the period of Insurance the actual Contract Price shall in excess of the original Contract Price then the Sum Insured as shown in the Schedule of the Policy shall be increased by the amount of such excess but not exceeding in all 120% of sum Insured. Upon completion of the Contract Works, the Insured shall furnish to the Insurers a declaration of the actual Contract Price and if such price shall differ from the original Contract Price the Premium will be adjusted accordingly by applying the agreed rate of the policy or and subsequent amended rating as may be agreed to the actual Contract Price.

In the event of loss or damage in respect of which payment is made by the Insurers the Insurance hereunder shall be maintained in force for the Sum Insured in consideration of the Insured having agreed to pay an appropriate reinstatement premium on the amount of the loss which premium shall be disregarded for the purpose of any adjustment of premium mentioned above.

EXPEDITING COST & AIR FREIGHT 20% CLAUSE

"Extra Charges for Overtime Work, Night-Work, Work on Public Holidays and Express Freight Including Airfreight"

1. Insurance Cover

- 1.1 It is agreed and understood that the Insurers will also indemnify the insured in respect of extra charges for overtime work, night-work, work on public holidays and express freight including airfreight.

Provided always that

- 1.2 such extra charges are incurred in connection with an indemnifiable loss of or damage to property insured under the policy
- 1.3 all other terms, conditions and exclusions of the policy shall apply insofar as they are not modified or replaced by the stipulations of this endorsement.

2. Period of Insurance

The period of insurance is identical with the period specified in the schedule.

3. Sum Insured - Additional Premium

- 3.1 The sum insured under this additional cover is the limit of indemnity per event : 20% of repair costs of any damage.
- 3.2 The additional premium is calculated on the estimated total contract value and is included in the total premium shown in the schedule.





วิริยะประกันภัย
THE VIRIYAH INSURANCE

บริษัท วิริยะประกันภัย จำกัด (มหาชน) 121/28, 121/65 อาคารอาร์ เอส ทาวเวอร์ ถนนรัชดาภิเษก แขวงดินแดง เขตดินแดง กรุงเทพมหานคร 10400 โทร 0-2129-8888 www.viriyah.co.th ทะเบียนเลขที่ 0107555000139
THE VIRIYAH INSURANCE PUBLIC COMPANY LIMITED 121/28, 121/65 RS Tower, Ratchadapisek Rd., Din Daeng Bangkok 10400 THAILAND Tel 0-2129-8888 www.viriyah.co.th

เอกสารแสดงรายละเอียดการประกันภัย

เอกสารนี้ให้ถือเป็นส่วนหนึ่งของกรมธรรม์ประกันภัยฉบับนี้ (เลขที่ 24001/POL/000054-304)

ซึ่งมีผลบังคับใช้ตั้งแต่วันที่ 1 สิงหาคม 2567 ถึงวันที่ 1 กรกฎาคม 2569

EXTENDED MAINTENANCE COVER (24 MONTHS)

The insurance policy is extended for the maintenance period on condition that its cover shall be limited as follows :

1. INSURANCE COVER

- 1.1 it is agreed and understood that the insurers will indemnify the insured contractor (s) solely for loss of or damage to the policy insured under the material damage section of this policy, occurring during the maintenance period specified in the schedule and only when it is caused by
- the contractor (s) whilst at the contract site for the purpose of doing any work in order to comply with the maintenance obligations under the contract
 - any act or omission of the contractor (s) whilst at the contract site during the contract works period specified in the schedule.
- 1.2 all terms, conditions, exclusions and endorsements of the policy referring to or contained in the material damage section shall apply insofar as they are not modified or replaced by the stipulations of this endorsement.

2. MAINTENANCE PERIOD

the maintenance period shall commence for the entire works upon completion of commissioning and testing or whenever the works are taken over or taken into use, whichever is earlier. it shall end on the date specified in the schedule. if individual parts of the works are tested, taken over or taken into use, the maintenance period shall begin and expire for each such part individually and shall not exceed the period in months specified in the schedule. the insured shall notify the insurers of such gradual taking over.

3. sum insured - additional premium

- 3.1 the sum insured is identical to the estimated total contract value at completion of the contract works.
- 3.2 the additional premium due is calculated on the sum insured and shall be adjusted for any change in such sum.

FIRE BRIGADE CHARGES

Limit of Bht. 50,000,000.- any one accident and in aggregate

The Insurance afforded by this Policy extends to include charges raised by any local authority for the provision of Fire Fighting Appliances called for the purpose of protecting the premises.





วิริยะประกันภัย
THE VIRIYAH INSURANCE

บริษัท วิริยะประกันภัย จำกัด (มหาชน) 121/28, 121/65 อาคารอาร์ เอส ทาวเวอร์ ถนนรัชดาภิเษก แขวงดินแดง เขตดินแดง กรุงเทพมหานคร 10400 โทร 0-2129-8888 www.viriyah.co.th ทะเบียนเลขที่ 0107555000139
THE VIRIYAH INSURANCE PUBLIC COMPANY LIMITED 121/28, 121/65 RS Tower, Ratchadapisek Rd., Dinsoeng Bangkok 10400 THAILAND Tel 0-2129-8888 www.viriyah.co.th

เอกสารแสดงรายละเอียดการประกันภัย

เอกสารนี้ให้ถือเป็นส่วนหนึ่งของกรมธรรม์ประกันภัยฉบับนี้ (เลขที่ 24001/POL/000054-304)

ซึ่งมีผลบังคับใช้ตั้งแต่วันที่ 1 สิงหาคม 2567 ถึงวันที่ 1 กรกฎาคม 2569

INLAND TRANSIT CLAUSE (ALL RISKS)

This Policy extends to cover loss of or damage to the construction material insured under the Material Damage Section whilst such property is in transit by road vehicles within Thailand to the Contract Site.

This insurance attaches from the time of property leaves any warehouse for the commencement of the transit, continues during the ordinary course of transit and terminates at the work site declared in the policy including accident damage during loading and unloading.

The liability of the Insurer(s) under this extension shall not exceed the sum of Baht 50,000,000.00 in respect of any one occurrence and in the aggregate during the policy period.

This extension excludes;

1. Theft loss unless there is an accident to the conveyance,
2. any loss or liability due to depreciation, delay, deterioration, change of temperature, humidity, loss of market, nor from any other consequential or indirect loss of any kind.
3. loss or shortage disclosed upon taking inventory
4. loss, damage or expenses caused by or resulting from wear and tear, mechanical breakdown, inherent vice latent defect, gradual deterioration or depreciation, moth, vermin, or while being worked on unless fire or explosion ensues and then only for direct loss or damage caused by such ensuing fire or explosion.
5. loss or damage caused by corrosion, rust, dampness, freezing atmospheric or temperature changes.
6. loss, damage or expense caused by or resulting from misappropriation secretion, conversion, infidelity of the Insured and/or the Insured's employee or worker.
7. loss or damage caused by nuclear fission, nuclear fusion or radioactive contamination,
8. loss or damage recoverable under any other insurance which would have attached if this insurance had not been effected. However, this insurance shall apply as excess insurance but in no event as contributing insurance,

It is a condition of this insurance that the Insured shall act with reasonable dispatch in all circumstances within their control, provided also that the insured property is suitably packed and/or prepared for transit.

Subject otherwise to all other terms exceptions and conditions of this Policy,





วิริยะประกันภัย
THE VIRIYAH INSURANCE

บริษัท วิริยะประกันภัย จำกัด (มหาชน) 121/28, 121/65 อาคารอาร์ เอส ทาวเวอร์ ถนนรัชดาภิเษก แขวงดินแดง เขตดินแดง กรุงเทพมหานคร 10400 โทร 0-2129-8888 www.viriyah.co.th ทะเบียนเลขที่ 0107555000139
THE VIRIYAH INSURANCE PUBLIC COMPANY LIMITED 121/28, 121/65 RS Tower, Ratchadapisek Rd., Dindeang Bangkok 10400 THAILAND Tel 0-2129-8888 www.viriyah.co.th

เอกสารแสดงรายละเอียดการประกันภัย

เอกสารนี้ให้ถือเป็นส่วนหนึ่งของกรมธรรม์ประกันภัยฉบับนี้ (เลขที่ 24001/POL/000054-304)

ซึ่งมีผลบังคับใช้ตั้งแต่วันที่ 1 สิงหาคม 2567 ถึงวันที่ 1 กรกฎาคม 2569

LOSS NOTIFICATION (45 DAYS)

It is understood and agreed that in the event of any occurrence which might give rise to a claim under the policy the insurers shall not in any case be liable for loss, damage or liability of which no notice has been received by the insurers within 45 days of its occurrence.

APPROVED ADJUSTER CLAUSE

It is hereby declared and agreed that in the event of any loss covered by this Policy the amount of such loss shall be adjusted subject to the terms and conditions of the Policy by any of the approved firms of adjusters.

All other terms and conditions remain unchanged.

- Global Adjusting Technical Services Co., Ltd.
- McLarens (Thailand) Co., Ltd.
- Exzon Plus (Thailand) Co., Ltd.
- Extreme Adjuster Co., Ltd.
- Crawford & Company (Thailand) Co.,Ltd.

OFF - SITE STORAGE CLAUSE(Subject to 24 hours security guard)

Limit of Bht. 50,000,000.- any one accident and in aggregate

It is agreed and understood that otherwise subject to the terms, exclusion, provision and conditions contained in the policy or endorsed thereon, the insurers shall indemnify the insured for loss of or damage to the insured property caused by fire whilst being kept at

PLANS AND DOCUMENTS CLAUSE

Limit of Bht. 50,000,000.-any one occurrence and in aggregate

Notwithstanding anything herein contained to the contrary the insurance hereby is extended

- to indemnify the insured against the necessarily incurred costs of re-writing or re-drawing of plans, drawings or other contract documents lost, destroyed or damaged as a result of a peril insured hereunder wherever or whenever such loss, destruction or damage shall occur.

PRINCIPAL'S EMPLOYEES AND REPRESENTATIVE CLAUSE

The insurance under section iii of this Policy is extended to included employee(s) and/or representative(s) of the principal and their personal properties (other than the employees and/or workers who are performing the contract insured) as the third party.

Provided that such persons shall observe fulfil and be subject to terms exceptions limits provisions and conditions of this Policy insofar as they apply.

It is understood that this Policy does not cover professional liability.





วิริยะประกันภัย
THE VIRIYAH INSURANCE

บริษัท วิริยะประกันภัย จำกัด (มหาชน) 121/28, 121/65 อาคารอาร์ เอส ทาวเวอร์ ถนนรัชดาภิเษก แขวงดินแดง เขตดินแดง กรุงเทพมหานคร 10400 โทร 0-2129-8888 www.viriyah.co.th ทะเบียนเลขที่ 0107555000139
THE VIRIYAH INSURANCE PUBLIC COMPANY LIMITED 121/28, 121/65 RS Tower, Ratchadaphisek Rd., Dindeang Bangkok 10400 THAILAND Tel 0-2129-8888 www.viriyah.co.th

เอกสารแสดงรายละเอียดการประกันภัย

เอกสารนี้ให้ถือเป็นส่วนหนึ่งของกรมธรรม์ประกันภัยฉบับนี้ (เลขที่ 24001/POL/000054-304)

ซึ่งมีผลบังคับใช้ตั้งแต่วันที่ 1 สิงหาคม 2567 ถึงวันที่ 1 กรกฎาคม 2569

ARCHITECTS' SURVEYORS' AND CONSULTING ENGINEERS' FEES CLAUSE

This Policy cover Architects', Surveyors' & Consulting Engineers' Fee necessarily incurred by the Insured in the reinstatement of the property insured following upon its destruction or damage by any peril hereby insured against (but not any fees for the preparation of a claim or estimate of loss) not exceeding Baht 50,000,000.- any one occurrence and in aggregate per period of insurance.

REMOVAL OF DEBRIS CLAUSE

The insurance by Policy include costs and expenses necessarily incurred by the insured with the consent of the Insurer in:

- a) removing debris
- b) dismantling and/or demolishing

Following any loss or damage covered by this Policy. The liability of the Insurer under this clause shall not exceed Baht 50,000,000.- any one occurrence and in aggregate

SUE AND LABOR CLAUSE

Limit of Bht. 50,000,000.- any one occurrence and in aggregate

The sum insured extends to include reasonable expenses incurred by the Insured in their efforts to recover safeguard or preserve the property insured, to minimize any loss insured there under or to prosecute in its own name any claim for indemnity or damages or otherwise in respect of such loss provided the Company has consented to such action.

SUDDEN AND ACCIDENTAL SEEPAGE, POLLUTION AND CONTAMINATION

It is hereby declared and agreed that this Policy is extended to cover legal liability of the Insured for bodily injury or property damage arising out of the discharge, dispersal, release or escape of smoke, vapours, soot, fumes, acids, alkalis, toxic chemical, liquids or gases, waste materials or other irritants contaminations or pollutants into or upon land, the atmosphere or any water course of body of water, provided such discharge dispersal, release or escape is sudden and accidental.

TEMPORARY REPAIR

Limit of Bht. 50,000,000.- any one occurrence and in aggregate

It is hereby agreed that this insurance will indemnify the Insured for the costs and expenses of temporary repairs to loss or damage under this Policy where they are deemed necessary and to prevent interruption to the business of the Insured. Any residual, resolvable or reasonable value of such repairs shall be deducted from the total amount of actual repairs or replacement, as defined in the Replacement Values.





วิริยะประกันภัย
THE VIRIYAH INSURANCE

บริษัท วิริยะประกันภัย จำกัด (มหาชน) 121/28, 121/65 อาคารอาร์ เอส ทาวเวอร์ ถนนรัชดาภิเษก แขวงดินแดง เขตดินแดง กรุงเทพมหานคร 10400 โทร 0-2129-8888 www.viriyah.co.th ทะเบียนเลขที่ 0107555000139
THE VIRIYAH INSURANCE PUBLIC COMPANY LIMITED 121/28, 121/65 AR Tower, Ratchadapisek Rd., Dinsoang Bangkok 10400 THAILAND Tel 0-2129-8888 www.viriyah.co.th

เอกสารแสดงรายละเอียดการประกันภัย

เอกสารนี้ให้ถือเป็นส่วนหนึ่งของกรมธรรม์ประกันภัยฉบับนี้ (เลขที่ 24001/POL/000054-304)

ซึ่งมีผลบังคับใช้ตั้งแต่วันที่ 1 สิงหาคม 2567 ถึงวันที่ 1 กรกฎาคม 2569

TEMPORARY PROTECTION CLAUSE

Limit of Bht. 50,000,000.- any one occurrence and in aggregate

In the event of any part of the insured property sustaining damage for which the company is liable, the indemnity provided by this Policy is extended to include such cost necessarily incurred in order to make reasonable repairs, temporary or permanent provided such repairs are confined solely to the protection of the property from further damage, and provided further that the insured shall keep an accurate record of such repair expenditures.

PRINCIPAL'S EMPLOYEES WHO NOT CONCERNING WITH THE PROJECT SHALL BE TREATED AS THIRD PARTY CLAUSE

This insurance under Section III of this Policy is extended to include Principal's Employees who are not concerning with the project and their personal property as the Third Party.

Provided that such persons shall observe shall fulfill and be subject to terms, exceptions, limits, provision and conditions of this Policy insofar as they apply.

Limit of Indemnity: as per the limits stated in the Policy Schedule.





วิริยะประกันภัย
THE VIRIYAH INSURANCE

บริษัท วิริยะประกันภัย จำกัด (มหาชน) 121/28, 121/65 อาคารอาร์ เอส ทาวเวอร์ ถนนรัชดาภิเษก แขวงดินแดง เขตดินแดง กรุงเทพมหานคร 10400 โทร 0-2129-8888 www.viriyah.co.th ทะเบียนเลขที่ 0107555000139
THE VIRIYAH INSURANCE PUBLIC COMPANY LIMITED 121/28, 121/65 RS Tower, Ratchadapisek Rd., Dinsoang Bangkok 10400 THAILAND Tel 0-2129-8888 www.viriyah.co.th

เอกสารแสดงรายละเอียดการประกันภัย

เอกสารนี้ให้ถือเป็นส่วนหนึ่งของกรมธรรม์ประกันภัยฉบับนี้ (เลขที่ 24001/POL/000054-304)

ซึ่งมีผลบังคับใช้ตั้งแต่วันที่ 1 สิงหาคม 2567 ถึงวันที่ 1 กรกฎาคม 2569

RIOT AND STRIKE CLAUSE

1. INSURANCE COVER

It is hereby agreed and declared that, notwithstanding anything contained in the Policy to the contrary, the insurance under this Policy shall extend to cover Riot and Strike damage which, for the purpose of this Endorsement, shall mean-subject always to the Special Conditions mentioned hereafter-loss or damage to the property insured directly caused by:

- 1.1 the act of any person taking part together with others in any disturbance of the public peace (Whether in connection with a strike or lock-out or not) not being an occurrence mentioned in Condition 2.4 of the Special Exclusions of this Endorsement
- 1.2 the action of any lawfully constituted authority in suppressing or attempting to suppress any such disturbance or in minimizing the consequences of any such disturbance
- 1.3 the willful act of any worker on strike or locked out carried out in furtherance of a strike or in resistance to a lock-out
- 1.4 the action of any lawfully constituted authority in preventing or attempting to prevent any such act or in minimizing the consequences of any such act

Provided always that

- 1.5 all the Conditions of this Policy shall apply in all respects to the insurance granted by this extension save insofar as the same are expressly varied by the following Special Conditions, and any reference to loss or damage in the Conditions of the Policy shall be deemed to include the perils hereby insured against
- 1.6 the following special Conditions shall apply only to the insurance granted by this extension and the Conditions of the Policy shall apply in all respects to the insurance granted by the Policy as if this Endorsement had not been made

SPECIAL CONDITIONS

2. SPECIAL EXCLUSIONS

This insurance does not cover:

- 2.1 loss or damage resulting from total or partial cessation of work or the retarding or interruption or cessation of any process or operation
- 2.2 loss or damage occasioned by permanent or temporary dispossession resulting from confiscation, commandeering or requisition by any lawfully constituted authority
- 2.3 loss or damage occasioned by permanent or temporary dispossession of any building resulting from the unlawful occupation by any person of such building

PROVIDED nevertheless that the Insurers are not relieved under 1.2 and 1.3 above of any liability to the Insured in respect of physical damage to the property insured occurring before dispossession or during temporary dispossession having a cause otherwise covered by the Policy





วิริยะประกันภัย
THE VIRIYAH INSURANCE

บริษัท วิริยะประกันภัย จำกัด (มหาชน) 121/28, 121/65 อาคารอาร์ เอส ทาวเวอร์ ถนนรัชดาภิเษก แขวงดินแดง เขตดินแดง กรุงเทพมหานคร 10400 โทร 0-2129-8888 www.viriyah.co.th ทะเบียนเลขที่ 0107555000139
THE VIRIYAH INSURANCE PUBLIC COMPANY LIMITED 121/28, 121/65 RS Tower, Ratchadapisek Rd., Dindeang Bangkok 10400 THAILAND Tel 0-2129-8888 www.viriyah.co.th

เอกสารแสดงรายละเอียดการประกันภัย

เอกสารนี้ให้ถือเป็นส่วนหนึ่งของกรมธรรม์ประกันภัยฉบับนี้ (เลขที่ 24001/POL/000054-304)

ซึ่งมีผลบังคับใช้ตั้งแต่วันที่ 1 สิงหาคม 2567 ถึงวันที่ 1 กรกฎาคม 2569

- 2.4 This insurance does not cover any loss or damage occasioned by or though or in consequence, directly or indirectly, of any of the following occurrences:
- 2.4.1 war, invasion, act of foreign enemy, hostilities or warlike operations (whether war be declared or not) civil war
- 2.4.2 mutiny, civil commotion, military rising, insurrection, rebellion, revolution, military or usurped power
- 2.4.3 any act of any person acting on behalf of or in connection with any organization with activities directed towards the overthrow by force of the Government de jure or de facto or to the influencing of it by terrorism or violence

In any action, suit or other proceeding, where the Insurers allege that by reason of the provisions of this condition any loss or damage is not covered by this insurance, the burden of proving that such loss or damage is covered shall be upon the insured.

3. PERIOD OF INSURANCE

3.1 Commencement

This Riot and Strike cover shall commence on the following date :

COMMENCING DATE : As policy cover page / attachment

3.2 Termination:

This insurance may at any time be terminated by the Insurers on notice to that effect being given to the Insured, in which case the Insurers shall be liable to repay a pro-rate proportion of the premium for the unexpired term from the date of cancellation

4. SUM INSURED-ADDITIONAL PREMIUM

4.1 The sum Insured is identical with the estimated total value of the contract works as entered in the Schedule of the Policy

4.2 The Additional Premium is included in the Total Premium shown in the Schedule





วิริยะประกันภัย
THE VIRIYAH INSURANCE

บริษัท วิริยะประกันภัย จำกัด (มหาชน) 121/28, 121/65 อาคารอาร์ เอส ทาวเวอร์ ถนนรัชดาภิเษก แขวงดินแดง เขตดินแดง กรุงเทพมหานคร 10400 โทร 0-2129-8888 www.viriyah.co.th ทะเบียนเลขที่ 0107555000139
THE VIRIYAH INSURANCE PUBLIC COMPANY LIMITED 121/28, 121/65 RS Tower, Ratchadapisek Rd., Dindeang Bangkok 10400 THAILAND Tel 0-2129-8888 www.viriyah.co.th

เอกสารแสดงรายละเอียดการประกันภัย

เอกสารนี้ให้ถือเป็นส่วนหนึ่งของกรมธรรม์ประกันภัยฉบับนี้ (เลขที่ 24001/POL/000054-304)

ซึ่งมีผลบังคับใช้ตั้งแต่วันที่ 1 สิงหาคม 2567 ถึงวันที่ 1 กรกฎาคม 2569

TOOL OF TRADE

Limit of Bht. 30,000,000.- any one occurrence and in aggregate

It is agreed and understood that otherwise subject to the terms, exclusions, provisions and conditions contained in the Policy or endorsed thereon, this insurance shall be extended to cover any accidental liability to third party arising from the use of road registered mobile plant at the site as a tool of trade which is the property of the contractor and their sub contractors but only in respect of such liability not to be insured under any other policy of insurance.

FIRE EXTINGUISHING AND MITIGATION CLAUSE

It is hereby declared and agreed that this policy extends to cover all expenses necessarily and reasonably incurred by on behalf of the Insured in extinguishing fires or in mitigating, containing or suppressing loss, destruction or damage by any perils or eventuality hereby insured against occurring at or adjacent to or immediately threatening the situation of any property insured by this Policy.

It is further declared and agreed that the indemnity afforded by this special clause shall include (but not limited to) the payment of wages to Insured's employees (other than full-time members of a Works Fire Brigade) the cost of replenishing fire fighting appliances; and the cost lost, destroyed or damaged unless otherwise specifically insured.

Limit of Bht. 50,000,000.- any one accident and in aggregate during insurance period.

Subject otherwise to all other terms exceptions and conditions of this Policy.

TEMPORARY OFFICE, STORAGE , OFFICE EQUIPMENT

Notwithstanding anything contained to the contrary, it is agreed and understood that the insurance under Material Damage Section(s) of this policy is extended to included temporary site office, store, contents and employees' camps contained therein provided always that if the said insured property, or any part thereof be destroyed or damaged by the Insured perils at any time during the period of insurance stated in the Policy, the Insurers will be liable to make good or replace or pay to the Insured the actual value of loss or damage sustained at the time of the happening of loss or damage but not exceeding the limit specified in this Endorsement.

Limit of Bht. 50,000,000.- any one accident and in aggregate



WAIVER OF SUBROGATION

The Insurers agree to waive any rights and remedies and relief to which they may become entitled by subrogation against any corporation or organization (including their detractors, officers, employees or servants) in which the Principal named in the Schedule of the Policy has an interest

Subject otherwise to all other terms exceptions and conditions of this Policy



วิริยะประกันภัย
THE VIRIYAH INSURANCE

บริษัท วิริยะประกันภัย จำกัด (มหาชน) 121/28, 121/65 อาคารอาร์ เอส ทาวเวอร์ ถนนรัชดาภิเษก แขวงดินแดง เขตดินแดง กรุงเทพมหานคร 10400 โทร 0-2129-8888 www.viriyah.co.th ทะเบียนเลขที่ 0107555000139
THE VIRIYAH INSURANCE PUBLIC COMPANY LIMITED 121/28, 121/65 RS Tower, Ratchadapisek Rd., Dinsoeng Bangkok 10400 THAILAND Tel 0-2129-8888 www.viriyah.co.th

เอกสารแสดงรายละเอียดการประกันภัย

เอกสารนี้ให้ถือเป็นส่วนหนึ่งของกรมธรรม์ประกันภัยฉบับนี้ (เลขที่ 24001/POL/000054-304)

ซึ่งมีผลบังคับใช้ตั้งแต่วันที่ 1 สิงหาคม 2567 ถึงวันที่ 1 กรกฎาคม 2569

SPECIAL CONDITIONS CONCERNING UNDERGROUND CABLES, PIPES AND OTHER FACILITIES

It is agreed and understood that otherwise subject to the terms, exclusions, provisions and conditions contained in the Policy or endorsed thereon, the Insurers shall only indemnify the Insured in respect of loss of or damage to existing underground cables and/or pipes or other underground facilities if, prior to the commencement of works, the Insured has inquired with the relevant authorities about the exact position of such cables, pipes or other underground facilities and takes all necessary steps to avoid damage to same.

Claims in respect of loss of or damage to such underground facilities which are in the same position as shown on the underground maps (drawings indicating the position of the underground facilities) shall be payable after apply a deductible of 20% of the loss amount or the deductible stated under s below, whichever is the greater.

Claims in respect of loss of or damage to underground facilities incorrectly shown on the underground map shall be payable after applying the deductible stated under b below.

The indemnity shall in any case be restricted to the repair costs of such cables, pipes or other underground facilities, any consequential damage and penalties being excluded from the cover.

Limit of Bht. 20,000,000.- any one occurrence and in aggregate,

Deductible 10% of loss or minimum Bht. 150,000.- each and every loss whichever is higher per building or per claimant





วิริยะประกันภัย
THE VIRIYAH INSURANCE

บริษัท วิริยะประกันภัย จำกัด (มหาชน) 121/28, 121/65 อาคารอาร์ เอส ทาวเวอร์ ถนนรัชดาภิเษก แขวงดินแดง เขตดินแดง กรุงเทพมหานคร 10400 โทร 0-2129-8888 www.viriyah.co.th ทะเบียนเลขที่ 0107555000139
THE VIRIYAH INSURANCE PUBLIC COMPANY LIMITED 101/28, 101/65 RS Tower, Ratchadapisek Rd., Dindeang Bangkok 10400 THAILAND Tel 0-2129-8888 www.viriyah.co.th

เอกสารแสดงรายละเอียดการประกันภัย

เอกสารนี้ให้ถือเป็นส่วนหนึ่งของกรมธรรม์ประกันภัยฉบับนี้ (เลขที่ 24001/POL/000054-304)

ซึ่งมีผลบังคับใช้ตั้งแต่วันที่ 1 สิงหาคม 2567 ถึงวันที่ 1 กรกฎาคม 2569

VIBRATION, REMOVAL OR WEAKENING OF SUPPORT CLAUSE

Notwithstanding anything contained to the contrary in Exclusion 2 of Section III of this Policy, it is noted and agreed that the Indemnity granted under Section III of the Policy is extended to include Liability in respect of damage to any property, building or structure caused by vibration or by the removal or weakening of support.

Provided that:-

1. Immediately upon discovery of damage to third party property, building or structure caused by vibration or by the removal or weakening of support due or alleged to be due to any operations of the Insured or any person acting on his behalf the Insured shall suspend operations, carry out repairs and install additional supports to the damaged property. If the Insured shall fail to comply with this special provision the Insurers shall be under no liability for any claims in respect of the damaged property.
2. The Insurers shall not be liable for :
 - (1) claims in respect of damage to buildings under demolition or declared by the relevant public authority to be dangerous.
 - (2) any expenses incurred in taking safety measures to prevent damage to third party property.
 - (3) claims in respect of loss or damage to buildings or other structures caused by cracking or otherwise unless the stability of the building or structure or the safety of its users is impaired.
 - (4) claims in respect of damage to property, building or structure which existed before the commencement of the Insured's operation.
 - (5) loss or damage to underground property of all kinds, water pipe, underground cable, road, pavement, walkway (slab on ground), fence, conduits for sewage, surface water drainage system and swimming pool.

3. LIMIT OF LIABILITY

The Limit of Liability of the Company under this extension for any one occurrence and in the policy aggregate are as specified in the "Additional Schedule". Provide always that the Total limit of Liability of Company under this policy shall in no case exceed the Limit of Liability under Section III of the policy.

4. DEDUCTIBLE

It is agreed that for each and every occurrence giving rise to a claim under this additional cover the Insured shall be responsible for the first amount as specified in the Schedule.

Limit of Bht. 10,000,000.- any one occurrence and Bht. 20,000,000.- in aggregate,

Deductible 10% of loss or minimum Bht. 200,000.- each and every loss whichever is higher per building or per claimant





วิริยะประกันภัย
THE VIRIYAH INSURANCE

บริษัท วิริยะประกันภัย จำกัด (มหาชน) 121/28, 121/65 อาคารอาร์ เอส ทาวเวอร์ ถนนรัชดาภิเษก แขวงดินแดง เขตดินแดง กรุงเทพมหานคร 10400 โทร 0-2129-8888 www.viriyah.co.th ทะเบียนเลขที่ 0107555000139
THE VIRIYAH INSURANCE PUBLIC COMPANY LIMITED 121/28, 121/65 RS Tower, Ratchadapisek Rd., Dinsoong, Bangkok 10400 THAILAND Tel 0-2129-8888 www.viriyah.co.th

เอกสารแสดงรายละเอียดการประกันภัย

เอกสารนี้ให้ถือเป็นส่วนหนึ่งของกรมธรรม์ประกันภัยฉบับนี้ (เลขที่ 24001/POL/000054-304)

ซึ่งมีผลบังคับใช้ตั้งแต่วันที่ 1 สิงหาคม 2567 ถึงวันที่ 1 กรกฎาคม 2569

SPECIAL CONDITIONS CONCERNING FIRE-FIGHTING FACILITIES AND FIRE SAFETY ON CONSTRUCTION

SITE (MR112)

It is agreed and understood that otherwise subject to the terms, exclusions, provisions and conditions contained in the Policy or endorsed thereon, the Insurers shall only indemnify the Insured for loss or damage directly or indirectly caused by or resulting from fire or explosion, provided always that:

1. With regard to the progress of work adequate fire-fighting equipment and sufficient extinguishing agents are available and operative at all times. Fully operative wet riser hydrants are installed up to one level below the highest current work level and are sealed by temporary end caps.
2. The cabinets containing hose reels and portable fire extinguishers are inspected at regular intervals but at least twice a week.
3. Fire components as required by local regulations are installed as soon as possible after the removal of formwork. Openings for lift shafts, service ducts and other voids are provisionally closed as soon as possible but not later than at the commencement of fit-out work.
4. Waste material is removed regularly. All floors undergoing fit-out are cleared of combustible waste at the end of each working day.
5. A 'permit to work' system is implemented for all contractors engaged in 'hot work' of any kind such as but not limited to
 - grinding, cutting or welding operations,
 - use of blow lamps and torches,
 - application of hot bitumen,or any other heat producing operation.
'Hot work' is carried out only in the presence of at least one worker equipped with a fire extinguisher and trained in fire fighting
The area of any 'hot work' is examined one hour after the work has finished.
6. Storage of material for the construction or erection shall be subdivided into storage units not exceeding the value stated below per storage unit. The individual storage units shall be either at least 50m apart or separated by fire-proof walls. All inflammable material and especially all inflammable liquids and gases shall be stored at a sufficiently large distance from the property under construction or erection and any hot work.
7. a Site Safety Coordinator is appointed.
A Site Safety Coordinator is appointed.
A reliable fire alarm system is installed and whenever possible a direct communication link maintained with the nearest fire brigade.
A Fire Protection Plan and a Site Fire Action Plan are implemented and updated regularly.
The contractor's personnel are trained in fire-fighting and fire-fighting drills carried out weekly.





วิริยะประกันภัย
THE VIRIYAH INSURANCE

บริษัท วิริยะประกันภัย จำกัด (มหาชน) 121/28, 121/65 อาคารอาร์ เอส ทาวเวอร์ ถนนรัชดาภิเษก แขวงดินแดง เขตดินแดง กรุงเทพมหานคร 10400 โทร 0-2129-8888 www.viriyah.co.th ทะเบียนเลขที่ 0107555000139
THE VIRIYAH INSURANCE PUBLIC COMPANY LIMITED 121/28, 121/65 88 Tower, Ratchadapisek Rd., Dindeang Bangkok 10400 THAILAND Tel 0-2129-8888 www.viriyah.co.th

เอกสารแสดงรายละเอียดการประกันภัย

เอกสารนี้ให้ถือเป็นส่วนหนึ่งของกรมธรรม์ประกันภัยฉบับนี้ (เลขที่ 24001/POL/000054-304)

ซึ่งมีผลบังคับใช้ตั้งแต่วันที่ 1 สิงหาคม 2567 ถึงวันที่ 1 กรกฎาคม 2569

The nearest fire brigade is familiarized with the site and immediate access maintained for it at all times.

8. The site is fenced off and access controlled.

SPECIAL CONDITIONS CONCERNING SAFETY MEASURES WITH RESPECT TO
PRECIPITATION, FLOOD AND INUNDATION (MR110)

It is agreed and understood that otherwise subject to the terms, exclusions, provisions and conditions contained in the Policy or endorsed thereon, the Insurers shall only indemnify the Insured for loss, damage or liability caused directly or indirectly by precipitation, flood or inundation if adequate safety measures have been taken in designing and executing the project involved.

For the purposes of this Endorsement adequate safety measures shall mean that, at all times throughout the policy period, allowance is made for precipitation, flood and inundation up to a return period of 20 years for the location insured on the basis of the statistics prepared by the meteorological agencies.

PILING CONSTRUCTION

Notwithstanding the conditions, provisions and other endorsements of the Policy,

it is agreed and understood the insurers shall not be liable to indemnify the Insured in respect of :

- Loss of or damaged to piles and/or casings due to misplacement jamming and/or extraction thereof,
- Costs incurred in case of abandoned pilling work.
- Costs in Excess of Original Pile Value in Place (Piling TCV divided by number of piles)
- Costs incurred in rectifying undamaged piles which have deviated due to soil movement





วิริยะประกันภัย
THE VIRIYAH INSURANCE

บริษัท วิริยะประกันภัย จำกัด (มหาชน) 121/28, 121/65 อาคารอาร์ เอส ทาวเวอร์ ถนนรัชดาภิเษก แขวงดินแดง เขตดินแดง กรุงเทพมหานคร 10400 โทร 0-2129-8888 www.viriyah.co.th ทะเบียนเลขที่ 0107555000139
THE VIRIYAH INSURANCE PUBLIC COMPANY LIMITED 121/28, 121/65 RS Tower, Ratchadaphisek Rd., Dindeang, Bangkok 10400 THAILAND Tel 0-2129-8888 www.viriyah.co.th

เอกสารแสดงรายละเอียดการประกันภัย

เอกสารนี้ให้ถือเป็นส่วนหนึ่งของกรมธรรม์ประกันภัยฉบับนี้ (เลขที่ 24001/POL/000054-304)

ซึ่งมีผลบังคับใช้ตั้งแต่วันที่ 1 สิงหาคม 2567 ถึงวันที่ 1 กรกฎาคม 2569

SPECIAL CONDITION CONCERNING PILING FOUNDATION AND RETAINING WALL WORKS (MR121)

It is agreed and understood that otherwise subject to the terms, exclusions, provisions and conditions contained in the Policy or endorsed thereon, the Insurers shall not indemnify the Insured in respect of expenses incurred

1. for replacing or rectifying piles retaining wall elements
 - a. which have become misplaced or misaligned or jammed during their construction;
 - b. which are lost or abandoned or damaged during driving or extraction; or
 - c. which have become obstructed by jammed or damaged piling equipment or casings;
2. for rectifying disconnected or declutched sheet piles,
3. for rectifying any leakage or infiltration of material of any kind,
4. for filling voids or for replacing lost bentonite,
5. as a result of ant piles or foundation elements having failed to pass a load bearing test or otherwise not having reached their designed load bearing capacity,
6. for reinstating profiles or dimensions

This endorsement shall not apply to loss or damage caused by natural hazards.

The burden of proving that such loss or damage is covered shall be upon the Insured.

STORAGE OF CONSTRUCTION MATERIAL CLAUSE

Notwithstanding the conditions, provisions and other endorsements of the policy, it is understood and agreed that the insurers shall not be liable to indemnify the insured for any loss of or damage to stored construction material, if such material is not stored in a watertight building constructed at least half a metre above ground level of the working area.

COVER FOR THIRD PARTY LIABILITY DURING MAINTENANCE PERIOD (24 MONTHS)

It is agreed and understood that otherwise subject to the terms, exclusions provision and conditions contained in the Policy or endorsed thereon, this Insurance shall be extended for the maintenance period specified in the Schedule to cover Insured's legal liability consequent upon

- a) accidental bodily injury to or illness of third parties (whether fatal or not)
 - b) accidental loss of or damage to property belonging to third parties
- occurring in direct connection with the maintenance work of the Contractor (s) and happening on or in the immediate vicinity of the site in the course of the operations carried out for the purpose of complying with the obligations under the maintenance provisions of the contract.





วิริยะประกันภัย
THE VIRIYAH INSURANCE

บริษัท วิริยะประกันภัย จำกัด (มหาชน) 121/28, 121/65 อาคารอาร์ เอส ทาวเวอร์ ถนนรัชดาภิเษก แขวงดินแดง เขตดินแดง กรุงเทพมหานคร 10400 โทร 0-2129-8888 www.viriyah.co.th ทะเบียนเลขที่ 0107555000139
THE VIRIYAH INSURANCE PUBLIC COMPANY LIMITED 121/28, 121/65 RS Tower, Ratchadapisek Rd., Dindeang, Bangkok 10400 THAILAND Tel 0-2129-8888 www.viriyah.co.th

เอกสารแสดงรายละเอียดการประกันภัย

เอกสารนี้ให้ถือเป็นส่วนหนึ่งของกรมธรรม์ประกันภัยฉบับนี้ (เลขที่ 24001/POL/000054-304)

ซึ่งมีผลบังคับใช้ตั้งแต่วันที่ 1 สิงหาคม 2567 ถึงวันที่ 1 กรกฎาคม 2569

ELECTRONIC DATA AND INTERNET ENDORSEMENT

It is noted and agreed that this policy is hereby amended as follows:

The Insurer will not pay for Damage or Consequential loss directly or indirectly caused by, consisting of, or arising from:

1. Any functioning or malfunctioning of the internet or similar facility, or of any intranet or private network or similar facility,
2. Any corruption, destruction, distortion, erasure or other loss or damage to data, software, or any kind of programming or instruction set,
3. Loss of use or functionality whether partial or entire of data, coding, program, software, any computer or computer system or other device dependent upon any microchip or embedded logic, and any ensuing inability or failure of the Insured to conduct business.

This Endorsement shall not exclude subsequent damage or Consequential loss, not otherwise excluded, which itself results from a Defined Peril. Defined Peril shall mean: Fire, Lightning, Earthquake, Explosion, Falling Aircraft, Flood, Smoke, Vehicle Impact, Windstorm or Tempest.

Such Damage or Consequential loss described in 1, 2, or 3 above is excluded regardless of any other cause that contributed concurrently or in any other sequence.

All other terms, conditions and exclusions of this policy remain unchanged.

SEEPAGE POLLUTION AND CONTAMINATION CLAUSE

This Insurance does not cover any liability for:-

- (1) Personal Injury or Bodily Injury or loss of damage to, or loss of use of property directly or indirectly caused by seepage pollution or contamination, provided always that this paragraph (1) shall not apply to liability for Personal Injury or Bodily Injury or loss of or physical damage to or destruction of tangible property, or loss of use of such property damaged or destroyed, where such seepage, pollution or contamination is caused by a sudden, unintended and unexpected happening during the period of this Insurance.
- (2) The cost of removing, nullifying or cleaning up seeping, polluting or contaminating sub-stances unless the seepage, pollution or contamination is caused by a sudden, unintended and unexpected happening during the period of this Insurance.
- (3) Fines, penalties, punitive or exemplary damages.

This Clause shall not extend this Insurance to cover any liability which would not have been covered under this Insurance had this Clause not been attached





วิริยะประกันภัย
THE VIRIYAH INSURANCE

บริษัท วิริยะประกันภัย จำกัด (มหาชน) 121/28, 121/65 อาคารอาร์ เอส ทาวเวอร์ ถนนรัชดาภิเษก แขวงดินแดง เขตดินแดง กรุงเทพมหานคร 10400 โทร 0-2129-8888 www.viriyah.co.th ทะเบียนเลขที่ 0107555000139
THE VIRIYAH INSURANCE PUBLIC COMPANY LIMITED 121/28, 121/65 RS Tower, Ratchadapisek Rd., Dindeang Bangkok 10400 THAILAND Tel 0-2129-8888 www.viriyah.co.th

เอกสารแสดงรายละเอียดการประกันภัย

เอกสารนี้ให้ถือเป็นส่วนหนึ่งของกรมธรรม์ประกันภัยฉบับนี้ (เลขที่ 24001/POL/000054-304)

ซึ่งมีผลบังคับใช้ตั้งแต่วันที่ 1 สิงหาคม 2567 ถึงวันที่ 1 กรกฎาคม 2569

WAR AND CIVIL WAR EXCLUSION CLAUSE

This agreement does not cover any liability assumed by the Company for loss or damage directly or Indirectly occasioned by happening or in consequence of war invasion, acts of foreign enemies, hostilities or war like operations (whether war be declared or not), civil war mutiny, civil commotion assuming the proportions of or amounting to a popular rising, military rising, insurrection, rebellion, revolution, military or usurped power, martial law, confiscation or nationalization or requisition or destruction of or damage to property by or under the order of any Government or public or local authority.

SANCTION LIMITATION AND EXCLUSION CLAUSE

This endorsement forms part of this policy. It is hereby agreed and declared that notwithstanding anything contained in the Policy or Endorsement to the contrary,

This Policy shall not cover any claim, payment of any claim or provide any benefit hereunder to the extent that the provision of such cover, payment of such claim or provision of such benefit would expose the Company to any sanction, prohibition or restriction under United Nations resolutions or the trade or economic sanctions, laws or regulations of the European Union, Japan, United Kingdom or United States of America.

The agreement under this endorsement shall be subject to the same exclusions, general conditions and other statements as contained in this policy, unless otherwise amended, changed, appended within this endorsement.

TOTAL ASBESTOS EXCLUSION CLAUSE

It is hereby understood and agreed that this contract shall not apply to and does not cover any actual or alleged liability whatsoever for any claims or claims in respect of loss or losses directly or indirectly arising out of, resulting from or in consequence of, or in any way involving asbestos, or any materials containing asbestos, or any materials containing asbestos in whatever form or quantity.

FULL NUCLEAR EXCLUSION CLAUSE

This policy does not cover :

- (i) Nuclear Energy Risks in accordance with the Nuclear Energy Risks Exclusion Clause NMA 1975a and;
- (ii) Any other liability, loss, cost or expense of whatsoever nature directly or indirectly caused by, resulting from, arising out of or in connection with nuclear reaction, nuclear radiation or radioactive contamination regardless of any other cause contributing concurrently or in any other sequence to the loss, save where such liability, loss, cost or expense arises under insurances or reinsurances expressly exempted from NMA 1975a in respect of which the Reinsured has specifically granted cover.





วิริยะประกันภัย
THE VIRIYAH INSURANCE

บริษัท วิริยะประกันภัย จำกัด (มหาชน) 121/28, 121/65 อาคารอาร์ เอส ทาวเวอร์ ถนนรัชดาภิเษก แขวงดินแดง เขตดินแดง กรุงเทพมหานคร 10400 โทร 0-2129-8888 www.viriyah.co.th ทะเบียนเลขที่ 0107555000139
THE VIRIYAH INSURANCE PUBLIC COMPANY LIMITED 121/28, 121/65 RS Tower, Ratchadapisek Rd., Dindeang, Bangkok 10400 THAILAND Tel 0-2129-8888 www.viriyah.co.th

เอกสารแสดงรายละเอียดการประกันภัย

เอกสารนี้ให้ถือเป็นส่วนหนึ่งของกรมธรรม์ประกันภัยฉบับนี้ (เลขที่ 24001/POL/000054-304)

ซึ่งมีผลบังคับใช้ตั้งแต่วันที่ 1 สิงหาคม 2567 ถึงวันที่ 1 กรกฎาคม 2569

COMMUNICABLE DISEASE EXCLUSION LMA 5394

1. Notwithstanding any provision to the contrary within this reinsurance agreement, this reinsurance agreement excludes any loss, damage, liability, claim, cost or expense of whatsoever nature, directly or indirectly caused by, contributed to by, resulting from, arising out of, or in connection with a Communicable Disease or the fear or threat (whether actual or perceived) of a Communicable Disease regardless of any other cause or event contributing concurrently or in any other sequence thereto.
2. As used herein, a Communicable Disease means any disease which can be transmitted by means of any substance or agent from any organism to another organism where:
 - 2.1. the substance or agent includes, but is not limited to, a virus, bacterium, parasite or other organism or any variation thereof, whether deemed living or not, and
 - 2.2. the method of transmission, whether direct or indirect, includes but is not limited to, airborne transmission, bodily fluid transmission, transmission from or to any surface or object, solid, liquid or gas or between organisms, and
 - 2.3. the disease, substance or agent can cause or threaten damage to human health or human welfare or can cause or threaten damage to, deterioration of, loss of value of, marketability of or loss of use of property.





วิริยะประกันภัย
THE VIRIYAH INSURANCE

บริษัท วิริยะประกันภัย จำกัด (มหาชน) 121/28, 121/65 อาคารอาร์ เอส ทาวเวอร์ ถนนรัชดาภิเษก แขวงดินแดง เขตดินแดง กรุงเทพมหานคร 10400 โทร 0-2129-8888 www.viriyah.co.th ทะเบียนเลขที่ 0107555000139
THE VIRIYAH INSURANCE PUBLIC COMPANY LIMITED 121/28, 121/65 RS Tower, Ratchadapisek Rd., Dinching, Bangkok 10400 THAILAND Tel 0-2129-8888 www.viriyah.co.th

เอกสารแสดงรายละเอียดการประกันภัย

เอกสารนี้ให้ถือเป็นส่วนหนึ่งของกรมธรรม์ประกันภัยฉบับนี้ (เลขที่ 24001/POL/000054-304)

ซึ่งมีผลบังคับใช้ตั้งแต่วันที่ 1 สิงหาคม 2567 ถึงวันที่ 1 กรกฎาคม 2569

PROPERTY CYBER AND DATA ENDORSEMENT LMA 5400

1. Notwithstanding any provision to the contrary within this Policy or any endorsement thereto this Policy excludes any:
 - 1.1 Cyber Loss, unless subject to the provisions of paragraph 2;
 - 1.2 loss, damage, liability, claim, cost, expense of whatsoever nature directly or indirectly caused by, contributed to by, resulting from, arising out of or in connection with any loss of use, reduction in functionality, repair, replacement, restoration or reproduction of any Data, including any amount pertaining to the value of such Data, unless subject to the provisions of paragraph 3;
 regardless of any other cause or event contributing concurrently or in any other sequence thereto.
2. Subject to all the terms, conditions, limitations and exclusions of this Policy or any endorsement thereto, this Policy covers physical loss or physical damage to property insured under this Policy caused by any ensuing fire or explosion which directly results from a Cyber Incident, unless that Cyber Incident is caused by, contributed to by, resulting from, arising out of or in connection with a Cyber Act including, but not limited to, any action taken in controlling, preventing, suppressing or remediating any Cyber Act.
3. Subject to all the terms, conditions, limitations and exclusions of this Policy or any endorsement thereto, should Data Processing Media owned or operated by the Insured suffer physical loss or physical damage insured by this Policy, then this Policy will cover the cost to repair or replace the Data Processing Media itself plus the costs of copying the Data from back-up or from originals of a previous generation. These costs will not include research and engineering nor any costs of recreating, gathering or assembling the Data. If such media is not repaired, replaced or restored the basis of valuation shall be the cost of the blank Data Processing Media. However, this Policy excludes any amount pertaining to the value of such Data, to the Insured or any other party, even if such Data cannot be recreated, gathered or assembled.
4. In the event any portion of this endorsement is found to be invalid or unenforceable, the remainder shall remain in full force and effect.
5. This endorsement supersedes and, if in conflict with any other wording in the Policy or any endorsement thereto having a bearing on Cyber Loss, Data or Data Processing Media, replaces that wording.

Definitions

6. Cyber Loss means any loss, damage, liability, claim, cost or expense of whatsoever nature directly or indirectly caused by, contributed to by, resulting from, arising out of or in connection with any Cyber Act or Cyber Incident including, but not limited to, any action taken in controlling, preventing, suppressing or remediating any Cyber Act or Cyber Incident.
7. Cyber Act means an unauthorised, malicious or criminal act or series of related unauthorised, malicious or criminal acts, regardless of time and place, or the threat or hoax thereof involving access to, processing of, use of or operation of any Computer System





วิริยะประกันภัย
THE VIRIYAH INSURANCE

บริษัท วิริยะประกันภัย จำกัด (มหาชน) 121/28, 121/65 อาคารอาร์ เอส ทาวเวอร์ ถนนรัชดาภิเษก แขวงดินแดง เขตดินแดง กรุงเทพมหานคร 10400 โทร 0-2129-8888 www.viriyah.co.th ทะเบียนเลขที่ 0107555000139
THE VIRIYAH INSURANCE PUBLIC COMPANY LIMITED 121/28, 121/65 RS Tower, Ratchadapisek Rd., Din Daeng, Bangkok 10400 THAILAND Tel 0-2129-8888 www.viriyah.co.th

เอกสารแสดงรายละเอียดการประกันภัย

เอกสารนี้ให้ถือเป็นส่วนหนึ่งของกรมธรรม์ประกันภัยฉบับนี้ (เลขที่ 24001/POL/000054-304)

ซึ่งมีผลบังคับใช้ตั้งแต่วันที่ 1 สิงหาคม 2567 ถึงวันที่ 1 กรกฎาคม 2569

8. Cyber Incident means:
- 8.1 any error or omission or series of related errors or omissions involving access to, processing of, use of or operation of any Computer System; or
- 8.2 any partial or total unavailability or failure or series of related partial or total unavailability or failures to access, process, use or operate any Computer System.
9. Computer System means:
- 9.1 any computer, hardware, software, communications system, electronic device (including, but not limited to, smart phone, laptop, tablet, wearable device), server, cloud or microcontroller including any similar system or any configuration of the aforementioned and including any associated input, output, data storage device, networking equipment or back up facility, owned or operated by the Insured or any other party.
10. Data means information, facts, concepts, code or any other information of any kind that is recorded or transmitted in a form to be used, accessed, processed, transmitted or stored by a Computer System.
11. Data Processing Media means any property insured by this Policy on which Data can be stored but not the Data itself.





CONTRACT WORKS INSURANCE POLICY

Whereas the Insured named in the Schedule hereto has made to THE VIRIYAH INSURANCE PUBLIC COMPANY LIMITED. (hereinafter called "the Insurers") a written proposal by completing a Questionnaire which together with any other statements made in writing by the Insured for the purpose of this Policy is deemed to be incorporated herein.

Now this Policy witnesses that in consideration of the Insured having paid to the Insurers the premium mentioned in the Schedule the Insurers will indemnify the Insured in the manner and to the extent hereinafter provided.

Provided always that the due observance and fulfilment of the terms, conditions and exceptions of this Policy in so far as they relate to anything to be done or complied with by the Insured and the truth of the statements and answers in the proposal(s) shall be conditions precedent to the right of the Insured to recover hereunder.

The Schedule and the Section(s) shall be deemed to be incorporated in and form part of this Policy and the expression 'this Policy' wherever used in this contract shall be read as including the Schedule and the Section(s). Any word or expression to which a specific meaning has been attached in any part of this Policy or of the Schedule or of the Section(s) shall bear such meaning wherever it may appear.

GENERAL CONDITIONS

- 1 The Insured at his own expense shall take all reasonable precaution to prevent loss, damage or liability and to comply with sound engineering practice, statutory, requirements and manufacturers' recommendations designed to ensure the safe working of plant and equipment. The Insured shall also maintain in efficient condition all contract works, construction plant, equipment and construction or erection machinery insured by this Policy.
- 2 The Insured shall immediately notify the Insurers in writing of any material change in the risk insured hereunder; in such case continuance of the insurance shall be subject to terms and conditions to be agreed.
- 3 Representatives of the Insurers shall at any reasonable time have access to the site or premises and to all pertinent data, documents, drawings, etc. and shall have the right to inspect any property insured.
- 4 In the event of any occurrence which might give rise to a claim under the Policy, the Insured shall:
 - 4.1 immediately notify the Insurers by telephone or telegram as well as in writing and supply all such particulars and proofs of claim as may be required by the Insurers;
 - 4.2 take all steps within his power to minimise the extent of the loss or damage;
 - 4.3 preserve the damaged property and make it available for inspection by a representative or surveyor of the insurers;
 - 4.4 inform the police authorities in case of loss or damage due to theft or burglary;
 - 4.5 send to the Insurers immediately on receipt any writ, summons or other proceedings which may be commenced against the Insured.

The Insurers shall not in any case be liable for loss, damage or liability of which no notice has been received by the Insurers within 14 days of its occurrence.

Upon notification being given to the Insurers under this condition, the Insured may carry out the repairs or replacement of any minor damage; in all other cases a representative of the Insurers shall have the opportunity of inspecting the loss or damage before any repairs or alterations are effected. Nothing herein shall prevent the Insured from taking such steps as are absolutely necessary for the security and continuation of the contract work.

The Insured shall not be entitled to abandon any property to the Insurers whether taken possession of by the Insurers or not.

- 5 The Insured shall at the expense of the Insurers do and concur in doing and permit to be done all such acts and things as may be necessary or required by the Insurers in the interest of any rights or remedies, or of obtaining relief or indemnity from parties (other than those insured under this Policy) to which the Insurers shall be or would become entitled or subrogated upon their paying for or making good any loss or damage under this Policy, whether such acts and things shall be or become necessary or required before or after the Insured's indemnification by the Insurers.





- 6 Arbitration clause : In case of any disputes, differences or claims arising out of this policy between the company and person(s) who has/have right of claims under this policy, the company shall, it person (s) who has/have right of claims wishes, agree to settle such disputes, differences or claims through Arbitration in accordance with the Department of Insurance's directive on Arbitration.
- 7 In the event of
- 7.1 material change in the risk;
 - 7.2 the termination of the Contract by the Principal,
 - 7.3 withdrawal from the Contract by any main Contractor;
 - 7.4 stoppage of work occasioned by any other cause, except seasonal interruption, for a period exceeding one calendar month; this policy shall be avoided unless its continuance be admitted by endorsement signed by and on behalf of the Insurers.
- 8 This insurance is not to be called upon in contribution and is only to pay any loss hereon if and so far as not recoverable under any other insurance.

GENERAL EXCLUSIONS

The Insurers will not indemnify the Insured in respect of

- 1 The excesses stated in the Schedule to be borne by the Insured,
- 2 Consequential loss of any kind or liquidated damages or penalties for delay or detention or in connection with guarantees of performance or efficiency,
- 3 Wilful act or wilful negligence of any director, manager or responsible site official of the Insured,
- 4 Loss or destruction of or damage to any property whatsoever or any loss or expense whatsoever resulting or arising therefrom or any consequential loss or any legal liability of whatsoever nature directly or indirectly caused by or contributed to by or arising from ionising radiations or contamination by radioactivity from any nuclear fuel or from any nuclear waste from the combustion of nuclear fuel. For the purpose of this exclusion only combustion shall include any self-sustaining process of nuclear fission,
- 5 Any loss, destruction, damage or legal liability directly or indirectly caused by or contributed to by or arising from nuclear weapons material,
- 6 Loss, damage or liability directly or indirectly caused by or arising out of war, invasion, act of foreign enemy, hostilities (whether war be declared or not), civil war, rebellion, revolution, insurrection, mutiny, riot, strike, lock-out, civil commotion, military or usurped power, or malicious persons acting on behalf of or in connection with any political organisation, confiscation, commandeering, requisition or destruction of or damage to property by order of the government de jure or de facto or by any public authority.

In any action, suit or other proceeding where the Insurers allege that by reason of the provisions of Exclusion (6) above any loss, destruction, damage or liability is not covered by this insurance the burden of proving that such loss, destruction, damage or liability is covered shall be upon the Insured.





Section I

BUILDING AND CIVIL ENGINEERING WORKS

If at any time during the period of insurance stated in the Schedule the property described in the Schedule shall suffer any unforeseen or accidental loss or damage from any cause, other than those specifically excluded, necessitating repair or replacement, the Insurers will indemnify the Insured in respect of all such loss or damage up to an amount not exceeding in respect of each of the items specified in the Schedule the sum set opposite thereto and not exceeding in all the total sum expressed in the said Schedule as insured hereby, except so far as reinstatement may be made as follows:

Payments in respect of claims under this Section of the policy shall not reduce the Sum Insured but the Insured shall pay to the Insurers an additional premium at an agreed rate on the amount of the payment pro rata from the date of loss to the expiry of the Policy. Such additional premium shall be disregarded for the purpose of any adjustment of premium.

The Insurers will also reimburse the Insured for the cost of Clearance of Debris following upon any event giving rise to a claim under this Policy but not exceeding in all the sum set opposite thereto in the Schedule.

EXCLUSIONS

The Insurers shall not be liable for:

- 1 loss or damage due to faulty design;
- 2 normal making good;
- 3 cost of replacement or rectification of defective material and/or workmanship, but this exclusion shall be limited to the part or parts immediately affected and shall not be deemed to exclude loss or damage resulting from an accident due to such defective material and/or workmanship;
- 4 wear and tear, corrosion, oxidation, deterioration due to lack of use and normal atmospheric conditions;
- 5 mechanical and/or electrical breakdown or derangement of construction plant and construction machinery;
- 6 loss of or damage to vehicles licensed for general road use or waterborne vessels or aircraft;
- 7 loss of or damage to files, drawings, accounts, bills, currency, stamps, deeds, evidences of debt, notes, securities or cheques;
- 8 loss discovered only at the time of taking an inventory.

PERIOD OF INSURANCE

Construction Period

The liability of the Insurers shall commence, notwithstanding any date to the contrary specified in the Schedule, after unloading of the property specified in the Schedule at the Contract Site and shall expire on the date specified in the Schedule.

The Insurer's liability expires also for any part of the insured contract works taken over or taken into use (whichever shall be earlier) by the Principal prior to the expiry date specified in the Schedule.





Maintenance Period

If a maintenance period is specified in the Schedule, the liability of the Insurers during this period shall be limited to any loss or damage occasioned by the Insured Contractor(s) in the course of operations carried out for the purpose of complying with the obligations under the Maintenance Clause of the contract.

SUM INSURED

It is a requirement of this insurance that the amounts of insurance stated in the Schedule shall represent:

- for item 1: the full value of the contract works at the completion of the construction, inclusive of materials, wages, freight, customs duties, dues and materials or items supplied by the Principal;
- for item 2: the current value at the time of concluding the insurance;
- for item 3: the replacement value.

The Insured undertakes to notify the Insurers of any facts resulting in a material increase or decrease of the sums insured, provided always that such increase or decrease shall take effect only after the same has been recorded on the Policy by the Insurers, before the occurrence of any claim hereunder.

LOSS SETTLEMENT

Items, 1, 2 and 3

The Insured shall satisfy the Insurers by such reasonable evidence as may be required that the loss or damage in respect of which a claim is made has actually arisen from one of the risks insured against.

The Insurers will make payments on the basis of valid bills and documents after repairs have been effected or replacement has taken place, as the case may be. The cost of any provisional repairs will be borne by the Insurers if such repairs constitute part of the final repairs and do not increase the total repair expenses. The cost of any alterations, additions and/or improvements which may be undertaken as a result of any loss or damage shall not be recoverable hereunder.

In addition for Item 3, the following conditions are applicable:

In the event of any loss or damage the basis of any settlement under this Policy shall be

- 1 in the case of any damage which can be repaired-the cost of repairs necessary to restore the property to its condition immediately before the occurrence of the damage less salvage, or
- 2 in the case of a total loss-the actual value of the property immediately before the occurrence of the loss less salvage.

All damage which can be repaired shall be repaired, but if the cost of repairing any damage equals or exceeds the value of the property immediately before the occurrence of the damage, the settlement shall be made on the basis provided for in (2) above.

If, in the event of loss or damage, it is found that the sum insured is less than the amount required to be insured, than the amount recoverable by the Insured under this Policy shall be reduced in such proportion as the sum insured bears to the amount required to be insured.





Section II

MACHINERY ERECTION

If at any time during the period of insurance stated in the Schedule, the property described in the Schedule shall suffer any unforeseen or accidental loss or damage from any cause, other than those specifically excluded, necessitating repair or placement, the Insurers will indemnify the Insured in respect of all such loss or damage up to an amount not exceeding in respect of each of the items specified in the Schedule the sum set opposite thereto and not exceeding in all the total sum expressed in the said Schedule as insured hereby, except so far as reinstatement may be made as follows :

Payments in respect of claims made under this Section of the Policy shall not reduce the sum insured but the Insured shall pay to the Insurers an additional premium at an agreed rate on the amount of the payment pro rata from the date of loss to the expiry of the Policy. Such additional premium shall be disregarded for the purpose of any adjustment of premium.

The Insurers will also reimburse the Insured for the cost of Clearance of Debris following upon any event giving rise to a claim under this Policy but not exceeding in all the sum set opposite thereto in the Schedule.

EXCLUSIONS

The Insurers shall not be liable for:

1. loss or damage due to faulty design, defective material or casting, bad workmanship other than faults in erection;
2. normal making good;
3. wear and tear, corrosion, oxidation, deterioration due to lack of use and normal atmospheric conditions;
4. mechanical and/or electrical breakdown or derangement of erection machinery and erection equipment;
5. loss of or damage to vehicles licensed for general road use or waterborne vessels or aircraft;
6. loss of or damage to files, drawings, accounts, bills, currency, stamps, deeds, evidences of debt, notes, securities, cheques, packing materials such as cases, boxes and crates;
7. loss discovered only at the time of taking an inventory.

PERIOD OF INSURANCE

The liability of the Insurers shall commence, notwithstanding any date to the contrary specified in the Schedule, directly after unloading of the property specified in the Schedule at the site. It shall continue until immediately after taking over or after the testing operations are completed, but not beyond four weeks from the date of commencement of the test unless otherwise specified in the Schedule. If for part of a plant testing has been completed and/or that part is put into operation, the cover for such part ceases notwithstanding the expiry date stated in the Schedule.

For second-hand property the insurance hereunder ceases immediately testing commences.





วิริยะประกันภัย
THE VIRIYAH INSURANCE

บริษัท วิริยะประกันภัย จำกัด (มหาชน) 121/28, 121/65 อาคารอาร์ เอส ทาวเวอร์ ถนนรัชดาภิเษก แขวงดินแดง เขตดินแดง กรุงเทพมหานคร 10400 โทร 0 2129 8888 www.viriyah.co.th ทะเบียนเลขที่ 0107555000139
THE VIRIYAH INSURANCE PUBLIC COMPANY LIMITED 121/28, 121/65 RS Tower, Ratchadapisek Rd., Dindaeng Bangkok 10400 THAILAND Tel. 0 2129 8888 www.viriyah.co.th

SUM INSURED

It is a requirement of this insurance that the amounts of insurance stated in the Schedule shall represent:

for item 1: the full value of the property at the completion of erection, inclusive of freight, customs duties, dues and erection cost.

for item 2: replacement value of erection machinery and tools.

The Insured undertakes to notify the Insurers of any facts resulting in a material increase or decrease of the sums insured, provided always that such increase or decrease shall take effect only after the same has been recorded on the Policy by the Insurers, before the occurrence of any claim hereunder.

LOSS SETTLEMENT

The Insured shall satisfy the Insurers by such reasonable evidence as may be required that the loss or damage in respect of which a claim is made has actually arisen from one of the risks insured against.

In the event of any loss or damage the basis of any settlement under this Policy shall be

1. in the case of any damage which can be repaired-the cost of repairs necessary to restore the property to its condition immediately before the occurrence of the damage less salvage, or
2. in the case of a total loss-the actual value of the property immediately before the occurrence of the loss less salvage.

The Insurers will make payments only after being satisfied by production of the necessary bills and documents that the repairs have been effected or replacement has taken place, as the case may be. All damage which can be repaired shall be repaired, but if the cost of repairing any damage equals or exceeds the value of the property immediately before the occurrence of the damage, settlement shall be made on the basis provided for in (2) above.

The cost of any provisional repairs will be borne by the Insurers if such repairs constitute part of the final repairs and do not increase the total repair expenses.

The cost of any alterations, additions and/or improvements which may be undertaken as a result of any loss or damage shall not be recoverable hereunder.

If, in the event of loss or damage, it is found that the sum insured is less than the amount required to be insured, then the amount recoverable by the Insured under this Policy shall be reduced in such proportion as the sum insured bears to the amount required to be insured.





Section III

THIRD PARTY LIABILITY

The Insurers will indemnify the Insured against all sums which the Insured shall become legally liable to pay as compensation for

- 1 accidental bodily injury or illness to any person
- 2 accidental loss of or damage to property

occurring in direct connection with the performance of the contract insured by this policy and happening on or in the immediate vicinity of the Contract Site during the Period of Insurance.

In respect of a claim for compensation to which the indemnity provided herein applies, the Insurers will in addition indemnify the Insured against

- 1 all costs and expenses of litigation recovered by any claimant from the Insured, and
- 2 all costs and expenses of litigation incurred with the written consent of the Insurers in resisting any claim.

The Liability of the Insurers under this section shall not exceed the limits or indemnity stated in the Schedule.

EXCLUSIONS

The Insurers will not indemnify the Insured in respect of

- 1 expenditure incurred in repairing or replacing any work or property covered or coverable under Section I and/or II of this Policy;
- 2 damage to any property or land or building caused by vibration or by the removal or weakening of support or injury or damage to any person or property occasioned by or resulting from any such damage.
- 3 Liability arising out of
 - 30 bodily injury to or illness of employees or workmen of the Contractor(s) or the Principal or any other firm connected with the contract work or members of their families;
 - 31 loss of or damage to property belonging to or held in care, custody or control of the Contractor(s), the Principal or any other firm connected with the contract work or an employee or workman of one of the aforesaid;
 - 32 any accident caused by vehicles licensed for general road use or by waterborne vessels or aircraft;
 - 33 any contract or agreement unless such liability would have attached in the absence of such contract or agreement;
 - 34 technical or professional advice given by the Insured or by any person acting on behalf of the Insured.

SPECIAL CONDITIONS

The Insured shall not negotiate, pay, settle, admit or repudiate any claim under the Policy without the consent of the Insurers, who shall be entitled, if they so desire, to take over and conduct in the name of the Insured the defence or settlement of any claim or to prosecute for their own benefit in the name of the Insured any claim for indemnity or damages or otherwise and shall have full discretion in the conduct of any proceedings or in the settlement of any claim and the Insured shall give all such information and assistance as the Insurers may require. The Insurers may in respect of any claim or claims pay to the Insured the amount of their maximum liability as stated in the Schedule or such lesser sum for which the claim or claims can be settled (subject in either case to deduction of any sum or sums already paid on account of such claim or claims) and thereafter the Insurers shall be under no further liability in respect of such claim or claims except for payment of costs and expenses incurred prior to the date of such payment and for which the Insurers may be liable hereunder.

ภาคผนวก ค2

บุคลากรและวิศวกรควบคุมงาน



เลขที่ : WCC/3080/MEMO/002/67 No. Ref. _____ เรียน : คุณรณภูมิ ชูศักดิ์ To : ผู้ช่วยผู้จัดการฝ่ายก่อสร้าง/บมจ.ศาลาลัย จาก : คุณธนายุทธ อภิโชติกร From : ผู้จัดการโครงการ บจก. เวสต์คอน	วันที่ : 24 กันยายน 2567 Date _____ สิ่งที่ส่งมาด้วย: 1. หนังสือแสดงความยินยอมของผู้ควบคุมงาน ตามมาตรา 29 ประบทวิศวกร 2. หนังสือแสดงความยินยอมของผู้ควบคุมงาน ตามมาตรา 29 ประบทสถาปนิก สำเนาเรียน : _____ CC _____
---	---

- | | | |
|--|---|---|
| ☒ เพื่อโปรดทราบ
For your information
☐ เพื่อพิจารณาอนุมัติ
For your approval
☐ เพื่อลงนาม
For your signature
☐ โปรดดำเนินการ
Please proceed
☐ เพื่อขอความคิดเห็นของท่าน
For your comments | ☐ โปรดส่งคืน
Please return
☐ โปรดแจ้งผลให้ทราบ
Please inform us the results
☐ โปรดติดต่อข้าพเจ้า
Please contact me
☒ ตามที่ท่านต้องการ
As you requested
☐ โปรดส่งต่อ
Please forward to | ☐ โปรดติดต่อ
Please reply
☐ โปรดติดตาม
Please follow up
☐ ตามที่ท่านอนุมัติ
As you approved
☐ ส่งคืน ขอบคุณ
Returned With thanks
☐ อื่นๆ
Others |
|--|---|---|

เรื่อง : ขอดำเนินการหนังสือแสดงความยินยอมของผู้ควบคุมงาน ตามมาตรา 29 เพื่อขออนุญาตก่อสร้างอาคารชุดพักอาศัย โครงการ ศาลาลัย เซนส์ ศรีนครินทร์

Subject : _____

เนื้อหา : บริษัท เวสต์คอน จำกัด ขอดำเนินการหนังสือแสดงความยินยอมของผู้ควบคุมงาน ตามมาตรา 29 (แบบ น.4) ประบท วิศวกร และสถาปนิก เพื่อขออนุญาต

Description : ก่อสร้างโครงการ ศาลาลัย เซนส์ ศรีนครินทร์ รายละเอียดตามเอกสารแนบ

ขอแสดงความนับถือ

เพิ่มเติม

NOTE


 (คุณธนายุทธ อภิโชติกร)

ผู้จัดการโครงการ
 บริษัท เวสต์คอน จำกัด

หนังสือแสดงความยินยอมของผู้ควบคุมงาน ตามมาตรา 29 วรรคหนึ่ง
หรือผู้ควบคุมงานคนใหม่ตามมาตรา 30 วรรคสอง

เขียนที่ บริษัท สุภาลัย จำกัด (มหาชน)

วันที่ เดือน พ.ศ.

โดยหนังสือฉบับนี้ ข้าพเจ้า นายสมบุรณ์ วีระปรกรณ์ อายุ 47 ปี สัญชาติ ไทย
เลขประจำตัวประชาชน 3 1020 00570 34 1 อยู่บ้านเลขที่ 258/227 ตรอก/ซอย - ถนน จรัญสนิทวงศ์
หมู่ที่ - ตำบล/แขวง บ้านช้างหล่อ อำเภอ/เขต บางกอกน้อย จังหวัด กรุงเทพมหานคร รหัสไปรษณีย์ 10700
โทรศัพท์ - ที่ทำงาน บริษัท เวสต์คอน จำกัด โทรศัพท์ 02 - 399 - 0800

ซึ่งเป็นผู้ได้รับใบอนุญาตให้เป็น ☒ ผู้ประกอบวิชาชีพวิศวกรรมควบคุมตามกฎหมายว่าด้วยวิศวกร

☐ ผู้ประกอบวิชาชีพสถาปัตยกรรมควบคุมตามกฎหมายว่าด้วยสถาปนิก

ประเภท วิศวกร สาขา วิศวกรรมโยธา แขนง - ระดับ สามัญวิศวกร ตามใบอนุญาต
เลขทะเบียน สย. 8113 และขณะนี้ยังไม่ได้ถูกเพิกถอนใบอนุญาตให้ประกอบวิชาชีพดังกล่าว ยินยอมเป็นผู้
ควบคุมงาน ตาม

☐ คำขอรับใบอนุญาตของ

ลงวันที่ เดือน พ.ศ. / ใบอนุญาตตามแบบ อ. เลขที่ /

ลงวันที่ เดือน พ.ศ.

☒ ใบอนุญาตตามแบบ ยผ. 4 เลขที่ 79 / 2567 ลงวันที่ 19 เดือน กรกฎาคม พ.ศ. 2567

แทนผู้ควบคุมงานคนเดิมซึ่งได้รับใบอนุญาต ได้บอกเลิกมิให้เป็นผู้ควบคุมงานไปแล้ว / ผู้ควบคุมงานคนเดิมได้บอก
เลิกการเป็นผู้ควบคุมงานไปแล้ว เพื่อทำการ ก่อสร้างอาคาร ที่บ้านเลขที่ - ตรอก / ซอย สุภาพงษ์ 3 แยก 8
ถนน ศรีนครินทร์ หมู่ที่ - ตำบล / แขวง หนองบอน อำเภอ / เขต ประเวศ
จังหวัด กรุงเทพมหานคร รหัสไปรษณีย์ 10250 เป็นอาคาร

(1) ชนิด ตึก 7 ชั้น (อาคาร A) จำนวน 1 หลัง เพื่อใช้เป็น อาคารชุดพักอาศัย สโมสรร ระบายน้ำ
โดยมีพื้นที่/ความยาว 5,643.00 ตารางเมตร มีที่จอดรถ ที่กัณฑ์ และทางเข้าออก จำนวน 191 คัน

(2) ชนิด ตึก 8 ชั้น (อาคาร B) จำนวน 1 หลัง เพื่อใช้เป็น อาคารชุดพักอาศัย
โดยมีพื้นที่/ความยาว 9,810 ตารางเมตร มีที่จอดรถ ที่กัณฑ์และทางเข้าออก จำนวน - คัน

(3) ชนิด ตึก 8 ชั้น (อาคาร C) จำนวน 1 หลัง เพื่อใช้เป็น อาคารชุดพักอาศัย
โดยมีพื้นที่/ความยาว 9,975 ตารางเมตร มีที่จอดรถ ที่กัณฑ์ และทางเข้าออก จำนวน - คัน

(4) ชนิด รั้ว คสล. จำนวน 1 แห่ง เพื่อใช้เป็น กันแนวเขตที่ดิน
โดยมีพื้นที่/ความยาว 7 เมตร มีที่จอดรถ ที่กัณฑ์ และทางเข้าออก จำนวน - คัน

และขณะนี้การก่อสร้าง / การคิดแปลง / การรื้อถอน / การเคลื่อนย้ายอาคาร ได้ดำเนินการไปแล้ว ดังนี้
งานเสาเข็มจะได้นำดำเนินการไปแล้ว

ตามแผนผังบริเวณ แบบแปลน รายการประกอบแบบแปลน และรายการคำนวณ ที่ยื่นขอใบอนุญาต / ที่
ได้รับใบอนุญาตข้างต้น

โดยข้าพเจ้าจะควบคุมงานตั้งแต่วันที่..... เดือน..... พ.ศ..... จนกว่า
จะทำการ..... แล้วเสร็จข้าพเจ้าได้แนบเอกสารหลักฐานต่างๆ มาพร้อมกับ
คำขอนี้ด้วยแล้ว ดังนี้

1.สำเนาใบอนุญาตเป็นผู้ประกอบวิชาชีพวิศวกรรมควบคุมหรือผู้ประกอบวิชาชีพสถาปัตยกรรมควบคุม
จำนวน 1 ฉบับ

2.หนังสือรับรองการได้รับใบอนุญาตให้เป็นผู้ประกอบวิชาชีพวิศวกรรมควบคุมหรือผู้ประกอบวิชาชีพ
สถาปัตยกรรมควบคุม ที่ออกโดยสภาวิศวกรหรือสภาสถาปนิก แล้วแต่กรณี จำนวน 1 แผ่น

เพื่อเป็นหลักฐาน ข้าพเจ้าได้ลงลายมือชื่อไว้เป็นสำคัญ

(ลายมือชื่อ)..... ผู้ควบคุมงาน
(..... นายสมบุญ วีระภรณ์.....)

(ลายมือชื่อ)..... ผู้ยื่นคำขอใบอนุญาต
(..... บริษัท ศุภาลัย จำกัด (มหาชน).....)

(ลายมือชื่อ)..... พยาน
(.....)

(ลายมือชื่อ)..... พยาน
(.....)

รายการเกี่ยวกับบ้าน		เล่มที่ 1
เลขรหัสประจำบ้าน	1020-076058-1	สำนักทะเบียน กองดินเขตบางกอกน้อย
รายการที่อยู่	258/227 ถนนจรัญสนิทวงศ์ แขวงบ้านช่างหล่อ เขตบางกอกน้อย กรุงเทพมหานคร	
ชื่อหมู่บ้าน	ชื่อบ้าน	
ประเภทบ้าน	ตึกแถว	ลักษณะบ้าน
วันเดือนปีที่กำหนดบ้านเลขที่	14 ตุลาคม 2536	
แทนฉบับเดิมที่	ชำรุด/สูญหาย	นายทะเบียน
ฉบับคำร้องที่	๕๕๐๑/๕๖	(นายพาสุวัชต์ แสงระวี)
ลงวันที่	๑๕ ก.พ. ๒๕๖๖	วันเดือนปีที่พิมพ์ทะเบียน
		18 กุมภาพันธ์ 2566

เล่มที่	1020-076058-1	ลำดับที่ 6
ชื่อ	นายสุชาติ ไทย	เพศ ชาย
เลขประจำตัวประชาชน	3-1020-00570-34-1 สอนภาพ	เกิดเมื่อ 26 ม.ค. 2520
มารดาผู้ให้กำเนิด ชื่อ	3-1020-00570-27-9	สัญชาติ ไทย
บิดาผู้ให้กำเนิด	3-1020-00570-26-1	สัญชาติ ไทย
* หมายเหตุ	นายทะเบียน	
599/473 ตร.ราชกิจจานุเบกษา (ถ้าพระ-ลาภสิน) แขวงบุคคโล	(นายอรรถสิทธิ์ หงษ์คำ)	
เขตธนบุรี กรุงเทพมหานคร (เมื่อ 15 มี.ย. 25๖๕)	นายทะเบียน	
** 1๒๓		

Handwritten signature in blue ink.

ใบอนุญาตประกอบวิชาชีพวิศวกรรมควบคุม
Thai Professional Engineering License

เลขประจำตัวประชาชน (ID) 3-10200-0-570-34-1

ชื่อตัวและชื่อสกุล **นาย สมบูรณ์ วีระปรกรณ์**
 Title/Name Surname **Mr. Somboon Weerapakorn**

เลขทะเบียน สย.8113 เลขที่สมาชิกสามัญ 113316
 License No. Member No.

ระดับ **สามัญวิศวกร** สาขา **โยธา**
 Level Professional Eng. Discipline Civil

วันอนุญาต 20 ก.พ. 2564 วันหมดอายุ 19 ก.พ. 2569
 Date of Issue 20 Feb 2021 Expiry 19 Feb 2026

ลายมือชื่อผู้ได้รับใบอนุญาต (Signature)

(นายสมบูรณ์ วีระปรกรณ์)
 นายสมบูรณ์ วีระปรกรณ์ (President)

ใช้สำหรับควบคุมงานโครงการที่อยู่อาศัย 3 แยก 8
 ถนนศรีนครินทร์ แขวงหนองบอน เขตประเวศ กรุงเทพมหานคร 10228

322303

สภาวิศวกร
COUNCIL OF ENGINEERS
 www.coe.or.th

QR Code

Dangew



๑๖๑๖/๑ ถนนลาดพร้าว แขวงวังทองหลาง
เขตวังทองหลาง กรุงเทพมหานคร ๑๐๓๑๐ สายด่วน ๑๓๐๓
โทรสาร ๐-๒๙๓๕-๖๖๙๕, ๐-๒๙๓๕-๖๖๙๗
www.coe.or.th

ที่ D-COE๑๔๑๔๐๕/๒๕๖๗

หนังสือรับรอง

หนังสือรับรองฉบับนี้ให้ไว้เพื่อรับรองว่า นายสมบุรณ์ วีรปรกรณ์ เลขทะเบียนใบอนุญาต
วย.๒๗๕๕ เป็นผู้ได้รับใบอนุญาตประกอบวิชาชีพวิศวกรรมควบคุม ระดับวุฒิวิศวกร สาขาวิศวกรรมโยธา
ได้รับใบอนุญาตครั้งแรกตั้งแต่วันที่ ๑๐ กันยายน ๒๕๖๗ ใบอนุญาตประกอบวิชาชีพวิศวกรรมควบคุม
ฉบับปัจจุบันออกให้ตั้งแต่วันที่ ๑๐ กันยายน ๒๕๖๗ ถึง ๙ กันยายน ๒๕๗๒ ขณะนี้ไม่ได้ถูกพักใช้หรือเพิก
ถอนใบอนุญาตประกอบวิชาชีพวิศวกรรมควบคุม

ให้ไว้ ณ วันที่ ๑๖ กันยายน ๒๕๖๗



สภาวิศวกร

หมายเหตุ หนังสือฉบับนี้ให้ใช้ภายใน ๑๒๐ วัน นับแต่วันที่ออกหนังสือ

ข้อมูลสรุปตามที่ระบุไว้ในคำขอหนังสือรับรองนี้ เพื่อใช้ในการยื่นคำขออนุญาตตามแบบ มาตรา 39 ทวิ

ประเภทงาน	งานควบคุมการสร้างหรือการผลิต
งานที่รับผิดชอบ	ก่อสร้าง
สิ่งปลูกสร้างชนิด	ตึก 7 ชั้น (1 หลัง) ตึก 8 ชั้น (2 หลัง) รั้ว คสล. 7 เมตร ท่อระบายน้ำ 120 เมตร
เจ้าของ	บริษัท ศุภาลัย จำกัด (มหาชน)

รายละเอียดเพิ่มเติม โปรดตรวจสอบตาม QR CODE ท้ายหนังสือรับรองฉบับนี้

คำเตือน : หนังสือรับรองฉบับนี้พิมพ์จากต้นฉบับที่เป็นไฟล์อิเล็กทรอนิกส์ ภายใต้การรับรอง Digital Certificate



หนังสือแสดงความยินยอมของผู้ควบคุมงาน ตามมาตรา 29 วรรคหนึ่ง

หรือผู้ควบคุมงานคนใหม่ตามมาตรา 30 วรรคสอง

เขียนที่ บริษัท สุภาลัย จำกัด (มหาชน)

วันที่ เดือน พ.ศ.

โดยหนังสือฉบับนี้ ข้าพเจ้า นายกิตติเชษฐ์ โชติธนาพันธ์ อายุ 47 ปี สัญชาติ ไทย
 เลขประจำตัวประชาชน 3 1015 01768 79 8 อยู่บ้านเลขที่ 9 ตรอก/ซอย เพชรเกษม 76 ถนน
 หมู่ที่ - ตำบล/แขวง บางแคเหนือ อำเภอ/เขต บางแค จังหวัด กรุงเทพมหานคร รหัสไปรษณีย์ 10160
 โทรศัพท์ - ที่ทำงาน บริษัท เวสต์คอน จำกัด โทรศัพท์ 02-399-0800

ซึ่งเป็นผู้ได้รับใบอนุญาตให้เป็น ☒ ผู้ประกอบวิชาชีพวิศวกรรมควบคุมตามกฎหมายว่าด้วยวิศวกร

☐ ผู้ประกอบวิชาชีพสถาปัตยกรรมควบคุมตามกฎหมายว่าด้วยสถาปนิก

ประเภท สถาปนิก สาขา สถาปัตยกรรมหลัก แขนง - ระดับ สามัญสถาปนิก ตามใบอนุญาต
 เลขทะเบียน ส-สถ. 2799 และขณะนี้ยังไม่ได้ถูกเพิกถอนใบอนุญาตให้ประกอบวิชาชีพดังกล่าว ยินยอมเป็น
 ผู้ควบคุมงาน ตาม

☐ คำขอรับใบอนุญาตของ

ลงวันที่ เดือน พ.ศ. / ใบอนุญาตตามแบบ อ. เลขที่ /

ลงวันที่ เดือน พ.ศ.

☒ ใบอนุญาตตามแบบ ยผ.4 เลขที่ 79 / 2567 ลงวันที่ 19 เดือน กรกฎาคม พ.ศ. 2567
 แทนผู้ควบคุมงานคนเดิมซึ่งผู้ได้รับใบอนุญาต ได้ออกเลิกมิให้เป็นผู้ควบคุมงานไปแล้ว / ผู้ควบคุมงานคนเดิมได้ออก
 เลิกการเป็นผู้ควบคุมงานไปแล้ว เพื่อทำการ ก่อสร้างอาคาร ที่บ้านเลขที่ - ตรอก/ซอย สุภาพงษ์ 3 แยก 8
 ถนน ศรีนครินทร์ หมู่ที่ - ตำบล/แขวง หนองบอน อำเภอ/เขต ประเวศ
 จังหวัด กรุงเทพมหานคร รหัสไปรษณีย์ 10250 เป็นอาคาร

(1) ชนิด ตึก 7 ชั้น (อาคาร A) จำนวน 1 หลัง เพื่อใช้เป็น อาคารชุดพักอาศัย สโมสร สระว่ายน้ำ
 โดยมีพื้นที่/ความยาว 5,643.00 ตารางเมตร มีที่จอดรถ ที่กั๊บลัด และทางเข้าออก จำนวน 191 คัน

(2) ชนิด ตึก 8 ชั้น (อาคาร B) จำนวน 1 หลัง เพื่อใช้เป็น อาคารชุดพักอาศัย
 โดยมีพื้นที่/ความยาว 9,810 ตารางเมตร มีที่จอดรถ ที่กั๊บลัดและทางเข้าออก จำนวน - คัน

(3) ชนิด ตึก 8 ชั้น (อาคาร C) จำนวน 1 หลัง เพื่อใช้เป็น อาคารชุดพักอาศัย
 โดยมีพื้นที่/ความยาว 9,975 ตารางเมตร มีที่จอดรถ ที่กั๊บลัด และทางเข้าออก จำนวน - คัน

(4) ชนิด รั้ว กสล. จำนวน 1 แห่ง เพื่อใช้เป็น กันแนวเขตที่ดิน
 โดยมีพื้นที่/ความยาว 7 เมตร มีที่จอดรถ ที่กั๊บลัด และทางเข้าออก จำนวน - คัน

และขณะนี้การก่อสร้าง / การคิดแปลง / การรื้อถอน / การเคลื่อนย้ายอาคาร ได้ดำเนินการไปแล้ว ดังนี้
งานเสาเข็มเจาะได้ดำเนินการไปแล้ว

ตามแผนผังบริเวณ แบบแปลน รายการประกอบแบบแปลน และรายการคำนวณ ที่ยื่นขอใบอนุญาต / ที่ได้รับใบอนุญาตข้างต้น

โดยข้าพเจ้าจะควบคุมงานตั้งแต่วันที่..... เดือน..... พ.ศ..... จนกว่า
จะทำการ..... แล้วเสร็จข้าพเจ้าได้แนบเอกสารหลักฐานต่างๆ มาพร้อมกับ
คำขอนี้ด้วยแล้ว ดังนี้

1.สำเนาใบอนุญาตเป็นผู้ประกอบวิชาชีพวิศวกรรมควบคุมหรือผู้ประกอบวิชาชีพสถาปัตยกรรมควบคุม
จำนวน 1 ฉบับ

2.หนังสือรับรองการได้รับใบอนุญาตให้เป็นผู้ประกอบวิชาชีพวิศวกรรมควบคุมหรือผู้ประกอบวิชาชีพ
สถาปัตยกรรมควบคุม ที่ออกโดยสภาวิศวกรหรือสภาสถาปนิก แล้วแต่กรณี จำนวน 1 แผ่น

เพื่อเป็นหลักฐาน ข้าพเจ้าได้ลงลายมือชื่อไว้เป็นสำคัญ

(ลายมือชื่อ).....ผู้ควบคุมงาน

(.....นายกิตติเชษฐ์ โชติธนาพันธ์.....)

(ลายมือชื่อ).....ผู้ยื่นคำขอใบอนุญาต

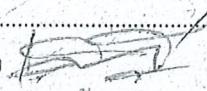
(.....บริษัท สุภาลัย จำกัด (มหาชน).....)

(ลายมือชื่อ).....พยาน

(.....)

(ลายมือชื่อ).....พยาน

(.....)

รายการเกี่ยวกับบ้าน		เล่มที่ 1
เลขรหัสประจำบ้าน 1022-015532-1	สำนักทะเบียน กิ่งฉัตร เขตบางแค	
รายการที่อยู่ 227/44 หมู่ที่ 1 ต. ชะอำเหนือ อ.ชะอำ จ.เพชรบุรี 76	/8 (นางสาวเรศ ทองสุข)	
แขวงบางแคเหนือ บางแค จังหวัดกรุงเทพมหานคร		
ชื่อหมู่บ้าน	ชื่อบ้าน	
ประเภทบ้าน บ้าน	ลักษณะบ้าน	
วันเดือนปีที่กำหนดบ้านเลขที่		
ลงชื่อ 		นายทะเบียน
นายเอกชัย ลูกแดง		
วันเดือนปีที่พิมพ์ทะเบียนบ้าน 12 กุมภาพันธ์ 2541		

๑๓ สำหรับคนคุมงานโครงการท้องถิ่น

พล.เอก พงษ์ ๓ นาย 8 ถนนศรีนครินทร์
แขวง นนทบุรี 18 ต. นนทบุรี กรุงเทพมหานคร รหัสไปรษณีย์ 11000

เล่มที่ 1	รายการบุคคลในบ้านของเลขรหัสประจำบ้าน 1022-015532-1	ลำดับที่ 7
ชื่อ นายกิตติเชษฐ์ โชติธนาพันธ์	สัญชาติ ไทย	เพศ ชาย
เลขประจำตัวประชาชน 3-1015-01768-79-8	สถานภาพ เจ้าบ้าน	เกิดเมื่อ 6 พ.ค. 2520
มารดาผู้ให้กำเนิด ชื่อ ศศิธร	3-3014-01094-52-1	สัญชาติ ไทย
บิดาผู้ให้กำเนิด ชื่อ โชติวัฒน์	3-3014-01094-51-3	สัญชาติ ไทย
288 หมู่ที่ 8 ต.ทองหลาง	นายทะเบียน	
อ.จักราช จ.นครราชสีมา เมื่อ 16 ส.ค. 2562	(นางชัญญา สังขทรัพย์)	
** ไปที่	นายทะเบียน	

กิตติเชษฐ์ โชติธนาพันธ์

สำหรับเอกสาร





ให้ท่านมีคุณสมบัติตรงตามข้อกำหนด
สมาคมสถาปนิกสยามในพระบรมราชูปถัมภ์
และสภาสถาปนิก ๘ แห่งด้วยกัน
รวมทั้งหมด ๑๗ แห่งด้วยกัน ม.๒๒๒๘



กิตติเชษฐ์ โชติธนาพันธ์
สำนักออกแบบ

บัตรประจำตัวประชาชน Thai National ID Card
เลขประจำตัวประชาชน 3 1015 01768 79 8
Identification Number

ชื่อและชื่อสกุล นาย กิตติเชษฐ์ โชติธนาพันธ์
Name Mr. Kittichet
Last name Chotthanaphan
เกิดวันที่ 6 พ.ค. 2520
Date of Birth 6 May 1977
ศาสนา พุทธ

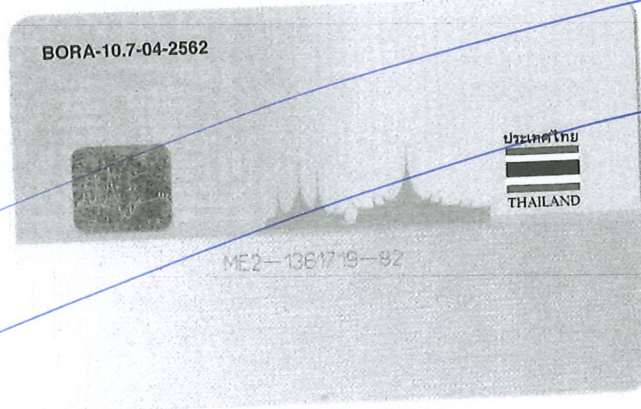
หมู่ 9 ซ.เพชรเกษม 76 แขวงบางแคเหนือ
เขตบางแค กรุงเทพมหานคร
18 พ.ย. 2562
วันออกบัตร 18 Nov. 2019
Date of Issue

นายแพทย์ (นายแพทย์ จงจิระ)
เจ้าพนักงานออกบัตร

5 พ.ค. 2571
วันหมดอายุ 5 May 2028
Date of Expiry

1040-05-11181358

ให้สำเนาควบคุมงาน โดยกระทรวง
กรมสุขภาพอนามัย และ 8 กองบังคับการ
แพทยชนวน เขต ๕ ก.เจ.๑๗ กองแพทย์ สนโสมดาเลขที่ 62228



กิตติเชษฐ์ โชติธนาพันธ์
เจ้าพนักงานออกบัตร

[Handwritten signature]



สภาสถาปนิก

12 ถนนพระราม 9 ซอย 36
แขวงหัวหมาก เขตบางกะปิ กรุงเทพฯ 10240
โทรศัพท์ 02 318 2112 โทรสาร 02 318 2131-2

หนังสือรับรองการได้รับใบอนุญาต

ประกอบวิชาชีพสถาปัตยกรรมควบคุม
เลขที่ 67-62602-01 วันที่ 17 กันยายน 2567

โดยหนังสือฉบับนี้ สภาสถาปนิกขอรับรองว่าผู้มีชื่อตามหนังสือฉบับนี้ เป็นผู้ได้รับอนุญาตให้ประกอบวิชาชีพสถาปัตยกรรมควบคุม โดยได้รับใบอนุญาตตามพระราชบัญญัติสถาปนิก พ.ศ.2543 และ ณ วันที่ออกหนังสือนี้ ไม่ถูกพักใช้หรือไม่ถูกเพิกถอนใบอนุญาต เพื่อใช้เป็นหลักฐานยื่นต่อเจ้าพนักงานท้องถิ่น แห่งพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522

รับผิดชอบในชนิดงาน:

บริหารและอำนวยการก่อสร้าง (ควบคุมงาน)

จะทำการ:

ก่อสร้าง

ใช้ในการยื่นคำขออนุญาตตามแบบ:

ข.1 - ข.7

ผู้ได้รับอนุญาต

**นาย กิตติเชษฐ์ โชติธนา
พันธ์**

ใบอนุญาตประกอบวิชาชีพ
สาขา

สถาปัตยกรรมหลัก

เลขที่สมาชิกสภาสถาปนิก

005352

เลขที่ใบอนุญาต

ส-สท 2799

ระดับ

สามัญสถาปนิก

เลขประจำตัวประชาชน

3101501768798

ประเภท

-

วันหมดอายุ

27 มกราคม 2568

ขอบเขตงานที่ได้รับอนุญาต

สามารถประกอบวิชาชีพสถาปัตยกรรมควบคุมได้สำหรับอาคารโดยไม่จำกัดความสูงและพื้นที่ของอาคาร ยกเว้นชนิดงานให้คำปรึกษา

ข้อมูลโครงการ

ตรอก/ซอย สุภาพงษ์ 3 แยก 8 ถนน ศรีนครินทร์ ตำบล/แขวง หนองบอน อำเภอ/เขต ประเวศ จังหวัด
กรุงเทพมหานคร รหัสไปรษณีย์ 10250

โดย บริษัท ศุภาลย์ จำกัด (มหาชน) เป็นเจ้าของโครงการ ในที่ดิน โฉนดที่ดิน เลขที่ - เป็นที่ดินของ บริษัท ศุภาลย์ จำกัด (มหาชน)

รายละเอียด สำหรับงานอาคาร

ลำดับ ชนิดอาคาร จำนวนชั้นบนดิน (ชั้น) จำนวนชั้นใต้ดิน (ชั้น) จำนวน (หลัง) เพื่อใช้เป็น

1 ค.ส.ล. 8 0 3 อาคารชุดพักอาศัย



เอกสารนี้จะสมบูรณ์เมื่อมีลายน้ำตราสัญลักษณ์ของสภาสถาปนิก

หนังสือฉบับนี้ใช้ได้เฉพาะผู้ประกอบวิชาชีพสถาปัตยกรรมควบคุมและโครงการที่ระบุไว้ในหนังสือเท่านั้น

ผู้รับหนังสือรับรองมีหน้าที่ต้องตรวจสอบความถูกต้องของหนังสือรับรอง โดย scan QR code ด้านบน



ผู้ได้รับใบอนุญาต มีสิทธิในการประกอบวิชาชีพสถาปัตยกรรมควบคุม ได้ตามกฎหมายที่กำหนดวิชาชีพสถาปัตยกรรมควบคุม พ.ศ. 2549 และข้อกำหนดของข้อบังคับสภาสถาปนิกว่าด้วยหลักเกณฑ์ของผู้ประกอบวิชาชีพสถาปัตยกรรมควบคุมแต่ละระดับ พ.ศ. 2564 และที่แก้ไขเพิ่มเติม ฉบับที่ 2 พ.ศ. 2565

ภาคผนวก ค3

แผนป้องกันและระงับเหตุอัคคีภัย SSN





แผนป้องกันและระงับอัคคีภัย

โครงการสุภาลัย เซนส์ ศรีนครินทร์

ถนนศรีนครินทร์ แขวงหนองบอน เขตประเวศ กรุงเทพมหานคร 10250

บริษัท เวสต์คอน จำกัด



ระยะเวลาการก่อสร้าง

18 ตุลาคม 2567 – 16 ธันวาคม 2568

สารบัญ

หน้า

แผนป้องกันและระงับอัคคีภัย	1-21
แผนผังเส้นทางหนีไฟ	22-24
แผนรองรับเหตุเพลิงไหม้	25
แผนรองรับเหตุอุกฉุก	26

การจัดทำแผนป้องกันและระงับอัคคีภัย

เพื่อให้เป็นไปตามประกาศกระทรวงมหาดไทย เรื่อง การป้องกันและระงับอัคคีภัยในสถาประกอบการ เพื่อความปลอดภัยในการทำงานของลูกจ้าง ได้กำหนดให้นายจ้างจัดทำแผนป้องกันและระงับอัคคีภัย ประกอบด้วย การตรวจตรา การอบรม การรณรงค์ป้องกันอัคคีภัย การดับเพลิง การอพยพหนีไฟ และแผนการบรรเทาทุกข์ องค์ประกอบของแผนดังกล่าวจะดำเนินการในภาวะต่างกัน คือ ก่อนเกิดเหตุเพลิงไหม้ ขณะเกิดเหตุเพลิงไหม้ และหลังจากเพลิงสงบแล้ว รายละเอียดแยกได้ดังนี้

1. ก่อนเกิดเหตุเพลิงไหม้ ซึ่งจะประกอบด้วยแผนป้องกันอัคคีภัยต่าง ๆ 3 แผน คือ แผนการตรวจตรา แผนการอบรม แผนการรณรงค์ป้องกันอัคคีภัย
2. ขณะเกิดเหตุเพลิงไหม้ ซึ่งจะประกอบด้วยแผนเกี่ยวกับการดับเพลิง และลดความสูญเสียโดย ประกอบด้วยแผนต่าง ๆ 2 แผน คือ แผนการดับเพลิง แผนการอพยพหนีไฟ
3. หลังเหตุเพลิงไหม้สงบลงแล้ว จะประกอบด้วยแผนที่ดำเนินการเมื่อเหตุเพลิงไหม้สงบลงแล้ว คือ แผนบรรเทาทุกข์

มาตรการการป้องกันและระงับอัคคีภัย

วัตถุประสงค์

1. เพื่อเป็นการป้องกันการสูญเสียทั้งชีวิตและทรัพย์สินจากอัคคีภัย
2. เพื่อสร้างความมั่นใจในเรื่องความปลอดภัยต่อผู้ปฏิบัติงานกรณีเกิดเหตุเพลิงไหม้
3. เพื่อลดอัตราการเสี่ยงต่อการเกิดเหตุอัคคีภัย
4. เพื่อสร้างทัศนคติที่ดีต่อผู้ปฏิบัติงาน

เพื่อให้ชีวิตและทรัพย์สินทั้งหมดมีความปลอดภัยจากอัคคีภัยควรได้มีการกำหนดมาตรการการป้องกันและระงับอัคคีภัย ดังนี้

1. จัดให้มีระบบป้องกันและระงับอัคคีภัย ทั้งด้านการจัดอุปกรณ์ดับเพลิง การกำจัดของเสียที่ติดไฟง่าย การป้องกันฟ้าผ่า การจัดทำทางหนีไฟ
2. จัดให้มีแผนป้องกันและระงับอัคคีภัย ทั้งในด้านการตรวจตรา การอบรม การณรงค์ป้องกันอัคคีภัย การดับเพลิง การอพยพหนีไฟ การบรรเทาทุกข์ และการปฏิรูปฟื้นฟูเมื่อเกิดอัคคีภัยขึ้นแล้ว
3. จัดให้มีช่องทางผ่านสู่ทางออกตามมาตรฐานที่กฎหมายกำหนด
4. จัดให้มีทางออกทุกหน่วยงาน ที่สามารถอพยพผู้ปฏิบัติงานทั้งหมดออกสู่ทางออกสุดท้ายซึ่งเป็นทางที่ไปสู่บริเวณที่ปลอดภัย
5. ประตูที่ใช้ในเส้นทางหนีไฟได้ติดตั้งในจุดที่เห็นชัดเจนโดยไม่มีสิ่งกีดขวาง
6. ประตูที่ใช้ในเส้นทางหนีไฟเป็นประตูที่เปิดออกภายนอก โดยไม่มีการผูกปิดหรือล่ามโซ่ในขณะปฏิบัติงาน
7. จัดให้มีเส้นทางหนีไฟที่ปราศจากสิ่งกีดขวาง ในแต่ละหน่วยงาน เพื่อให้ผู้ปฏิบัติงานสามารถอพยพหนีไปสู่สถานที่ที่ปลอดภัย
8. จัดให้มีอุปกรณ์ดับเพลิงแบบมือถือ และระบบน้ำดับเพลิงพร้อมอุปกรณ์ประกอบ
9. จัดเตรียมน้ำสำรองไว้ใช้ในการดับเพลิง
10. ข้อต่อ สายส่งน้ำดับเพลิงเข้าอาคาร และภายในอาคารเป็นแบบเดียว หรือขนาดเท่ากันกับที่ใช้ในหน่วยดับเพลิงของทางราชการ
11. สายส่งน้ำดับเพลิงมีความยาว หรือต่อกันได้ความยาวที่เพียงพอจะควบคุมบริเวณที่เกิดเพลิงไหม้

12. จัดให้มีเครื่องดับเพลิงแบบมือถือที่ใช้สารเคมีดับเพลิงชนิดคาร์บอนไดออกไซด์ หรือผงเคมีแห้ง หรือสารเคมีดับเพลิงที่สามารถดับเพลิงประเภท เอ บี ซี และ ดี

13. มีการซ่อมบำรุง และตรวจตราให้มีสารเคมีที่ใช้ในการดับเพลิงตามปริมาณที่กำหนดตามชนิดของเครื่องดับเพลิงแบบมือถือ

14. จัดให้มีการตรวจสอบสภาพของเครื่องดับเพลิงไม่น้อยกว่าหกเดือนต่อหนึ่งครั้ง

15. จัดให้มีการตรวจสอบการติดตั้งให้อยู่ในสภาพที่ดียู่เสมอ

16. จัดติดตั้งอุปกรณ์ดับเพลิงในที่เห็นได้ชัดเจน และสามารถหยิบใช้งานได้สะดวกโดยไม่มีสิ่งกีดขวาง

17. ให้มีการดูแลรักษาอุปกรณ์ดับเพลิง และการตรวจสอบให้อยู่ในสภาพที่ใช้งานได้เป็นอย่างดีอย่างน้อยเดือนละหนึ่งครั้ง หรือตามระยะเวลาที่ผู้ผลิตอุปกรณ์นั้นกำหนด

18. จัดให้ผู้ปฏิบัติงานเข้ารับการฝึกอบรมการดับเพลิงขั้นต้นจากหน่วยงานที่ทางราชการกำหนดหรือยอมรับ

19. จัดให้ผู้ปฏิบัติงานที่ทำหน้าที่ดับเพลิงโดยเฉพาะอยู่ตลอดเวลาที่มีการทำงาน

20. จัดให้มีกลุ่มผู้ปฏิบัติงานเพื่อทำงานที่เกี่ยวกับการป้องกันและระงับอัคคีภัย และมีผู้อำนวยการป้องกันและระงับอัคคีภัยเป็นผู้อำนวยการในการดำเนินงานทั้งระบบประจำอยู่ตลอดเวลา

21. จัดให้ผู้ที่ทำหน้าที่เกี่ยวกับการป้องกันและระงับอัคคีภัยเข้ารับการฝึกอบรมเกี่ยวกับการป้องกันและระงับอัคคีภัย การใช้อุปกรณ์ต่าง ๆ ในการดับเพลิง การปฐมพยาบาล และการช่วยเหลือกรณีฉุกเฉิน

22. จัดให้มีการฝึกซ้อมอพยพผู้ปฏิบัติงานออกจากอาคารไปตามเส้นทางหนีไฟ

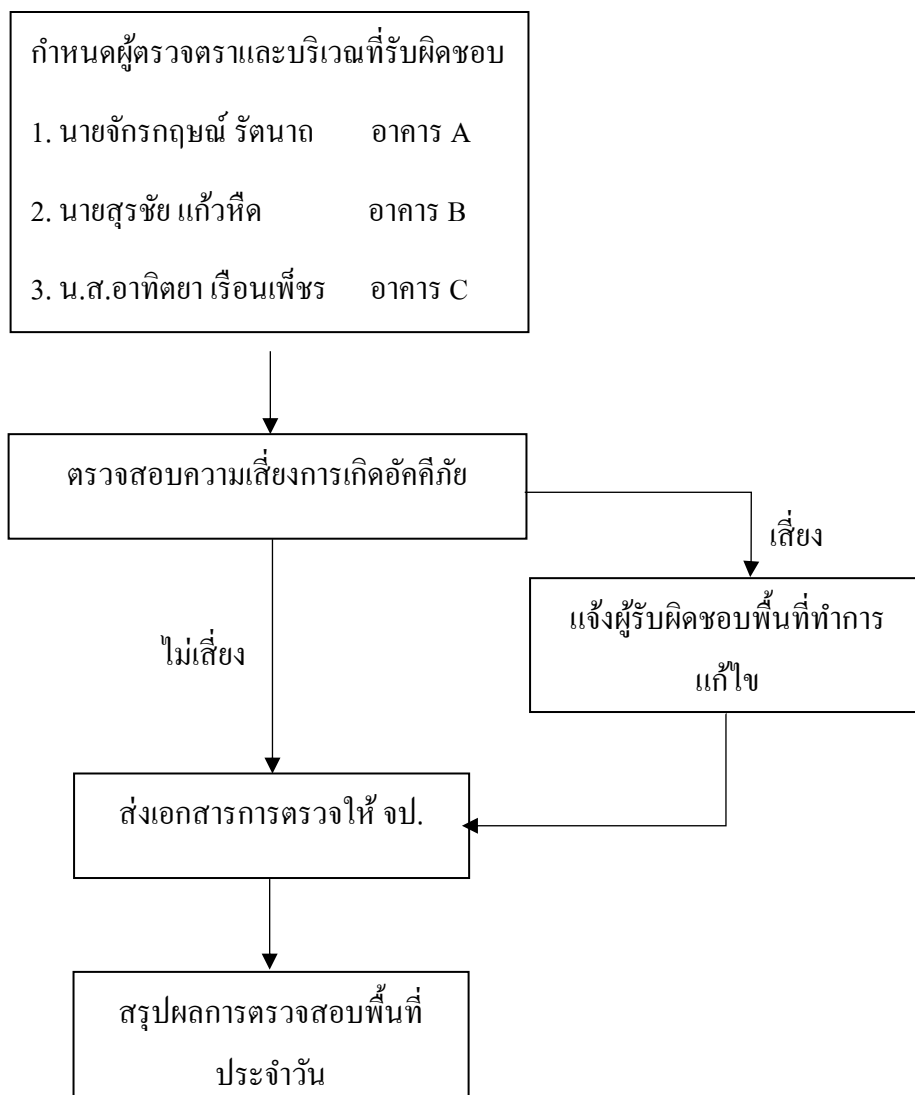
23. จัดให้มีการฝึกซ้อมดับเพลิง และฝึกซ้อมหนีไฟอย่างน้อยปีละหนึ่งครั้ง

แผนการตรวจตรา

เป็นแผนการสำรวจความเสี่ยงและตรวจตรา เพื่อเฝ้าระวังป้องกันและขจัดต้นเหตุของการเกิดเพลิงไหม้ การตรวจตรา ควรมีการกำหนดบุคคล พื้นที่รับผิดชอบ หัวข้อและจุดที่ต้องตรวจ ระยะเวลา ความถี่ ผู้ตรวจสอบ รายงาน การส่งรายงานผล การแจ้งข้อบกพร่องในการตรวจตราที่ชัดเจน โดยดำเนินการดังนี้

- จัดให้มีคณะเจ้าหน้าที่ในการดำเนินการตามแผนการตรวจตรา
- จัดทำแผนการติดตั้งเครื่องมืออุปกรณ์ เช่น ถังดับเพลิงแบบมือถือชนิดผงเคมีแห้ง สัญญาณแจ้งเหตุ และป้ายเตือน เป็นต้น
- สำรวจตรวจตราระบบความปลอดภัยของอาคาร เส้นทางอพยพหนีไฟ เครื่องมืออุปกรณ์ในการดับเพลิง และอื่นๆ ให้เป็นไปตามที่กฎหมายกำหนด
- สำรวจ ตรวจตราความปลอดภัยบริเวณสำนักงาน อาคาร สถานที่ วัสดุ และ พื้นที่ขออนุญาตทำงาน เกี่ยวกับความร้อน ซึ่งอาจเป็นจุดเริ่มต้นที่ทำให้เป็นสาเหตุการเกิดอัคคีภัย หากพบบริเวณใดเป็นจุดเสี่ยงต่อการเกิดอัคคีภัยให้รีบแก้ไขหรือเพิ่มความระมัดระวังเป็นพิเศษ
- ทดสอบประสิทธิภาพการทำงานของระบบสัญญาณแจ้งเหตุเพลิงไหม้ รวมถึงการซ่อมบำรุงและตรวจตราถังดับเพลิง อุปกรณ์ดับเพลิงภายในอาคารให้ใช้งานได้อย่างมีประสิทธิภาพ โดยถังดับเพลิงจะต้องมีสารเคมีที่ใช้ในการดับเพลิงตามปริมาณที่กำหนดและเปลี่ยนน้ำยาตามวาระและอายุของน้ำยานั้น และต้องติดตั้งในที่เห็นได้ชัดเจนสามารถหยิบใช้งานได้สะดวกไม่มีสิ่งกีดขวาง
- จัดทำป้ายสื่อความหมายปลอดภัย เช่น “ทางหนีไฟ” ต้องเห็นชัดเจนทั้งกลางวันและกลางคืน ป้ายข้อความเตือน “ห้ามใช้ลิฟต์ขณะเกิดเพลิงไหม้” “ทางเข้า” และ “ทางออก” เป็นต้น
- แจ้งเส้นทางอพยพหนีไฟ และขนย้ายทรัพย์สินให้ทุกคนรับทราบ
- ทุกคนสำรวจ ตรวจตรา อุปกรณ์เครื่องใช้ไฟฟ้า สายไฟ ปลั๊กไฟ ให้อยู่ในสภาพสมบูรณ์ใช้งานได้ดี ไม่มีเสียหายหรือชำรุด ตลอดจนกำจัดแหล่งสะสมเชื้อเพลิง เช่น กระดาษ และวัสดุอื่นๆ ที่ติดไฟได้ง่าย เป็นต้น
- จัดทำผังการติดต่อสื่อสาร หมายเลขโทรศัพท์ของหน่วยงาน ผู้ดูแลอาคาร หรือห้องเวรรักษาความปลอดภัย สถานีตำรวจในพื้นที่ และสถานีดับเพลิงใกล้เคียงโดยทำป้ายติดให้เห็นชัดเจน และทั่วถึง

แผนผังการตรวจตราความเสี่ยงในการเกิดอัคคีภัย



แผนการอบรมเกี่ยวกับอัคคีภัย

ลำดับ	ผู้เข้าอบรม	หลักสูตร	วิทยากร	ระยะเวลาดำเนินการ	หมายเหตุ
1	พนักงานหัวหน้างานแรงงาน ทุกคน	-การดับเพลิงเบื้องต้นสำหรับ ลูกจ้าง 40 % -การฝึกอบรมการใช้อุปกรณ์ ต่างๆในการดับเพลิง -การฝึกซ้อมดับเพลิงและ ฝึกซ้อมหนีไฟ	- ศูนย์ป้องกันและ บรรเทาสาธารณภัย	ภายในเดือนตุลาคม 2568	-อบรมดับเพลิงขั้นต้น 40% ของลูกจ้าง -ฝึกซ้อมดับเพลิงและ หนีไฟขั้นต้น
2	พนักงานหัวหน้างาน	-การปฐมพยาบาลเบื้องต้น	-สถานีดับเพลิงและ กู้ภัยพระโขนง	-ไตรมาส 4 ปี 2568	

แผนการรณรงค์ป้องกันอัคคีภัย

เป็นแผนเพื่อป้องกันการเกิดอัคคีภัย โดยเป็นการสร้างความสนใจ และส่งเสริมในเรื่องการป้องกันอัคคีภัยให้เกิดขึ้นในทุกระดับของพนักงาน โดยมีแผนรณรงค์ในการป้องกันอัคคีภัยดังนี้

ที่	หัวข้อการรณรงค์	ผู้รับผิดชอบ	ระยะเวลา	งบประมาณ	หมายเหตุ
1	5 ส. -ทำ 5ส. ทุกเย็นวันเสาร์ก่อนเริ่มงาน 30 นาที โดยให้ตัวแทนของแรงงานชุดละ 4 คนเข้าร่วมและมีของรางวัลแจกให้ เช่น ถูมือผ้า	วรานนท์	ทุกวันเสาร์	-	
2	การลดการสูบบุหรี่ - จัดพื้นที่สูบบุหรี่ และแจ้งให้ทุกคนภายในหน่วยงานทราบ ประกาศกฎระเบียบและบทลงโทษที่ชัดเจน -ให้รางวัลกับผู้ถ่ายภาพคนที่สูบบุหรี่ในพื้นที่ทำงาน	วรานนท์	ทุกสัปดาห์	10,000	ใช้เป็นเงินรางวัล หรือซื้อของรางวัลให้ผู้ถ่ายภาพได้
3	การจัดบอร์ດความปลอดภัย -จัดบอร์ດเกี่ยวกับความรู้ด้านการป้องกันอัคคีภัย วิธีการใช้ถังดับเพลิงเบื้องต้น รวมทั้งข่าวอุบัติเหตุ การสูญเสียเนื่องจากอัคคีภัย	วรานนท์	1 เดือนครั้ง	-	
4	การสาธิตการดับเพลิงเบื้องต้น -สาธิตการใช้ถังดับเพลิงเบื้องต้น โดยการจำลองสถานการณ์เพลิงไหม้ โดยการก่อไฟกองเล็ก แล้วสาธิตการใช้ถังดับเพลิง	วรานนท์ (จป.วิชาชีพ)	6 เดือนครั้ง	1000	ค่าเติมน้ำยาถังดับเพลิง

แผนการดับเพลิง

หน้าที่ของผู้รับผิดชอบในสถานประกอบการในการดับเพลิง มีดังนี้

1. ผู้อำนวยการดับเพลิง หมายถึง ผู้อำนวยการสำนักผู้อำนวยการ หรือผู้ที่ได้รับมอบหมายมีอำนาจและหน้าที่ดังต่อไปนี้

- (1) อำนาจการและสั่งการให้ใช้แผนปฏิบัติการควบคุมอัคคีภัย
- (2) มีอำนาจสั่งการและขอความร่วมมือให้บุคคลที่เกี่ยวข้องหรือผู้ปฏิบัติงานมาช่วยเหลือในการควบคุมอัคคีภัย
- (3) มีอำนาจสั่งการทุกฝ่ายให้หยุด หรือปฏิบัติการต่อสู้อุปกรณ์หรือลดความรุนแรงของอัคคีภัย
- (4) สั่งการให้ติดต่อขอความช่วยเหลือจากหน่วยงานภายนอก
- (5) รายงานผลการเกิดอัคคีภัยต่อนายจ้างโดยเร็ว

2. งานซ่อมบำรุงและรักษาสถานที่ หมายถึง หัวหน้างานซ่อมบำรุงและรักษาสถานที่ หรือผู้ที่ได้รับมอบหมาย มีหน้าที่ตัดไฟตามคำสั่งของผู้อำนวยการดับเพลิง

3. หน่วยเคลื่อนย้าย หมายถึง

3.1 หัวหน้างานขนพาหนะ หรือผู้ที่ได้รับมอบ มีหน้าที่ดังต่อไปนี้

- (1) อำนาจความสะดวกในการเคลื่อนย้ายขนส่งวัสดุอุปกรณ์ต่างๆ
- (2) รอรับคำสั่งจากผู้อำนวยการดับเพลิงในการสนับสนุนผู้บาดเจ็บ
- (3) จัดหาน้ำดื่ม

3.2 หัวหน้าส่วนสวัสดิการและแรงงานสัมพันธ์ หรือผู้ที่ได้รับมอบหมาย มีหน้าที่ดังต่อไปนี้

- (1) เมื่อทราบเหตุเพลิงไหม้ ให้รีบเดินทางไปที่เกิดเหตุพร้อมอุปกรณ์ปฐมพยาบาล
- (2) รายงานตัวต่อผู้อำนวยการดับเพลิง และรอรับคำสั่งในการช่วยเหลือผู้บาดเจ็บจากการเกิดเพลิงไหม้

3.3 ผู้อำนวยการสำนักกิจกรรมสัมพันธ์หรือผู้ที่ได้รับมอบหมาย มีหน้าที่ดังต่อไปนี้

- (1) คอยช่วยเหลือประสานงานระหว่างผู้อำนวยการดับเพลิง ข้าราชการ และผู้เกี่ยวข้อง
- (2) คอยรับ – ส่ง คำสั่งจากผู้อำนวยการดับเพลิงในการติดต่อ
- (3) ติดต่อขอความช่วยเหลือจากภายนอก เมื่อได้รับคำสั่งจากผู้อำนวยการดับเพลิงหรือเจ้าหน้าที่ความปลอดภัย

(4) หลังเพลิงสงบ ให้แจ้งทุกสำนักทราบ

4. หน่วยสนับสนุนการดับเพลิง หมายถึง

- 4.1 คปอ. และเจ้าหน้าที่ความปลอดภัย มีหน้าที่แจ้งขอความช่วยเหลือจากดับเพลิงภายนอก
- 4.2 ผู้ปฏิบัติงาน มีหน้าที่ช่วยเหลือส่งเสริมการดับเพลิง โดยรอคำสั่งจากผู้อำนวยการดับเพลิง
- 4.3 ขามรักษาการณ์ มีหน้าที่ดังต่อไปนี้

(1) ให้อำนาจไปยังที่เกิดเหตุ คอยรับคำสั่งจากผู้อำนวยการดับเพลิงและผู้อำนวยการสำนักกิจกรรมสัมพันธ์ประสานงาน

(2) ป้องกันมิให้บุคคลภายนอกที่ไม่ได้มีหน้าที่เกี่ยวข้องเข้าพื้นที่ก่อนได้รับอนุญาต

(3) ควบคุมป้องกันดูแลทรัพย์สินที่เคลื่อนย้ายนำมาเก็บไว้

5. หน่วยปฏิบัติการ หมายถึง ผู้อำนวยการสำนักอำนาจการ หรือผู้ที่ได้รับมอบหมายมีหน้าที่ดังต่อไปนี้

(1) เมื่อเกิดเพลิงไหม้ในพื้นที่ให้เป็นผู้ควบคุมการดับเพลิง

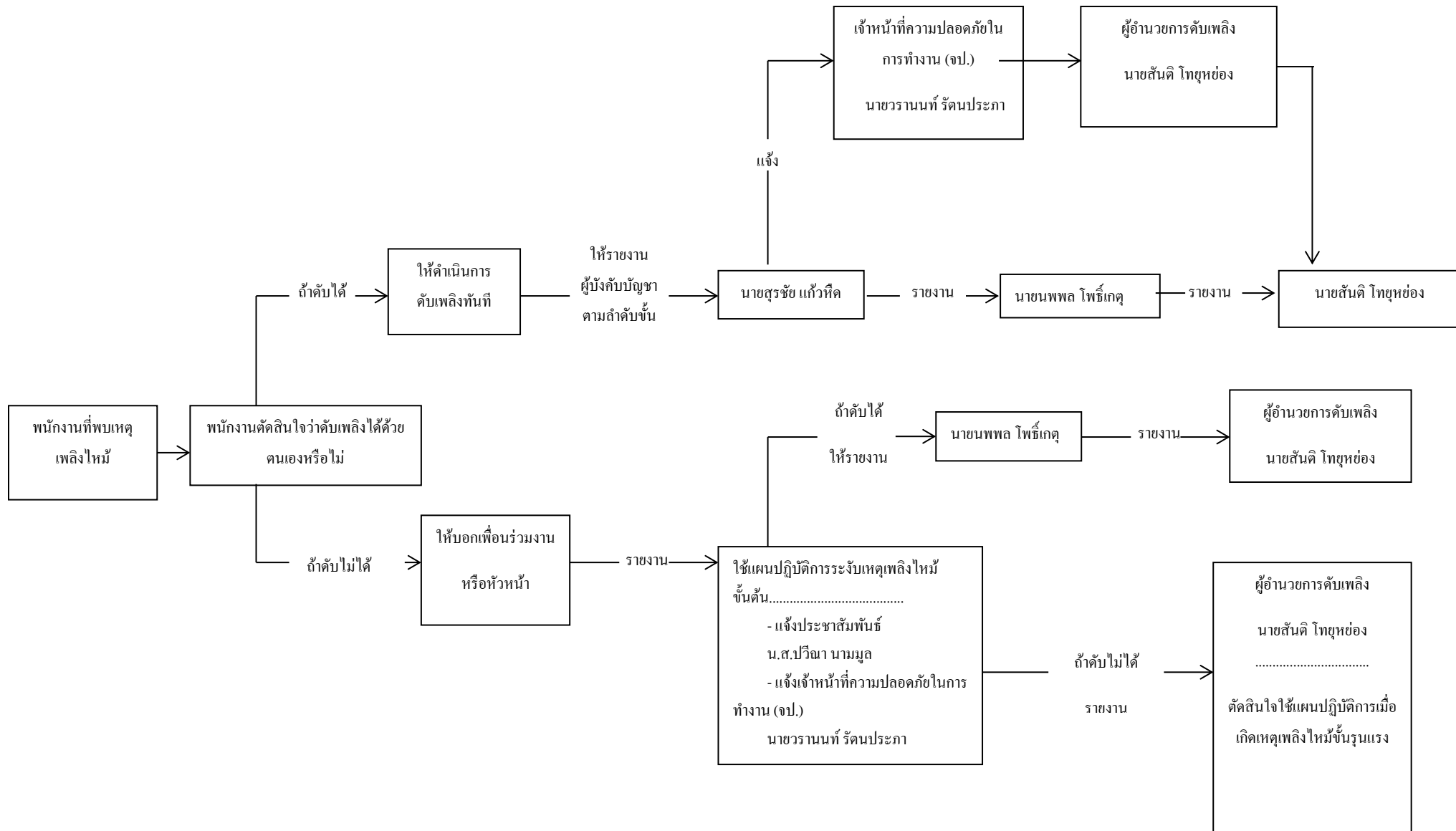
(2) หากจำเป็นต้องขอความช่วยเหลือจากหน่วยงานอื่น ให้สั่งดำเนินการได้

(3) ทันทีที่ทราบเหตุเพลิงไหม้ในพื้นที่ของตนเอง ให้แจ้งข่าวทางโทรศัพท์ถึงเจ้าหน้าที่ ความปลอดภัย ถึงผู้อำนวยการดับเพลิงและโทรศัพท์แจ้งศูนย์ประชาสัมพันธ์

6. หน่วยอพยพ หมายถึง ผู้อำนวยการสำนักทุกสำนัก หรือผู้ที่ได้รับมอบหมาย ให้มีหน้าที่เคลื่อนย้ายบุคคลไปยังจุดรวมพลที่กำหนดไว้

แผนระงับอัคคีภัย

ลำดับขั้นตอนการปฏิบัติเมื่อพนักงานพบเหตุเพลิงไหม้



การกำหนดตัวบุคคลและหน้าที่เพื่อระงับเหตุเพลิงไหม้ขั้นต้น

ฝ่าย/แผนก งานโครงสร้าง

บริเวณ อาคาร A

หัวหน้าชุดดับเพลิงขั้นต้น
นายจักรกฤษณ์ รัตนถ

พนักงานที่ปฏิบัติงานอื่นในขณะที่เกิดเพลิงไหม้

พนักงานผจญเพลิงขั้นต้น

ผู้รับผิดชอบ

1. น.ส.ปรีชาติ ชาลีวรรณ
2. น.ส.ปวีณา นามมูล

หน้าที่

1. ควบคุมระบบไฟฟ้า
2. ควบคุมงานเครื่องสูบน้ำดับเพลิง
3. ปฏิบัติงานควบคุมเครื่องจักร

ผู้รับผิดชอบ

1. นายวรานนท์ รัตนประภา

หน้าที่

1. ใช้เครื่องดับเพลิงเคมีฉีดบริเวณเพลิงไหม้
2. ดูแลการเคลื่อนย้ายพนักงานออกจากพื้นที่เกิดเพลิงไหม้

การกำหนดตัวบุคคลและหน้าที่เพื่อระงับเหตุเพลิงไหม้ขั้นต้น

ฝ่าย/แผนก งานโครงสร้าง

บริเวณ อาคาร B

หัวหน้าชุดดับเพลิงขั้นต้น
นายสุรชัย แก้วหิ็ด

พนักงานที่ปฏิบัติงานอื่นในขณะที่เกิดเพลิงไหม้

พนักงานผจญเพลิงขั้นต้น

ผู้รับผิดชอบ

1. นายศกรินทร์ คำฟู
2. นายภูมิทัต ศรีรัตน์

หน้าที่

1. ควบคุมระบบไฟฟ้า
2. ควบคุมงานเครื่องสูบน้ำดับเพลิง
3. ปฏิบัติงานควบคุมเครื่องจักร

ผู้รับผิดชอบ

1. น.ส.เบญจมาศ เรืองรัมย์

หน้าที่

1. ใช้เครื่องดับเพลิงเคมีฉีดบริเวณเพลิงไหม้
2. ดูแลการเคลื่อนย้ายพนักงานออกจากพื้นที่เกิดเพลิงไหม้

การกำหนดตัวบุคคลและหน้าที่เพื่อระงับเหตุเพลิงไหม้ขั้นต้น

ฝ่าย/แผนก งานสถาปัตย์

บริเวณ อาคาร C

หัวหน้าชุดดับเพลิงขั้นต้น
น.ส.อาทิตย์า เรือนเพชร

พนักงานที่ปฏิบัติงานอื่นในขณะที่เกิดเพลิงไหม้

พนักงานผจญเพลิงขั้นต้น

ผู้รับผิดชอบ

1. นายณพล พลโพธิ์เกตุ
2. นายกิตติพัฒน์ เจริญพงษ์ตระกูล

หน้าที่

1. ควบคุมระบบไฟฟ้า
2. ควบคุมงานเครื่องสูบน้ำดับเพลิง
3. ปฏิบัติงานควบคุมเครื่องจักร

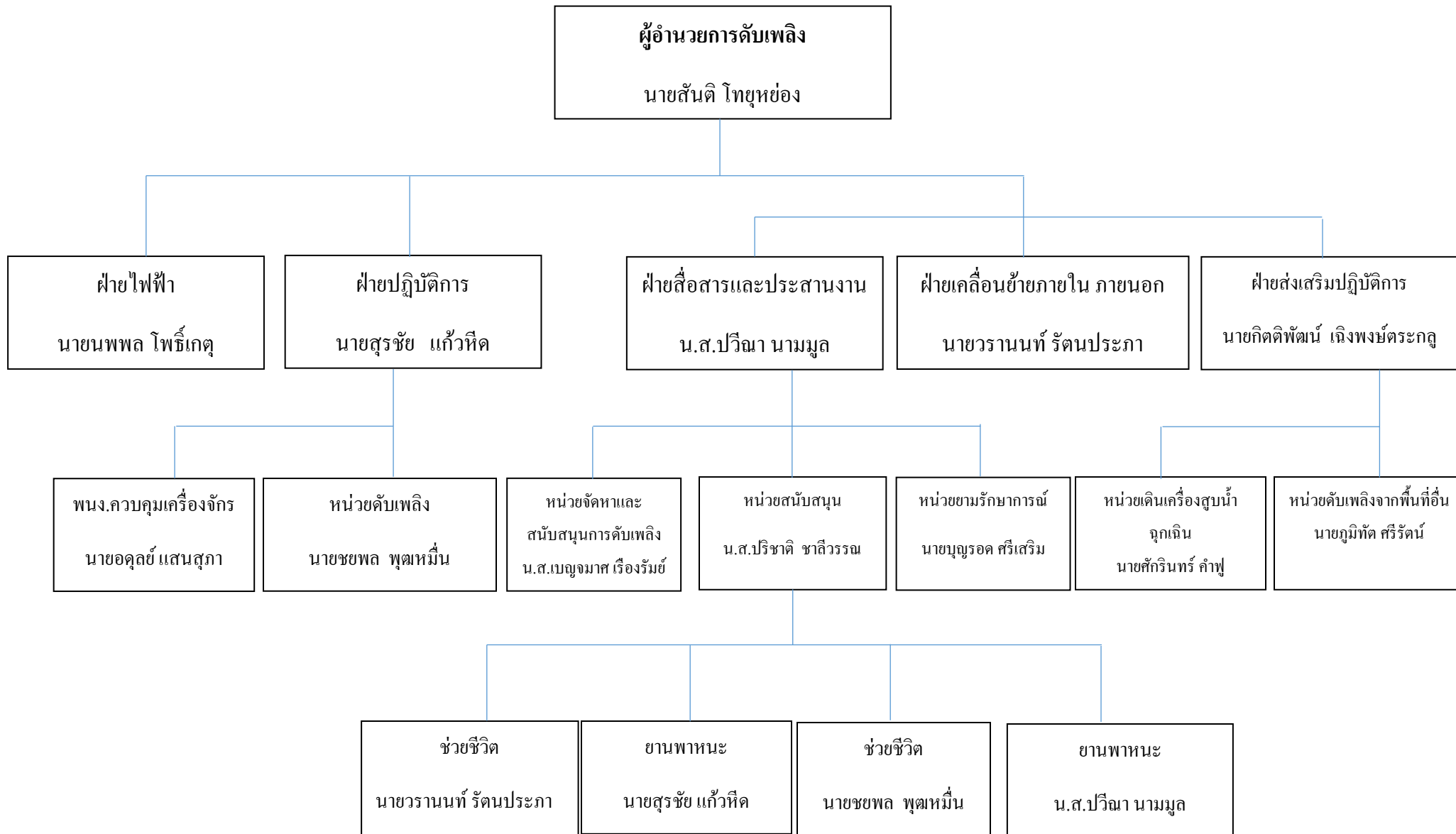
ผู้รับผิดชอบ

1. นายชยพล พุดหมื่น

หน้าที่

1. ใช้เครื่องดับเพลิงเคมีฉีดบริเวณเพลิงไหม้
2. ดูแลการเคลื่อนย้ายพนักงานออกจากพื้นที่เกิดเพลิงไหม้

โครงสร้างหน่วยงานป้องกันระงับอัคคีภัยเมื่อเกิดเหตุเพลิงไหม้ขั้นรุนแรง



หน้าที่ของผู้ปฏิบัติงานตามโครงสร้างหน่วยงานป้องกันและระงับอัคคีภัยเมื่อเกิดเหตุเพลิงไหม้ขั้นรุนแรง

ผู้ปฏิบัติงาน	หน้าที่รับผิดชอบ
ผู้อำนวยการดับเพลิง	ให้ปฏิบัติดังนี้ 1. รับฟังรายการต่างๆ เพื่อสั่งการการใช้แผนต่างๆ 2. ขอความช่วยเหลือจากหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง 3. รายงานผลการเกิดเพลิงไหม้ต่อผู้บังคับบัญชาในระดับสูงขึ้นไป 4. ให้ข่าวแก่สื่อมวลชน
ฝ่ายไฟฟ้า	ให้ปฏิบัติดังนี้ 1. เมื่อเกิดเพลิงไหม้ให้รีบเข้าไปที่เกิดเหตุ เพื่อรับคำสั่งตัดไฟจากฝ่ายปฏิบัติการ 2. รับคำสั่งจากผู้อำนวยการดับเพลิง
ฝ่ายปฏิบัติการ	หัวหน้าฝ่ายปฏิบัติการให้ถือปฏิบัติดังนี้ 1. เมื่อเกิดเพลิงไหม้ในพื้นที่ให้หัวหน้าฝ่ายปฏิบัติการแยกชุดปฏิบัติการออกเป็น 2 ชุด คือ ชุดควบคุมเครื่องจักรและชุดดับเพลิง 1.1 ชุดควบคุมเครื่องจักร เมื่อเกิดเพลิงไหม้ในพื้นที่ใด ให้ชุดควบคุมเครื่องจักรทำการควบคุมเครื่องจักรให้ทำงานต่อไปจนกว่าจะได้รับคำสั่งให้หยุดเครื่องจากหัวหน้าฝ่ายปฏิบัติการกรณีที่ไม่สามารถเดินเครื่องหรือได้รับคำสั่งให้หยุดเครื่องให้ชุดควบคุมเครื่องจักรไปช่วยคำสั่งดับเพลิง 1.2 ชุดดับเพลิง เมื่อเกิดเพลิงไหม้ในพื้นที่ที่ตนเองรับผิดชอบ ไม่ว่ามากหรือน้อยชุดปฏิบัติการชุดนี้จะยกตัวออกจากการควบคุมเครื่องจักรออกทำการดับเพลิงโดยทันทีที่เกิดเพลิงไหม้ โดยไม่ต้องหยุดเครื่องและให้ปฏิบัติการภายใต้คำสั่งของหัวหน้าฝ่ายปฏิบัติการในพื้นที่ ในการปฏิบัติการหากจำเป็นต้องขอความช่วยเหลือจากหน่วยงานอื่น ให้หัวหน้าฝ่ายปฏิบัติการสั่งดำเนินการ

ผู้ปฏิบัติงาน	หน้าที่รับผิดชอบ
	2. ทันทีที่ทราบเหตุเพลิงไหม้ในพื้นที่ของตนเอง ให้แจ้งข่าวโทรศัพท์ถึงเจ้าหน้าที่ความปลอดภัย ผู้อำนวยการดับเพลิงและโทรศัพท์แจ้งศูนย์รวมข่าว
ฝ่ายสื่อสารและ ประสานงาน	ให้ปฏิบัติดังนี้ 1. คอยช่วยเหลือประสานงานระหว่างบุคคลที่เกี่ยวข้อง 2. รับคำสั่งจากผู้อำนวยการดับเพลิงและติดต่อผ่านศูนย์รวมข่าว 3. ส่งการแทนผู้อำนวยการดับเพลิง ถ้าได้รับมอบหมาย
หน่วยจัดหาและ สนับสนุนในการดับเพลิง -ผู้ประสานงาน -ยามรักษาการณ์ ฝ่ายเคลื่อนย้ายภายใน- ภายนอก ฝ่ายส่งเสริมปฏิบัติการ -หน่วยติดต่อดับเพลิงจาก ที่อื่น	ให้เจ้าหน้าที่ความปลอดภัยคอยช่วยเหลือดังนี้ 1. คอยช่วยเหลือประสานงานระหว่างผู้อำนวยการดับเพลิง ยามรักษาการณ์ และผู้ที่เกี่ยวข้อง 2. คอยรับ-ส่งคำสั่งจากผู้อำนวยการดับเพลิงในการติดต่อศูนย์ข่าว 3. ส่งการแทนผู้อำนวยการดับเพลิง ในกรณีที่ผู้อำนวยการดับเพลิงมอบหมาย 1. ให้รีบไปยังจุดเกิดเหตุ คอยรับคำสั่งจากผู้อำนวยการดับเพลิงและหัวหน้าฝ่ายประสานงาน 2. ป้องกันมิให้บุคคลภายนอกที่ไม่มีหน้าที่เกี่ยวข้องเข้าก่อนได้รับอนุญาต 3. ควบคุมป้องกันทรัพย์สินที่ฝ่ายเคลื่อนย้ายนำมาเก็บไว้ 1. ให้รับผิดชอบในการกำหนดจุดปลอดภัยอัคคีภัยในการเก็บวัสดุครุภัณฑ์ 2. อำนวยความสะดวกในการเคลื่อนย้ายขนส่งวัสดุครุภัณฑ์ 3. จัดยานพาหนะและอุปกรณ์ขนย้าย ให้ปฏิบัติดังนี้ 1. แจ้งสัญญาณ SAFETY ORDER SYSTEM (SOS) 2. พนักงานที่ทราบเหตุเพลิงไหม้และต้องการเข้ามาช่วยเหลือดับเพลิง ให้รายงานตัวต่อผู้อำนวยการดับเพลิงเพื่อทำการแบ่งเป็นชุดช่วยเหลือส่งเสริมการปฏิบัติงาน

ผู้ปฏิบัติงาน	หน้าที่รับผิดชอบ
-หน่วยเดินเครื่องสูบน้ำ ถูกเงิน	3. สำหรับการเกิดอัคคีภัยในบริเวณเครื่องจักร ชุดดับเพลิงควรมาจากชุดดับเพลิง ในสถานทีนั้น ผู้ที่มาช่วยเหลือควรช่วยเหลือในการลำเลียงอุปกรณ์ดับเพลิง 4.คอยคำสั่งจากผู้อำนวยการดับเพลิง ให้คอยอยู่บริเวณที่เกิดเพลิงไหม้ ให้ปฏิบัติดังนี้ 1. ให้เดินเครื่องสูบน้ำดับเพลิงทันทีที่ได้รับแจ้งเหตุเพลิงไหม้ 2. ทำการควบคุมดูแลเครื่องสูบน้ำดับเพลิงขณะที่เกิดเพลิงไหม้ 3. ในเวลาปกติให้ตรวจสอบเครื่องมือ อุปกรณ์ใช้งานตามรายการตรวจเช็ค
ศูนย์รวมข่าว/สื่อสาร	ให้ปฏิบัติดังนี้ 1. เมื่อทราบข่าวเกิดเพลิงไหม้จะต้องทำการตรวจสอบข่าว 2. แจ้งเหตุเพลิงไหม้ 3. ติดตามข่าว แจ้งข่าวเป็นระยะ 4. ติดต่อขอความช่วยเหลือ (ถ้ามีการสื่อสาร) 5. แจ้งข่าวอีกครั้งเมื่อเพลิงสงบ

แผนอพยพหนีไฟ

เป็นแผนที่กำหนดขึ้นเพื่อความปลอดภัยของชีวิตและทรัพย์สินของพนักงานและของสถานประกอบการในขณะเกิดเหตุเพลิงไหม้

โดยในแผนอพยพหนีไฟได้กำหนดผู้รับผิดชอบในแต่ละหน่วยงาน โดยขึ้นตรงต่อผู้อำนวยการอพยพหนีไฟหรือผู้อำนวยการดับเพลิง ดังนี้

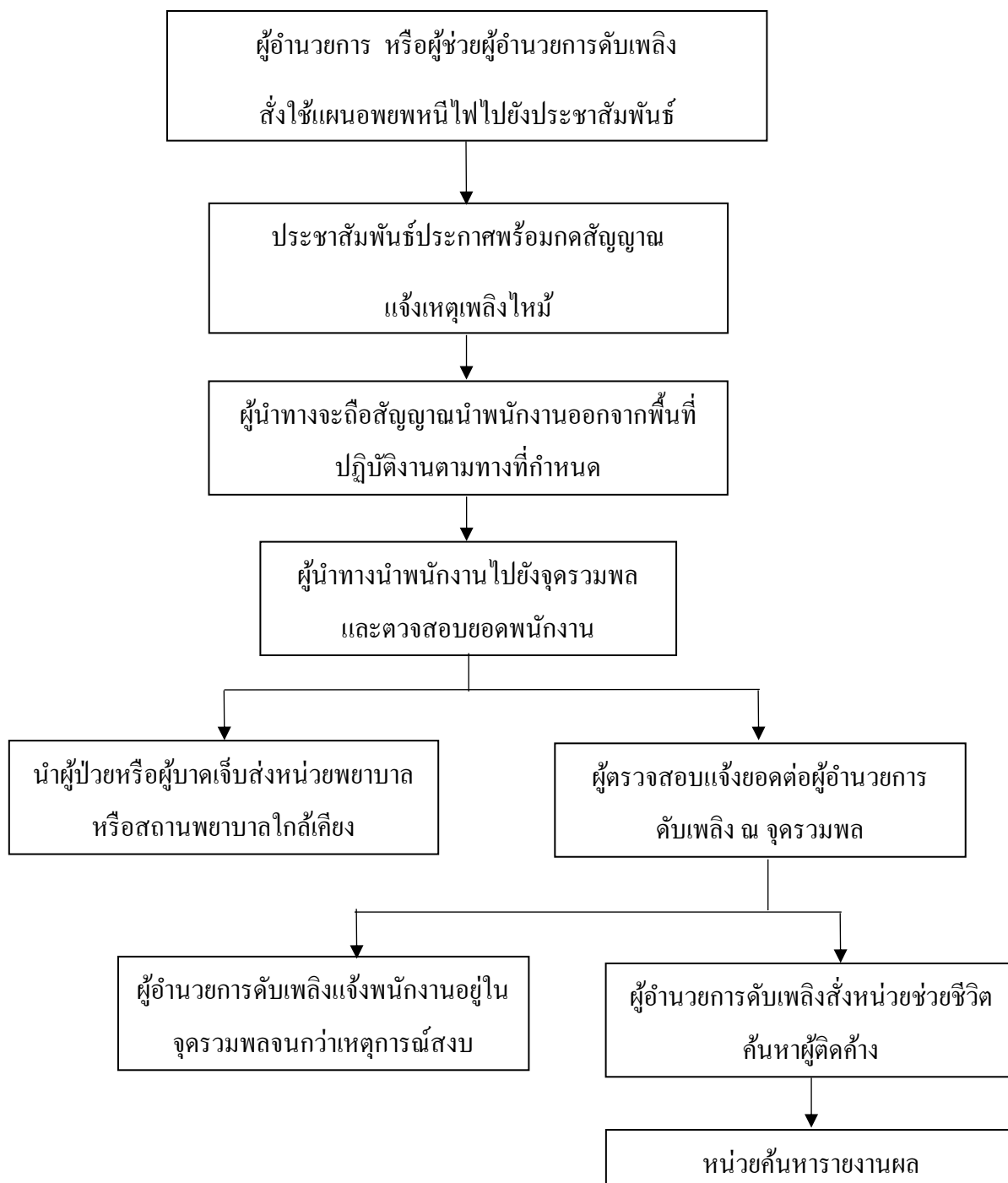
ผู้อำนวยการอพยพหนีไฟหรือผู้อำนวยการดับเพลิง ชื่อ นายเกียรติชาย ลีลานภากาศ (ผู้จัดการ โครงการ)

- ผู้ช่วยผู้อำนวยการอพยพหนีไฟหรือผู้อำนวยการดับเพลิงชื่อ นายศพร อำพันทอง (วิศวกรโครงการ)

โดยมีหน้าที่ในการปฏิบัติ ดังนี้

1. ผู้นำทางหนีไฟ จะเป็นผู้นำทางพนักงานอพยพหนีไฟไปตามทางออกที่จัดไว้
2. จุดนัดพบ หรือ จุดรวมพล อยู่บริเวณป้อม รปภ. ด้านหน้าประตูโครงการ
3. หน่วยตรวจสอบจำนวนพนักงาน มีหน้าที่ตรวจนับจำนวนพนักงานว่า มีการอพยพหนีไฟออกมาภายนอกบริเวณที่ปลอดภัยครบทุกคนหรือไม่ หากพบว่าพนักงานอพยพหนีไฟออกมาไม่ครบจำนวนจริง ต้องจัดให้หน่วยช่วยชีวิตเข้าไปทำการค้นหา
4. หน่วยช่วยชีวิตและยานพาหนะ ทำการเข้าค้นหาและทำการช่วยชีวิตพนักงานที่ยังติดค้างอยู่ในอาคารหรือในพื้นที่ที่เกิดอัคคีภัย รวมถึงกรณีของพนักงานที่ออกมาอยู่ที่จุดรวมพลแล้วมีอาการเป็นลม ช็อคหมดสติ หรือบาดเจ็บ หน่วยช่วยชีวิตและยานพาหนะทำการปฐมพยาบาลเบื้องต้นและติดต่อหน่วยยานพาหนะนำผู้บาดเจ็บส่งโรงพยาบาล

แผนอพยพหนีไฟ



แผนบรรเทาทุกข์

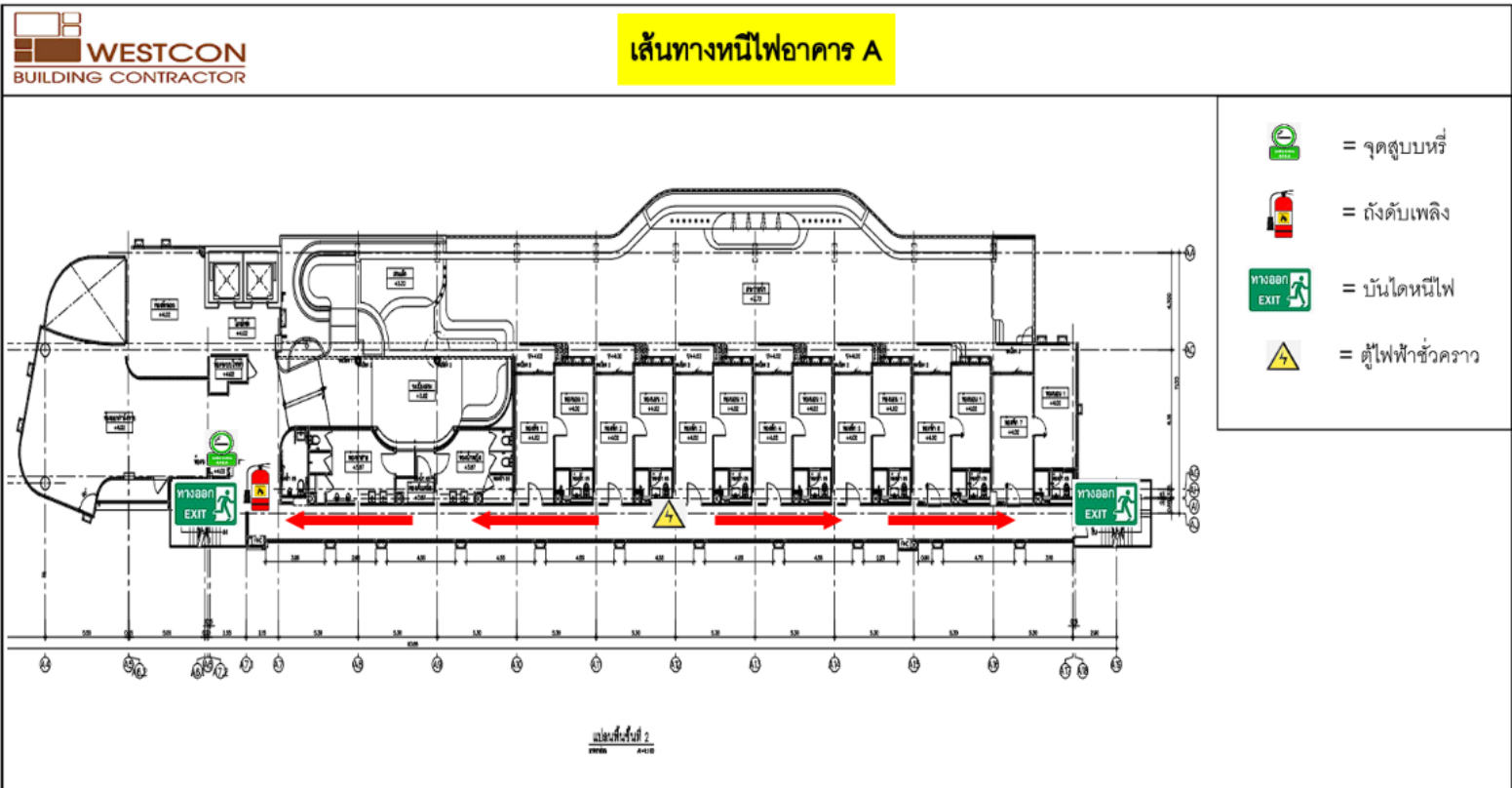
แผนบรรเทาทุกข์ เป็นแผนจัดทำขึ้นเมื่อเกิดเหตุเพลิงไหม้ เพื่อบรรเทาผลกระทบที่ได้รับจากเหตุอัคคีภัย โดยแผนดังกล่าวประกอบไปด้วยหัวข้อต่างๆ ดังนี้

1. หน้าที่ประสานงานกับหน่วยงานภายนอก เป็นการรับผิดชอบในการติดต่อประสานงานกับหน่วยงานราชการ เพื่อให้เข้ามาช่วยเหลือเมื่อเกิดเหตุเพลิงไหม้
2. การสำรวจความเสียหาย จุดประสงค์เพื่อการประเมินความเสียหายในเบื้องต้น และ นำเข้ารายงานต่อที่ประชุมระดับบริหารขององค์กร
3. การช่วยชีวิต และการค้นหาผู้เสียชีวิต การปฏิบัติตามหน้าที่นี้ เพื่อค้นหาผู้ประสบภัยในที่เกิดเหตุและนำตัวผู้บาดเจ็บส่งโรงพยาบาล
4. การเคลื่อนย้าย เป็นการอพยพทรัพย์สิน และของมีค่าขององค์กร ออกจากพื้นที่เกิดเหตุแล้วนำไปเก็บไว้ยังสถานที่ปลอดภัย หากมีผู้เสียชีวิตจะนำศพไปชันสูตร
5. การประเมินความเสียหาย ผลการปฏิบัติงาน และรายงานสถานการณ์ เพื่อเป็นการวิเคราะห์สถานการณ์เพลิงไหม้ นำไปสู่การรายงาน และประเมินความเสียหายเสนอต่อผู้บริหารองค์กร
6. การช่วยเหลือผู้ประสบภัย เป็นการช่วยเหลือเบื้องต้นเพื่อบรรเทาความเดือดร้อนของผู้ประสบภัย
7. การปรับปรุงแก้ไขปัญหาเฉพาะหน้า เพื่อให้สำนักงานสามารถดำเนินธุรกรรมได้โดยเร็วหน้าที่เป็น การวิเคราะห์และซ่อมแซมสถานที่ หาผลสรุปเพื่อรายงานต่อผู้บริหาร

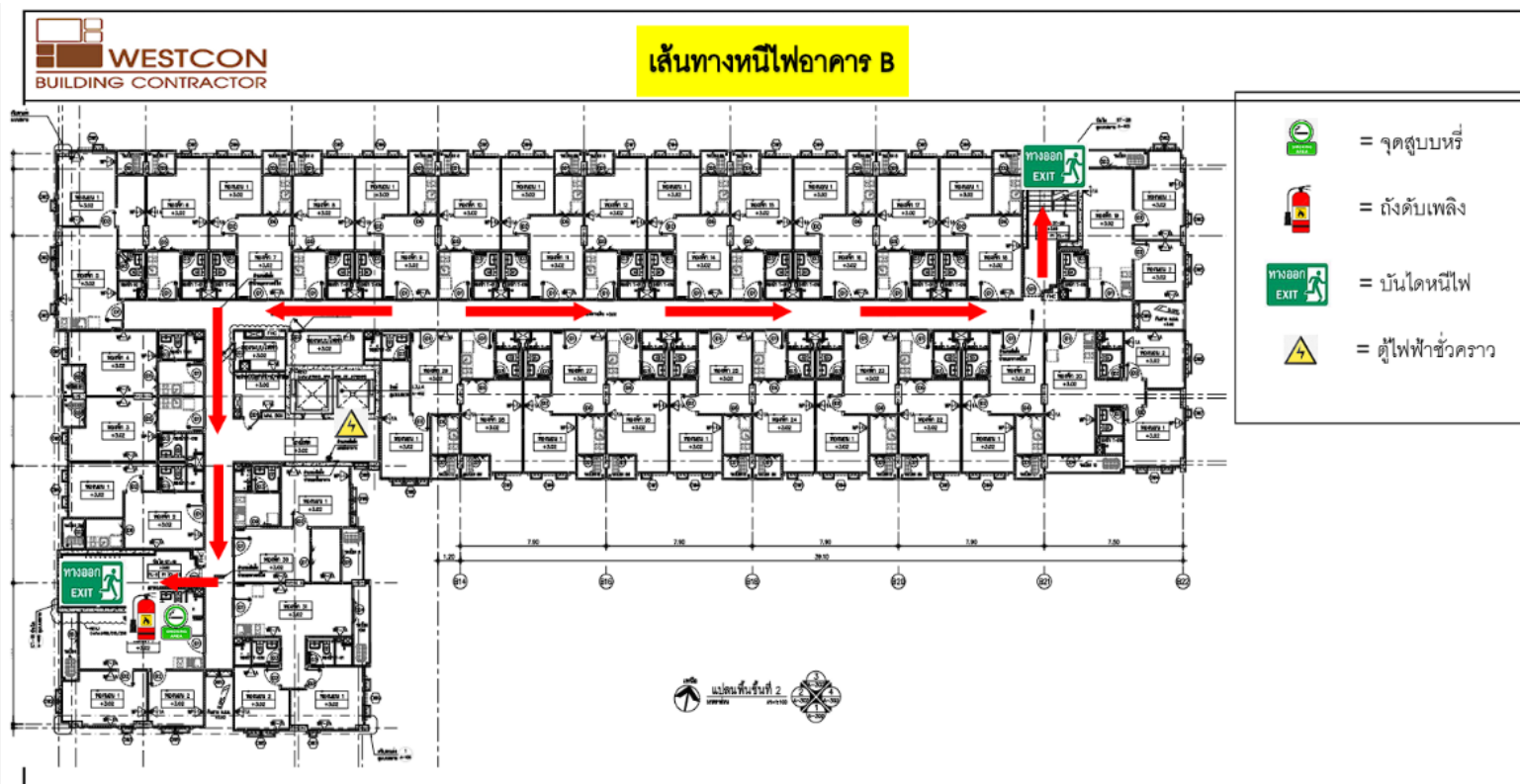
การกำหนดหน้าที่รับผิดชอบของผู้ปฏิบัติการในแผนบรรเทาทุกข์

หน้าที่รับผิดชอบ	ผู้ปฏิบัติ
1. การประสานงานกับหน่วยงานของรัฐ	หัวหน้าทีม : นายสันติ โทษุ่ยห่อง ผู้จัดการโครงการ
2. การสำรวจความเสียหาย	พนักงานร่วมทีม : นายณพพล โพธิ์เกตุ วิศวกรโครงการ
3. การรายงานตัวของเจ้าหน้าที่ทุกฝ่ายและ กำหนดจุดนัดพบของบุคลากร	หัวหน้าทีม : นายกิตติพัฒน์ เจริญพงษ์ตระกูล ผู้ช่วยผู้จัดการโครงการ
4. การช่วยชีวิตและค้นหาผู้ประสบภัย	พนักงานร่วมทีม : นายสุรัชย์ แก้วหิด ช่างควบคุมงาน
5. การเคลื่อนย้ายผู้ประสบภัย ทรัพย์สินและผู้เสียชีวิต	หัวหน้าทีม : น.ส.ปวีณา นามมูล ปัญญาคำ ชุรการโครงการ
6. การประเมินความเสียหาย ผลการปฏิบัติงาน และการรายงานสถานการณ์เพลิงไหม้	พนักงานร่วมทีม : น.ส.ปรีชาดิ ชาลีวรรณ วิศวกรสำนักงาน
7. การช่วยเหลือ สงเคราะห์ผู้ประสบภัย	หัวหน้าทีม : นายวรานนท์ รัตนประภา จป.
8. การปรับปรุงแก้ไขปัญหาเฉพาะหน้าเพื่อให้ธุรกิจสามารถดำเนินการได้โดยเร็วที่สุด	พนักงานร่วมทีม : นายศักริน คำฟู วิศวกรโครงสร้าง
	หัวหน้าทีม : จักรกฤษณ์ รัตนถวิล วิศวกรดำเนินงาน
	พนักงานร่วมทีม : น.ส.เบญจมาศ เรืองรัมย์ วิศวกรขนส่ง
	หัวหน้าทีม : นายภูมิทัต ศรีรัตน์ วิศวกรโครงสร้าง
	พนักงานร่วมทีม : นายชยพล พุฒหมื่น วิศวกรสำรวจ
	หัวหน้าทีม : นายวรานนท์ รัตนประภา จป.
	พนักงานร่วมทีม : น.ส.ปวีณา นามมูล ชุรการโครงการ
	หัวหน้าทีม : นายสันติ โทษุ่ยห่อง ผู้จัดการโครงการ
	พนักงานร่วมทีม : นายณพพล โพธิ์เกตุ วิศวกรโครงการ

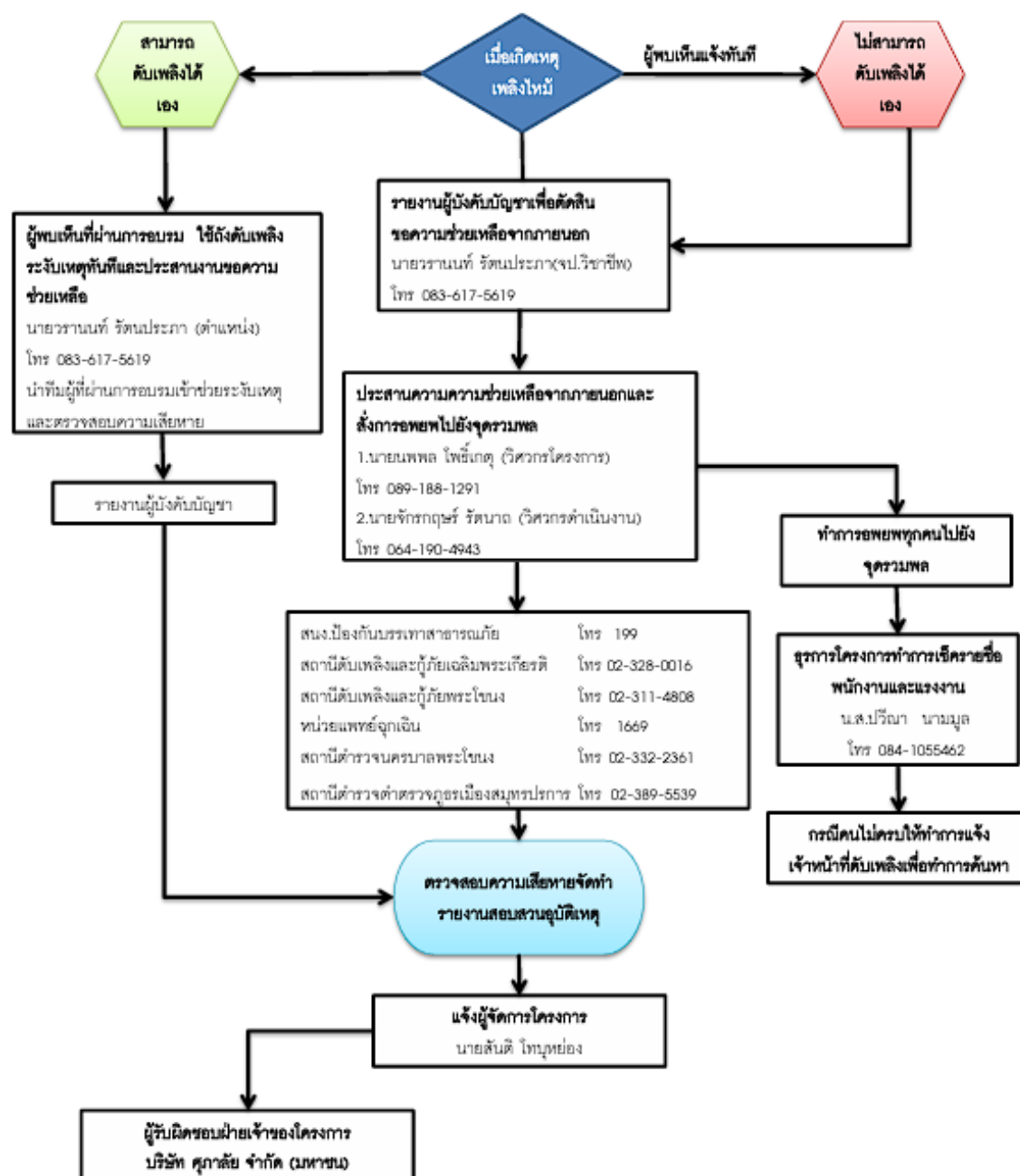
แผนผังเส้นทางหนีไฟ อาคาร A



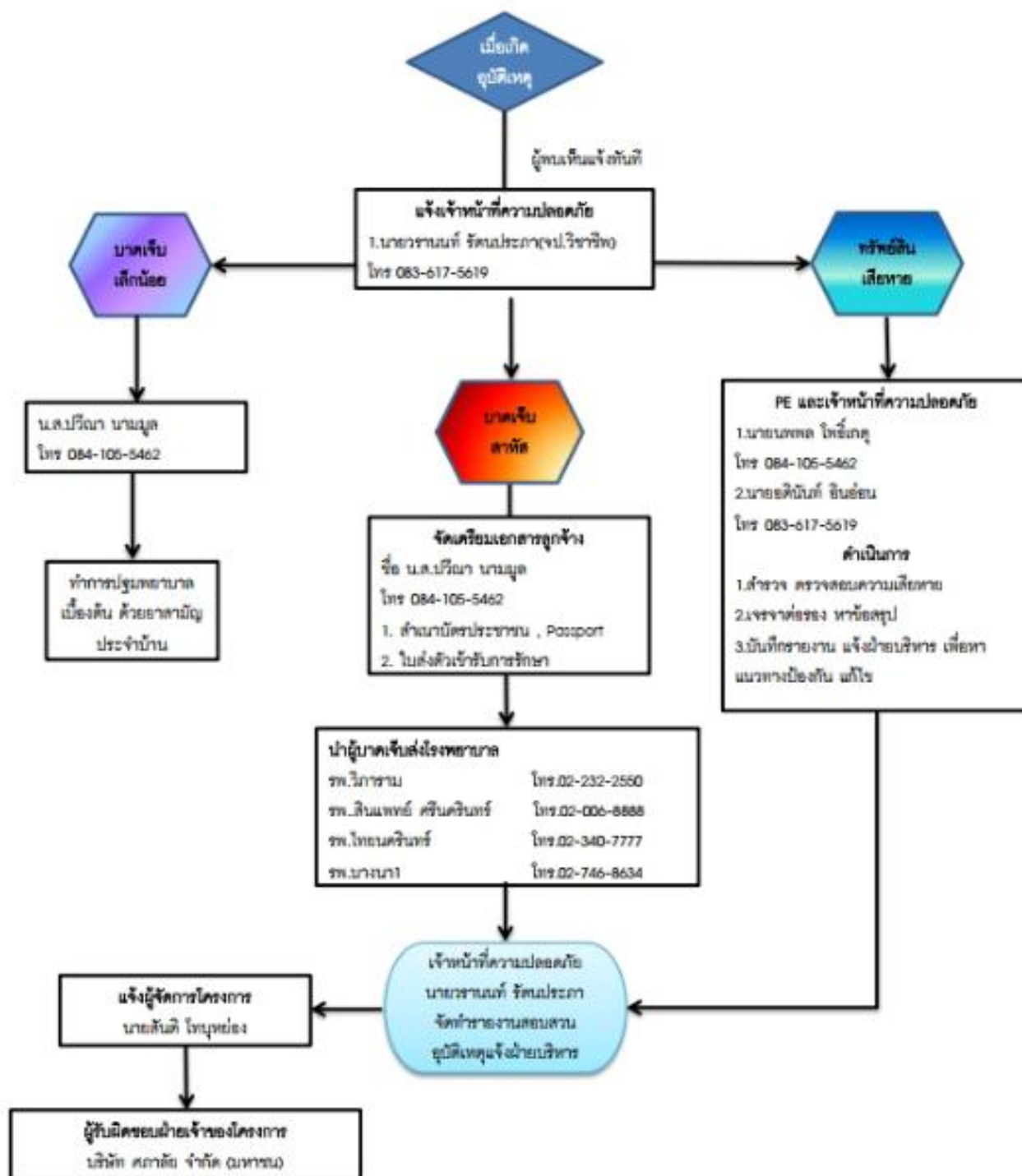
แผนผังเส้นทางหนีไฟ อาคาร B



แผนรองรับเหตุเพลิงไหม้



แผนรองรับเหตุฉุกเฉิน



ภาคผนวก ค4

ใบเสร็จขยะมูลฝอย





ใบเสร็จรับเงิน

เลขที่ 6900013986

วันที่ 19 กุมภาพันธ์ 2569

โทร 02-328-8151

สำนักงานเขต ประเวศ

ที่อยู่สำนักงานเขต 33 ถนนเฉลิมพระเกียรติ ร.9 ซอย 81 แขวง/เขตประเวศ กรุงเทพมหานคร 10250

ชื่อผู้ชำระค่าธรรมเนียมบริษัท เวสท์คอน จำกัด (สำนักงานใหญ่)

ที่อยู่ เลขที่ 2 ซอยพริ้นซ์ 1 ถนนศรีนครินทร์ แขวงหนองบอน เขตประเวศ กรุงเทพฯ 10250

เลขผู้เสียภาษี 0105525026952

ปริมาณมูลฝอย ทัวไป 350.00 ลิตร/วัน

มีค่าธรรมเนียมจัดการมูลฝอยประจำเดือน ม.ค. 69

เป็นจำนวนเงิน 2,100.00 บาท

ประวัติการชำระค่าธรรมเนียม ปีงบประมาณ 2569

ลำดับ	รายการ	จำนวนเงิน (บาท)
1	ค่าเก็บและขนมูลฝอย	1,050.00
2	ค่ากำจัดมูลฝอย	1,050.00
3		
รวมทั้งสิ้น (บาท)		2,100.00

เดือน	บาท	เดือน	บาท
ค.ค.	-	เม.ย.	-
พ.อ.	-	พ.ค.	-
ธ.ค.	-	มิ.ย.	-
ม.ค.	2,100.00	ก.ค.	-
ก.พ.	-	ธ.ค.	-
มี.ค.	-	ก.ย.	-

จำนวนเงินทั้งสิ้น สองพันหนึ่งร้อยบาทถ้วน

ช่องทางการชำระเงิน (Payment) Mobile Banking

นางวิมลสุดา พิกุลทอง

ผู้รับเงิน

พิมพ์เมื่อ 19 กุมภาพันธ์ 2569 เวลา 10:59 น.

ใบเสร็จรับเงินนี้จะสมบูรณ์ต่อเมื่อกรุงเทพมหานครเรียกเก็บเงินได้ครบถ้วนแล้ว

กรุณาเก็บใบเสร็จไว้เพื่อเป็นหลักฐานการชำระเงินของท่าน



ใบเสร็จรับเงิน

เลขที่ 6900017895

วันที่ 12 มีนาคม 2569

สำนักงานเขต ประเวศ โทร 02-328-8151
ที่อยู่สำนักงานเขต 33 ถนนเฉลิมพระเกียรติ ร.9 ซอย 81 แขวง/เขตประเวศ กรุงเทพมหานคร 10250

ชื่อผู้ชำระค่าธรรมเนียม บริษัท เวสท์คอน จำกัด (สำนักงานใหญ่)
ที่อยู่ เลขที่ 2 ซอยพริณิธร 1 ถนนศรีนครินทร์ แขวงหนองบอน เขตประเวศ กรุงเทพฯ 10250
เลขผู้เสียภาษี 0105525026952

ปริมาณมูลฝอยทั่วไป 350.00 ลิตร/วัน

มีค่าธรรมเนียมจัดการมูลฝอยประจำวัน ก.พ. 69

เป็นจำนวนเงิน 2,100 บาท

ประวัติการชำระค่าธรรมเนียม ปีงบประมาณ 2569

รายละเอียดดังนี้

ลำดับ	รายการ	จำนวนเงิน (บาท)	เดือน	บาท	เดือน	บาท
1	ค่าดับและขมูลฝอย	1,050	ค.พ.	-	เม.ย.	-
2	ค่ากำจัดมูลฝอย	1,050	พ.ย.	-	พ.ค.	-
3			ธ.ค.	-	มิ.ย.	-
			ม.ค.	-	ก.ค.	-
			ก.พ.	2,100	ส.ค.	-
			มี.ก.	-	ก.ย.	-
รวมทั้งสิ้น (บาท)		2,100				

จำนวนเงินทั้งสิ้น สองพันหนึ่งร้อยบาทถ้วน

ช่องทางชำระเงิน (Payment) Mobile Banking

นางวิสุตา พิภุตทอง

ผู้รับเงิน

พิมพ์เมื่อ 12 มีนาคม 2569 เวลา 09:35 น.

ใบเสร็จรับเงินนี้จะสมบูรณ์เมื่อกรุงเทพมหานครเรียกเก็บเงินได้ครบถ้วนแล้ว

กรุณาเก็บใบเสร็จไว้เพื่อเป็นหลักฐานการชำระเงินของท่าน



ใบเสร็จรับเงิน

เลขที่ 6900026698

วันที่ 21 เมษายน 2569

สำนักงานเขต ประเวศ โทร 02-328-8151
ที่อยู่สำนักงานเขต 33 ถนนเฉลิมพระเกียรติ ร.9 ซอย 81 แขวง/เขตประเวศ กรุงเทพมหานคร 10250

ชื่อผู้ชำระค่าธรรมเนียม บริษัท เวสต์คอน จำกัด (สำนักงานใหญ่)

ที่อยู่ เลขที่ 2 ซอยพริมาตร 1 ถนนศรีนครินทร์ แขวงหนองบอน เขตประเวศ กรุงเทพฯ 10250

เลขผู้เสียภาษี 0105525026952

ปริมาณมูลฝอยทั่วไป 350.00 ลิตร/วัน

มีค่าธรรมเนียมจัดการมูลฝอยประจำวัน มี.ค. 69

เป็นจำนวนเงิน 2,100 บาท

ประวัติการชำระค่าธรรมเนียม ปีงบประมาณ 2569

รายละเอียดดังนี้

ลำดับ	รายการ	จำนวนเงิน (บาท)
1	ลำดับและขนมูลฝอย	1,050
2	ค่ากำจัดมูลฝอย	1,050
3		
รวมทั้งสิ้น (บาท)		2,100

เดือน	บาท	เดือน	บาท
ค.ค.	-	เม.ย.	-
พ.ย.	-	พ.ค.	-
ธ.ค.	-	มิ.ย.	-
ม.ค.	-	ก.ค.	-
ก.พ.	-	ส.ค.	-
มี.ค.	2,100	ก.ย.	-

จำนวนเงินทั้งสิ้น สองพันหนึ่งร้อยบาทถ้วน

ช่องทางชำระเงิน (Payment) Mobile Banking

นายณฐพงศ์ เอื้ออนวิติ

ผู้รับเงิน

พิมพ์เมื่อ 21 เมษายน 2569 เวลา 10:08 น.

ใบเสร็จรับเงินนี้จะมีผลเมื่อกรุงเทพมหานครเรียกเก็บเงินได้ครบถ้วนแล้ว

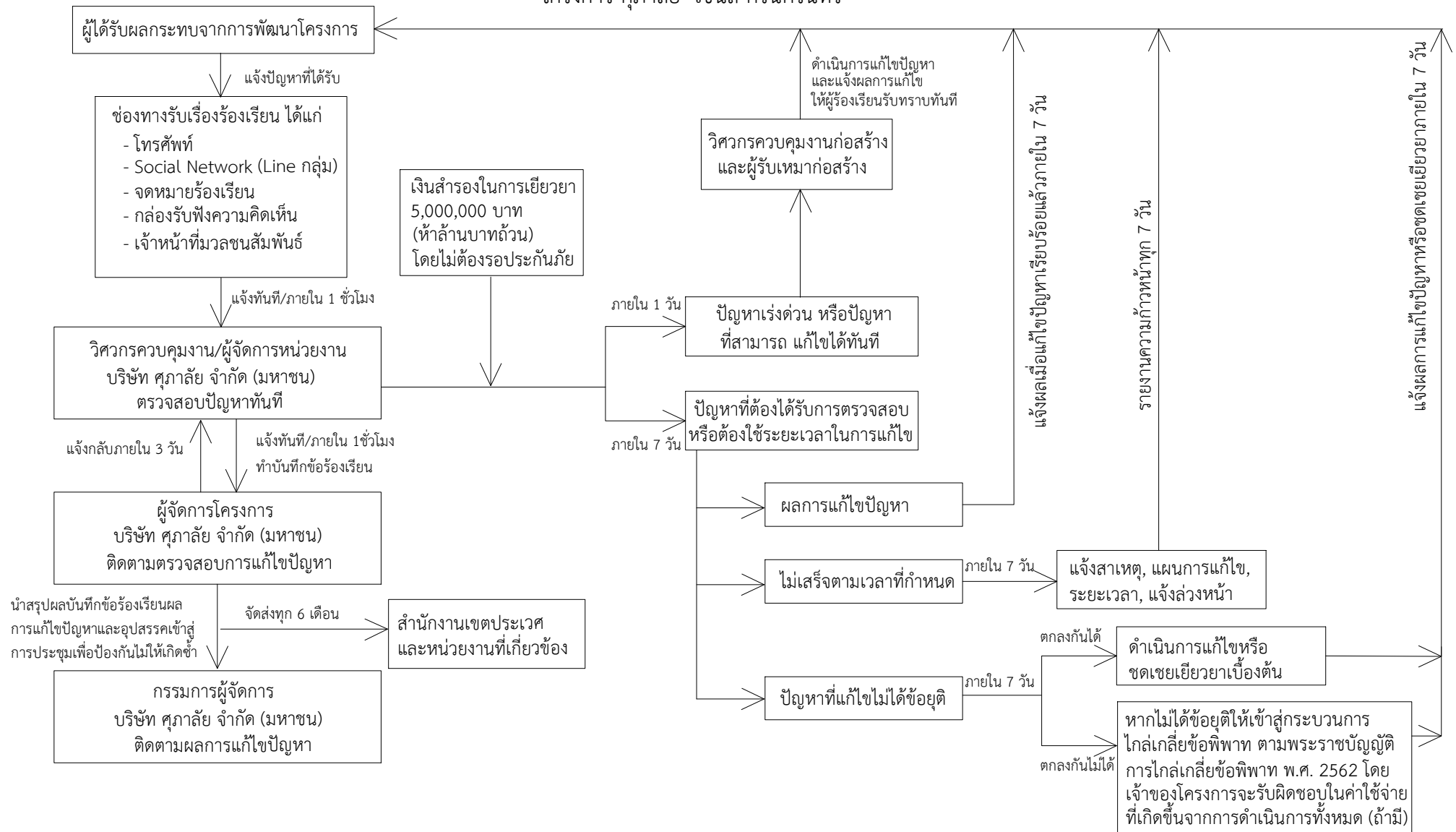
กรุณาเก็บใบเสร็จไว้เพื่อเป็นหลักฐานการชำระเงินของท่าน

ภาคผนวก ค5

แผนผังการรับเรื่องร้องเรียนบ้านข้างเคียง



ผังแสดงขั้นตอนการดำเนินการเมื่อได้รับเรื่องร้องเรียนและการแก้ไขปัญหา/ชดเชยเยียวยา ช่วงรื้อถอนและก่อสร้าง
โครงการ ศุภาลย์ เซนส์ ศรีนครินทร์



ภาพที่	5.3-1	ขั้นตอนการดำเนินการ รับเรื่องร้องเรียนและการแก้ไขปัญหา/ชดเชยเยียวยา ช่วงรื้อถอนและก่อสร้าง	โครงการ ศุภาลย์ เซนส์ ศรีนครินทร์
--------	-------	--	-----------------------------------

ภาคผนวก ค6

เอกสารแจ้งรายละเอียดโครงการและขออนุญาตเข้าสำรวจ



วันที่ 25 ตุลาคม 2567

เรื่อง ขอแจ้งรายละเอียดโครงการ ศุภาลัย เซนส์ ศรีนครินทร์ และขออนุญาตเข้าสำรวจสภาพบ้านข้างเคียง
ก่อนดำเนินการก่อสร้างงานโครงสร้าง-สถาปัตย์
เรียน ท่านเจ้าของบ้าน เลขที่ ๑๗

ตามที่บริษัท เวสต์คอน จำกัด เป็นผู้รับจ้างก่อสร้างโครงการ ศุภาลัย เซนส์ ศรีนครินทร์ ตั้งอยู่ที่ ถนนศรีนครินทร์ แขวง
หนองบอน เขตประเวศ กรุงเทพมหานคร ในส่วนงานโครงสร้าง-สถาปัตย์ และงานบริเวณ โดยมีรายละเอียดโครงการดังต่อไปนี้

เจ้าของโครงการ	บริษัท ศุภาลัย จำกัด (มหาชน)
ผู้รับจ้างก่อสร้างอาคาร	บริษัท เวสต์คอน จำกัด
ลักษณะโครงการ	อาคาร A เป็นพักอาศัยสูง 7 ชั้น , อาคาร B เป็นอาคารชุดสูง 8 ชั้น และอาคาร C เป็นอาคารชุดสูง 8 ชั้น และ 1 ชั้นใต้ดิน (ห้องเครื่อง)
ระยะเวลาก่อสร้าง	18 ตุลาคม 2567 - 16 ธันวาคม 2568

จากการที่บริษัทฯ ได้รับมอบพื้นที่ทำงานบางส่วนจาก บริษัท เค โพล จำกัด ซึ่งทำงานเชื่อมเจาะนั้น โดยการทำกิจกรรม
เกี่ยวกับงานก่อสร้างที่ผ่านมาแล้วนั้น อาจส่งผลกระทบต่อบ้านข้างเคียง ดังนั้นบริษัทฯ จึงมีความจำเป็นในการขออนุญาตเพื่อเข้า
สำรวจและถ่ายรูป และตรวจสอบสภาพเดิมของบ้านหลังจากงานเชื่อมเจาะแล้วเสร็จ ทางบริษัทฯ จะมีการประสานงานนัดหมายวัน
สำรวจและหากสำรวจพบความเสียหายหรือผลกระทบตามข้อเท็จจริงที่ปรากฏและพิสูจน์ทราบได้ว่าเป็นผลกระทบจากโครงการ ทาง
โครงการจะรับผิดชอบดำเนินการซ่อมแซมแก้ไขปรับปรุงให้

การก่อสร้างดังกล่าวนี้ บริษัทฯ มิได้เจตนาที่จะให้เกิดผลกระทบหรือทำให้เกิดความเสียหายต่อบ้านข้างเคียง หากท่าน
ได้รับผลกระทบหรือมีข้อกังวลใจ ทางบริษัทฯ ขอความกรุณาท่านเจ้าของบ้านช่วยติดต่อกลับมายังเจ้าหน้าที่บริษัทฯ ตามชื่อ และ
เบอร์โทรดังนี้

คุณนายยุทธ อภิโชติกร	ตำแหน่ง ผู้จัดการโครงการ	โทร. 098-998-5355
คุณนพพล โพธิ์เกตุ	ตำแหน่ง วิศวกรโครงการ	โทร. 089-188-1291
คุณอิทธิมันต์ วิจิตร	ตำแหน่ง เจ้าหน้าที่ความปลอดภัย ระดับเทคนิค	โทร. 061-582-2525
คุณสุรชาติพ ขันติยาภรณ์	ตำแหน่ง เจ้าหน้าที่ความปลอดภัย ระดับวิชาชีพ	โทร. 095-494-6242

จึงเรียนมาเพื่อโปรดทราบและขอความอนุเคราะห์ในการเข้าสำรวจ หากในบางกรณี การดำเนินการก่อสร้างดังกล่าวอาจ
ส่งผลกระทบต่อผู้อยู่อาศัยข้างเคียง บริษัทฯ ต้องขออภัยอย่างสูง

ขอไม่เกิดเหตุวุ่นวาย/วุ่น/ทะเลาะวิวาท
ส่งคืน 4 11 แล้ว

23/11/67

ขอแสดงความนับถือ



(คุณนายยุทธ อภิโชติกร)

ผู้จัดการโครงการ

บริษัท เวสต์คอน จำกัด

วันที่ 25 ตุลาคม 2567

เรื่อง ขอบแจ้งรายละเอียดโครงการ ศุภาลัย เซนส์ ศรีนครินทร์ และขออนุญาตเข้าสำรวจสภาพบ้านข้างเคียง
ก่อนดำเนินการก่อสร้างงานโครงสร้าง-สถาปัตยกรรม
เรียน ท่านเจ้าของบ้าน เลขที่ 105

ตามที่บริษัท เวสต์คอน จำกัด เป็นผู้รับจ้างก่อสร้างโครงการ ศุภาลัย เซนส์ ศรีนครินทร์ ตั้งอยู่ที่ ถนนศรีนครินทร์ แขวง
หนองบอน เขตประเวศ กรุงเทพมหานคร ในส่วนงานโครงสร้าง-สถาปัตยกรรม และงานบริเวณ โดยมีรายละเอียดโครงการดังต่อไปนี้

เจ้าของโครงการ	บริษัท ศุภาลัย จำกัด (มหาชน)
ผู้รับจ้างก่อสร้างอาคาร	บริษัท เวสต์คอน จำกัด
ลักษณะโครงการ	อาคาร A เป็นพักอาศัยสูง 7 ชั้น , อาคาร B เป็นอาคารชุดสูง 8 ชั้น และอาคาร C เป็นอาคารชุดสูง 8 ชั้น และ 1 ชั้นใต้ดิน (ห้องเครื่อง)
ระยะเวลาก่อสร้าง	18 ตุลาคม 2567 - 16 ธันวาคม 2568

จากการที่บริษัทฯ ได้รับมอบพื้นที่ทำงานบางส่วนจาก บริษัท เค โพล จำกัด ซึ่งทำงานเชื่อมเจาะนั้น โดยการทำกิจกรรม
เกี่ยวกับงานก่อสร้างที่ผ่านมาแล้วนั้น อาจส่งผลกระทบต่อบ้านข้างเคียง ดังนั้นบริษัทฯ จึงมีความจำเป็นในการขออนุญาตเพื่อเข้า
สำรวจและถ่ายรูป และตรวจสอบสภาพเดิมของบ้านหลังจากงานเชื่อมเจาะแล้วเสร็จ ทางบริษัทฯ จะมีการประสานงานนัดหมายวัน
สำรวจและหากสำรวจพบความเสียหายหรือผลกระทบตามข้อเท็จจริงที่ปรากฏและพิสูจน์ทราบได้ว่าเป็นผลกระทบจากโครงการ ทาง
โครงการจะรับผิดชอบดำเนินการซ่อมแซมแก้ไขปรับปรุงให้

การก่อสร้างดังกล่าวนี้ บริษัทฯ มิได้เจตนาที่จะให้เกิดผลกระทบหรือทำให้เกิดความเสียหายต่อบ้านข้างเคียง หากท่าน
ได้รับผลกระทบหรือมีข้อกังวลใจ ทางบริษัทฯ ขอความกรุณาท่านเจ้าของบ้านให้ช่วยติดต่อกลับมามายังเจ้าหน้าที่บริษัทฯ ตามชื่อ และ
เบอร์โทรดังนี้

คุณณายุทธ อภิชาติกร	ตำแหน่ง ผู้จัดการโครงการ	โทร. 098-998-5355
คุณนพพล โพธิ์เกตุ	ตำแหน่ง วิศวกรโครงการ	โทร. 089-188-1291
คุณอิทธิมันต์ วิจิตร	ตำแหน่ง เจ้าหน้าที่ความปลอดภัยฯ ระดับเทคนิค	โทร. 061-582-2525
คุณสุรชาติพ ขันติยาภรณ์	ตำแหน่ง เจ้าหน้าที่ความปลอดภัยฯ ระดับวิชาชีพ	โทร. 095-494-6242

จึงเรียนมาเพื่อโปรดทราบและขอความอนุเคราะห์ในการเข้าสำรวจ หากในบางกรณี การดำเนินการก่อสร้างดังกล่าวอาจ
ส่งผลกระทบต่อผู้อยู่อาศัยข้างเคียง บริษัทฯ ต้องขออภัยอย่างสูง

ขอแสดงความนับถือ



(คุณณายุทธ อภิชาติกร)

ผู้จัดการโครงการ

บริษัท เวสต์คอน จำกัด

๑๕๐๖ ๑๕๐๖
081-741-9321

วันที่ 25 ตุลาคม 2567

เรื่อง ขอแจ้งรายละเอียดโครงการ ศุภาลัย เซนส์ ศรีนครินทร์ และขออนุญาตเข้าสำรวจสภาพบ้านข้างเคียง
ก่อนดำเนินการก่อสร้างงานโครงสร้าง-สถาปัตยกรรม
เรียน ท่านเจ้าของบ้าน เลขที่ บ้านฟ้าแควทอง

ตามที่บริษัท เวสต์คอน จำกัด เป็นผู้รับจ้างก่อสร้างโครงการ ศุภาลัย เซนส์ ศรีนครินทร์ ตั้งอยู่ที่ ถนนศรีนครินทร์ แขวง
หนองบอน เขตประเวศ กรุงเทพมหานคร ในส่วนงานโครงสร้าง-สถาปัตยกรรม และงานบริเวณ โดยมีรายละเอียดโครงการดังต่อไปนี้

เจ้าของโครงการ	บริษัท ศุภาลัย จำกัด (มหาชน)
ผู้รับจ้างก่อสร้างอาคาร	บริษัท เวสต์คอน จำกัด
ลักษณะโครงการ	อาคาร A เป็นพักอาศัยสูง 7 ชั้น , อาคาร B เป็นอาคารชุดสูง 8 ชั้น และอาคาร C เป็นอาคารชุดสูง 8 ชั้น และ 1 ชั้นใต้ดิน (ห้องเครื่อง)
ระยะเวลาก่อสร้าง	18 ตุลาคม 2567 - 16 ธันวาคม 2568

จากการที่บริษัทฯ ได้รับมอบพื้นที่ทำงานบางส่วนจาก บริษัท เค โพล จำกัด ซึ่งทำงานเชื่อมเจาะนั้น โดยการทำกิจกรรม
เกี่ยวกับงานก่อสร้างที่ผ่านมาแล้วนั้น อาจส่งผลกระทบต่อบ้านข้างเคียง ดังนั้นบริษัทฯ จึงมีความจำเป็นในการขออนุญาตเพื่อเข้า
สำรวจและถ่ายรูป และตรวจสอบสภาพเดิมของบ้านหลังจากงานเชื่อมเจาะแล้วเสร็จ ทางบริษัทฯ จะมีการประสานงานนัดหมายวัน
สำรวจและหากสำรวจพบความเสียหายหรือผลกระทบตามข้อเท็จจริงที่ปรากฏและพิสูจน์ทราบได้ว่าเป็นผลกระทบจากโครงการ ทาง
โครงการจะรับผิดชอบดำเนินการซ่อมแซมแก้ไขปรับปรุงให้

การก่อสร้างดังกล่าวนี้ บริษัทฯ มิได้เจตนาที่จะให้เกิดผลกระทบหรือทำให้เกิดความเสียหายต่อบ้านข้างเคียง หากท่าน
ได้รับผลกระทบหรือมีข้อกังวลใจ ทางบริษัทฯ ขอความกรุณาท่านเจ้าของบ้านให้ช่วยติดต่อกลับมายังเจ้าหน้าที่บริษัทฯ ตามชื่อ และ
เบอร์โทรดังนี้

คุณณายุทธ อภิโชติกร	ตำแหน่ง ผู้จัดการโครงการ	โทร. 098-998-5355
คุณนพพล โพธิ์เกตุ	ตำแหน่ง วิศวกรโครงการ	โทร. 089-188-1291
คุณอิทธิมันต์ วิจิตร	ตำแหน่ง เจ้าหน้าที่ความปลอดภัย ระดับเทคนิค	โทร. 061-582-2525
คุณสุรชาติพ ขันติยาภรณ์	ตำแหน่ง เจ้าหน้าที่ความปลอดภัย ระดับวิชาชีพ	โทร. 095-494-6242

จึงเรียนมาเพื่อโปรดทราบและขอความอนุเคราะห์ในการเข้าสำรวจ หากในบางกรณี การดำเนินการก่อสร้างดังกล่าวอาจ
ส่งผลกระทบต่อผู้อยู่อาศัยข้างเคียง บริษัทฯ ต้องขออภัยอย่างสูง

K.Tom (แอมป์เบอร์)
061-096-9234
กฤษณะ

ขอแสดงความนับถือ



(คุณณายุทธ อภิโชติกร)

ผู้จัดการโครงการ

บริษัท เวสต์คอน จำกัด

วันที่ 25 ตุลาคม 2567

เรื่อง ขอแจ้งรายละเอียดโครงการ ศุภาลัย เซนส์ ศรีนครินทร์ และขออนุญาตเข้าสำรวจสภาพบ้านข้างเคียง
ก่อนดำเนินการก่อสร้างงานโครงสร้าง-สถาปัตย์
เรียน ท่านเจ้าของบ้าน เลขที่ บ้านฟ้าอุด

ตามที่บริษัท เวสต์คอน จำกัด เป็นผู้รับจ้างก่อสร้างโครงการ ศุภาลัย เซนส์ ศรีนครินทร์ ตั้งอยู่ที่ ถนนศรีนครินทร์ แขวง
หนองบอน เขตประเวศ กรุงเทพมหานคร ในส่วนงานโครงสร้าง-สถาปัตย์ และงานบริเวณ โดยมีรายละเอียดโครงการดังต่อไปนี้

เจ้าของโครงการ	บริษัท ศุภาลัย จำกัด (มหาชน)
ผู้รับจ้างก่อสร้างอาคาร	บริษัท เวสต์คอน จำกัด
ลักษณะโครงการ	อาคาร A เป็นพักอาศัยสูง 7 ชั้น , อาคาร B เป็นอาคารชุดสูง 8 ชั้น และอาคาร C เป็นอาคารชุดสูง 8 ชั้น และ 1 ชั้นใต้ดิน (ห้องเครื่อง)
ระยะเวลาก่อสร้าง	18 ตุลาคม 2567 - 16 ธันวาคม 2568

จากการที่บริษัทฯ ได้รับมอบพื้นที่ทำงานบางส่วนจาก บริษัท เค โพล จำกัด ซึ่งทำงานเชื่อมเจาะนั้น โดยการทำกิจกรรม
เกี่ยวกับงานก่อสร้างที่ผ่านมาแล้วนั้น อาจส่งผลกระทบต่อบ้านข้างเคียง ดังนั้นบริษัทฯ จึงมีความจำเป็นในการขออนุญาตเพื่อเข้า
สำรวจและถ่ายรูป และตรวจสอบสภาพเดิมของบ้านหลังจากงานเชื่อมเจาะแล้วเสร็จ ทางบริษัทฯ จะมีการประสานงานนัดหมายวัน
สำรวจและหากสำรวจพบความเสียหายหรือผลกระทบตามข้อเท็จจริงที่ปรากฏและพิสูจน์ทราบได้ว่าเป็นผลกระทบจากโครงการ ทาง
โครงการจะรับผิดชอบดำเนินการซ่อมแซมแก้ไขปรับปรุงให้

การก่อสร้างดังกล่าวนี้ บริษัทฯ มิได้เจตนาที่จะให้เกิดผลกระทบหรือทำให้เกิดความเสียหายต่อบ้านข้างเคียง หากท่าน
ได้รับผลกระทบหรือมีข้อกังวลใจ ทางบริษัทฯ ขอความกรุณาท่านเจ้าของบ้านช่วยติดต่อกลับมายังเจ้าหน้าที่บริษัทฯ ตามชื่อ และ
เบอร์โทรดังนี้

คุณณายุทธ อภิโชติกร	ตำแหน่ง ผู้จัดการโครงการ	โทร. 098-998-5355
คุณนพพล โพธิ์เกตุ	ตำแหน่ง วิศวกรโครงการ	โทร. 089-188-1291
คุณอิทธิมันต์ วิจิตร	ตำแหน่ง เจ้าหน้าที่ความปลอดภัยฯ ระดับเทคนิค	โทร. 061-582-2525
คุณสุรชาติพ ชันติยาภรณ์	ตำแหน่ง เจ้าหน้าที่ความปลอดภัยฯ ระดับวิชาชีพ	โทร. 095-494-6242

จึงเรียนมาเพื่อโปรดทราบและขอความอนุเคราะห์ในการเข้าสำรวจ หากในบางกรณี การดำเนินการก่อสร้างดังกล่าวอาจ
ส่งผลกระทบต่อผู้อยู่อาศัยข้างเคียง บริษัทฯ ต้องขออภัยอย่างสูง

ขอแสดงความนับถือ



(คุณณายุทธ อภิโชติกร)

ผู้จัดการโครงการ

บริษัท เวสต์คอน จำกัด

(Handwritten signature and number)
02-321-8941

วันที่ 25 ตุลาคม 2567

เรื่อง ขอแจ้งรายละเอียดโครงการ ศุภาลัย เซนส์ ศรีนครินทร์ และขออนุญาตเข้าสำรวจสภาพบ้านข้างเคียง
ก่อนดำเนินการก่อสร้างงานโครงสร้าง-สถาปัตยกรรม
เรียน ท่านเจ้าของบ้าน เลขที่ **elements 4-5**

ตามที่บริษัท เวสต์คอน จำกัด เป็นผู้รับจ้างก่อสร้างโครงการ ศุภาลัย เซนส์ ศรีนครินทร์ ตั้งอยู่ที่ ถนนศรีนครินทร์ แขวง
หนองบอน เขตประเวศ กรุงเทพมหานคร ในส่วนงานโครงสร้าง-สถาปัตยกรรม และงานบริเวณ โดยมีรายละเอียดโครงการดังต่อไปนี้

เจ้าของโครงการ	บริษัท ศุภาลัย จำกัด (มหาชน)
ผู้รับจ้างก่อสร้างอาคาร	บริษัท เวสต์คอน จำกัด
ลักษณะโครงการ	อาคาร A เป็นพักอาศัยสูง 7 ชั้น , อาคาร B เป็นอาคารชุดสูง 8 ชั้น และอาคาร C เป็นอาคารชุดสูง 8 ชั้น และ 1 ชั้นใต้ดิน (ห้องเครื่อง)
ระยะเวลาก่อสร้าง	18 ตุลาคม 2567 - 16 ธันวาคม 2568

จากการที่บริษัทฯ ได้รับมอบพื้นที่ทำงานบางส่วนจาก บริษัท เค โพล จำกัด ซึ่งทำงานเชื่อมเจาะนั้น โดยการทำกิจกรรม
เกี่ยวกับงานก่อสร้างที่ผ่านมาแล้วนั้น อาจส่งผลกระทบต่อบ้านข้างเคียง ดังนั้นบริษัทฯ จึงมีความจำเป็นในการขออนุเคราะห์เพื่อเข้า
สำรวจและถ่ายรูป และตรวจสอบสภาพเดิมของบ้านหลังจากงานเชื่อมเจาะแล้วเสร็จ ทางบริษัทฯ จะมีการประสานงานนัดหมายวัน
สำรวจและหากสำรวจพบความเสียหายหรือผลกระทบตามข้อเท็จจริงที่ปรากฏและพิสูจน์ทราบได้ว่าเป็นผลกระทบจากโครงการ ทาง
โครงการจะรับผิดชอบดำเนินการซ่อมแซมแก้ไขปรับปรุงให้

การก่อสร้างดังกล่าวนี้ บริษัทฯ มิได้เจตนาที่จะให้เกิดผลกระทบหรือทำให้เกิดความเสียหายต่อบ้านข้างเคียง หากท่าน
ได้รับผลกระทบหรือมีข้อกังวลใจ ทางบริษัทฯ ขอความกรุณาท่านเจ้าของบ้านให้ช่วยติดต่อกลับมามายังเจ้าหน้าที่บริษัทฯ ตามชื่อ และ
เบอร์โทรดังนี้

คุณณายุทธ อภิโชติกร	ตำแหน่ง ผู้จัดการโครงการ	โทร. 098-998-5355
* คุณณพพล โพธิ์เกตุ	ตำแหน่ง วิศวกรโครงการ	โทร. 089-188-1291
คุณอิทธิมันต์ วิจิตร	ตำแหน่ง เจ้าหน้าที่ความปลอดภัย ระดับเทคนิค	โทร. 061-582-2525
คุณสุรชาติพ ขันติยาภรณ์	ตำแหน่ง เจ้าหน้าที่ความปลอดภัย ระดับวิชาชีพ	โทร. 095-494-6242

จึงเรียนมาเพื่อโปรดทราบและขอความอนุเคราะห์ในการเข้าสำรวจ หากในบางกรณี การดำเนินการก่อสร้างดังกล่าวอาจ
ส่งผลกระทบต่อผู้อยู่อาศัยข้างเคียง บริษัทฯ ต้องขออภัยอย่างสูง

ขอแสดงความนับถือ


(คุณณายุทธ อภิโชติกร)

ผู้จัดการโครงการ

บริษัท เวสต์คอน จำกัด

099-159-5252
(เบอร์ด พจน. ลอชกุล)


25/10/67

วันที่ 25 ตุลาคม 2567

เรื่อง ขอแจ้งรายละเอียดโครงการ ศุภาลัย เซนส์ ศรีนครินทร์ และขออนุญาตเข้าสำรวจสภาพบ้านข้างเคียง
ก่อนดำเนินการก่อสร้างงานโครงสร้าง-สถาปัตย์

เรียน ท่านเจ้าของบ้าน เลขที่ *ดอยดิลก (มิต 3)*

ตามที่บริษัท เวสต์คอน จำกัด เป็นผู้รับจ้างก่อสร้างโครงการ ศุภาลัย เซนส์ ศรีนครินทร์ ตั้งอยู่ที่ ถนนศรีนครินทร์ แขวง
หนองบอน เขตประเวศ กรุงเทพมหานคร ในส่วนงานโครงสร้าง-สถาปัตย์ และงานบริเวณ โดยมีรายละเอียดโครงการดังต่อไปนี้

เจ้าของโครงการ	บริษัท ศุภาลัย จำกัด (มหาชน)
ผู้รับจ้างก่อสร้างอาคาร	บริษัท เวสต์คอน จำกัด
ลักษณะโครงการ	อาคาร A เป็นพักอาศัยสูง 7 ชั้น , อาคาร B เป็นอาคารชุดสูง 8 ชั้น และอาคาร C เป็นอาคารชุดสูง 8 ชั้น และ 1 ชั้นใต้ดิน (ห้องเครื่อง)
ระยะเวลาก่อสร้าง	18 ตุลาคม 2567 - 16 ธันวาคม 2568

จากการที่บริษัทฯ ได้รับมอบพื้นที่ทำงานบางส่วนจาก บริษัท เค โพล จำกัด ซึ่งทำงานเข้มเจานั้น โดยการทำกิจกรรม
เกี่ยวกับงานก่อสร้างที่ผ่านมาแล้วนั้น อาจส่งผลกระทบต่อบ้านข้างเคียง ดังนั้นบริษัทฯ จึงมีความจำเป็นในการขออนุเคราะห์เพื่อเข้า
สำรวจและถ่ายรูป และตรวจสอบสภาพเดิมของบ้านหลังจากงานเข้มเจาแล้วเสร็จ ทางบริษัทฯ จะมีการประสานงานนัดหมายวัน
สำรวจและหากสำรวจพบความเสียหายหรือผลกระทบตามข้อเท็จจริงที่ปรากฏและพิสูจน์ทราบได้ว่าเป็นผลกระทบจากโครงการ ทาง
โครงการจะรับผิดชอบดำเนินการซ่อมแซมแก้ไขปรับปรุงให้

การก่อสร้างดังกล่าวนี้ บริษัทฯ มิได้เจตนาที่จะให้เกิดผลกระทบหรือทำให้เกิดความเสียหายต่อบ้านข้างเคียง หากท่าน
ได้รับผลกระทบหรือมีข้อกังวลใจ ทางบริษัทฯ ขอความกรุณาท่านเจ้าของบ้านให้ช่วยติดต่อกลับมายังเจ้าหน้าที่บริษัทฯ ตามชื่อ และ
เบอร์โทรดังนี้

คุณณายุทธ อภิชาติกร	ตำแหน่ง ผู้จัดการโครงการ	โทร. 098-998-5355
คุณนพพล โพธิ์เกตุ	ตำแหน่ง วิศวกรโครงการ	โทร. 089-188-1291
คุณอิทธิมนต์ วิจิตร	ตำแหน่ง เจ้าหน้าที่ความปลอดภัยฯ ระดับเทคนิค	โทร. 061-582-2525
คุณสุรชาติพ ชันดิยาภรณ์	ตำแหน่ง เจ้าหน้าที่ความปลอดภัยฯ ระดับวิชาชีพ	โทร. 095-494-6242

จึงเรียนมาเพื่อโปรดทราบและขอความอนุเคราะห์ในการเข้าสำรวจ หากในบางกรณี การดำเนินการก่อสร้างดังกล่าวอาจ
ส่งผลกระทบต่อผู้อยู่อาศัยข้างเคียง บริษัทฯ ต้องขออภัยอย่างสูง

ขอแสดงความนับถือ



(คุณณายุทธ อภิชาติกร)

ผู้จัดการโครงการ

บริษัท เวสต์คอน จำกัด

B. Lee. (11/10/67)
25/10/67

วันที่ 25 ตุลาคม 2567

เรื่อง ขอแจ้งรายละเอียดโครงการ ศุภาลัย เซนส์ ศรีนครินทร์ และขออนุญาตเข้าสำรวจสภาพบ้านข้างเคียง
ก่อนดำเนินการก่อสร้างงานโครงสร้าง-สถาปัตยกรรม
เรียน ท่านเจ้าของบ้าน เลขที่ 95

ตามที่บริษัท เวสต์คอน จำกัด เป็นผู้รับจ้างก่อสร้างโครงการ ศุภาลัย เซนส์ ศรีนครินทร์ ตั้งอยู่ที่ ถนนศรีนครินทร์ แขวง
หนองบอน เขตประเวศ กรุงเทพมหานคร ในส่วนงานโครงสร้าง-สถาปัตยกรรม และงานบริเวณ โดยมีรายละเอียดโครงการดังต่อไปนี้

เจ้าของโครงการ	บริษัท ศุภาลัย จำกัด (มหาชน)
ผู้รับจ้างก่อสร้างอาคาร	บริษัท เวสต์คอน จำกัด
ลักษณะโครงการ	อาคาร A เป็นพักอาศัยสูง 7 ชั้น , อาคาร B เป็นอาคารชุดสูง 8 ชั้น และอาคาร C เป็นอาคารชุดสูง 8 ชั้น และ 1 ชั้นใต้ดิน (ห้องเครื่อง)
ระยะเวลาก่อสร้าง	18 ตุลาคม 2567 - 16 ธันวาคม 2568

จากการที่บริษัทฯ ได้รับมอบพื้นที่ทำงานบางส่วนจาก บริษัท เค โพล จำกัด ซึ่งทำงานเชื่อมเจาะนั้น โดยการทำกิจกรรม
เกี่ยวกับงานก่อสร้างที่ผ่านมาแล้วนั้น อาจส่งผลกระทบต่อบ้านข้างเคียง ดังนั้นบริษัทฯ จึงมีความจำเป็นในการขออนุญาตเพื่อเข้า
สำรวจและถ่ายรูป และตรวจสอบสภาพเดิมของบ้านหลังจากงานเชื่อมเจาะแล้วเสร็จ ทางบริษัทฯ จะมีการประสานงานนัดหมายวัน
สำรวจและหากสำรวจพบความเสียหายหรือผลกระทบตามข้อเท็จจริงที่ปรากฏและพิสูจน์ทราบได้ว่าเป็นผลกระทบจากโครงการ ทาง
โครงการจะรับผิดชอบดำเนินการซ่อมแซมแก้ไขปรับปรุงให้

การก่อสร้างดังกล่าวนี้ บริษัทฯ มิได้เจตนาที่จะให้เกิดผลกระทบหรือทำให้เกิดความเสียหายต่อบ้านข้างเคียง หากท่าน
ได้รับผลกระทบหรือมีข้อกังวลใจ ทางบริษัทฯ ขอความกรุณาท่านเจ้าของบ้านให้ช่วยติดต่อกลับมายังเจ้าหน้าที่บริษัทฯ ตามชื่อ และ
เบอร์โทรดังนี้

คุณณายุทธ อภิโชติกร	ตำแหน่ง ผู้จัดการโครงการ	โทร. 098-998-5355
คุณณพพล โพธิ์เกตุ	ตำแหน่ง วิศวกรโครงการ	โทร. 089-188-1291
คุณอิทธิมันต์ วิจิตร	ตำแหน่ง เจ้าหน้าที่ความปลอดภัยฯ ระดับเทคนิค	โทร. 061-582-2525
คุณสุรชาติพ ชันติยาภรณ์	ตำแหน่ง เจ้าหน้าที่ความปลอดภัยฯ ระดับวิชาชีพ	โทร. 095-494-6242

จึงเรียนมาเพื่อโปรดทราบและขอความอนุเคราะห์ในการเข้าสำรวจ หากในบางกรณี การดำเนินการก่อสร้างดังกล่าวอาจ
ส่งผลกระทบต่อผู้อยู่อาศัยข้างเคียง บริษัทฯ ต้องขออภัยอย่างสูง

ขอแสดงความนับถือ



(คุณณายุทธ อภิโชติกร)

ผู้จัดการโครงการ

บริษัท เวสต์คอน จำกัด

ไม่รับเอกสาร
25/10/67

วันที่ 25 ตุลาคม 2567

เรื่อง ขอแจ้งรายละเอียดโครงการ ศุภาลัย เซนส์ ศรีนครินทร์ และขออนุญาตเข้าสำรวจสภาพบ้านข้างเคียง
ก่อนดำเนินการก่อสร้างงานโครงสร้าง-สถาปัตย์

เรียน ท่านเจ้าของบ้าน เลขที่ 99, 101, 103

ตามที่บริษัท เวสต์คอน จำกัด เป็นผู้รับจ้างก่อสร้างโครงการ ศุภาลัย เซนส์ ศรีนครินทร์ ตั้งอยู่ที่ ถนนศรีนครินทร์ แขวง
หนองบอน เขตประเวศ กรุงเทพมหานคร ในส่วนงานโครงสร้าง-สถาปัตย์ และงานบริเวณ โดยมีรายละเอียดโครงการดังต่อไปนี้

เจ้าของโครงการ	บริษัท ศุภาลัย จำกัด (มหาชน)
ผู้รับจ้างก่อสร้างอาคาร	บริษัท เวสต์คอน จำกัด
ลักษณะโครงการ	อาคาร A เป็นพักอาศัยสูง 7 ชั้น , อาคาร B เป็นอาคารชุดสูง 8 ชั้น และอาคาร C เป็นอาคารชุดสูง 8 ชั้น และ 1 ชั้นใต้ดิน (ห้องเครื่อง)
ระยะเวลาก่อสร้าง	18 ตุลาคม 2567 - 16 ธันวาคม 2568

จากการที่บริษัทฯ ได้รับมอบพื้นที่ทำงานบางส่วนจาก บริษัท เค โพล์ จำกัด ซึ่งทำงานเชื่อมเจาะนั้น โดยการทำกิจกรรม
เกี่ยวกับงานก่อสร้างที่ผ่านมาแล้วนั้น อาจส่งผลกระทบต่อบ้านข้างเคียง ดังนั้นบริษัทฯ จึงมีความจำเป็นในการขออนุญาตเพื่อเข้า
สำรวจและถ่ายรูป และตรวจสอบสภาพเดิมของบ้านหลังจากงานเชื่อมเจาะแล้วเสร็จ ทางบริษัทฯ จะมีการประสานงานนัดหมายวัน
สำรวจและหากสำรวจพบความเสียหายหรือผลกระทบตามข้อเท็จจริงที่ปรากฏและพิสูจน์ทราบได้ว่าเป็นผลกระทบจากโครงการ ทาง
โครงการจะรับผิดชอบดำเนินการซ่อมแซมแก้ไขปรับปรุงให้

การก่อสร้างดังกล่าว นั้น บริษัทฯ มิได้เจตนาที่จะให้เกิดผลกระทบหรือทำให้เกิดความเสียหายต่อบ้านข้างเคียง หากท่าน
ได้รับผลกระทบหรือมีข้อกังวลใจ ทางบริษัทฯ ขอความกรุณาท่านเจ้าของบ้านให้ช่วยติดต่อกลับมายังเจ้าหน้าที่บริษัทฯ ตามชื่อ และ
เบอร์โทรดังนี้

คุณณายุทธ อภิชาติกร	ตำแหน่ง ผู้จัดการโครงการ	โทร. 098-998-5355
คุณนพพล โพธิ์เกตุ	ตำแหน่ง วิศวกรโครงการ	โทร. 089-188-1291
คุณอิทธิมันต์ วิจิตร	ตำแหน่ง เจ้าหน้าที่ความปลอดภัยฯ ระดับเทคนิค	โทร. 061-582-2525
คุณสุรชาติพ ชันติยาภรณ์	ตำแหน่ง เจ้าหน้าที่ความปลอดภัยฯ ระดับวิชาชีพ	โทร. 095-494-6242

จึงเรียนมาเพื่อโปรดทราบและขอความอนุเคราะห์ในการเข้าสำรวจ หากในบางกรณี การดำเนินการก่อสร้างดังกล่าวอาจ
ส่งผลกระทบต่อผู้อยู่อาศัยข้างเคียง บริษัทฯ ต้องขออภัยอย่างสูง.

รับ 2
25/10/67.

ขอแสดงความนับถือ



(คุณณายุทธ อภิชาติกร)

ผู้จัดการโครงการ

บริษัท เวสต์คอน จำกัด

ภาคผนวก ค7
เอกสารจัดจ้างต่างด้าว





ทะเบียนใบอนุญาตทำงานของคนต่างด้าวสัญชาติลาว เมียนมา และเวียดนาม
ตามมติคณะรัฐมนตรีเมื่อวันที่ 2 ธันวาคม 2568
เอกสารฉบับนี้ใช้แทนใบอนุญาตทำงาน

เลขรับที่ (No.) : 69125200530034

วันที่อนุมัติ (Date) : 19 เมษายน 2569

ชื่อคนต่างด้าว (Name of Applicant) : MISS PHON HSENG

เจ้าหน้าที่ (Name of Officer) : นาง ณิชนันท์ ศรีศิริ

นักวิชาการแรงงานชำนาญการพิเศษ

นายทะเบียน :

(Registrar)

(นายสมชาย มรกตศรีวรรณ)
อธิบดีกรมการจัดหางาน



ลงเลขรับและชำระค่ายื่นแบบคำขอ (REGISTERING APPLICATION FORM AND PAYING APPLICATION FEE)

ข้อมูลคนต่างด้าว

สถานะใบอนุญาต : อนุมัติ (รอพิมพ์บัตร) ออกให้ ณ จังหวัด : กรุงเทพมหานคร
เลขประจำตัวคนต่างด้าว : 6681090252841 ใบอนุญาตทำงานเลขที่ : -
ชื่อภาษาไทย : นางสาว ฝน แสง ชื่อภาษาอังกฤษ : MISS PHON HSENG
วัน/เดือน/ปี (ค.ศ.) เกิด : 16/11/2006 อายุ (ปี) : 19
รหัสอ้างอิงคนต่างด้าว : RA17606864063279691 สัญชาติ : เมียนมา
ที่อยู่อาศัย : 2 ถนน - แขวงประเวศ เขตประเวศ จังหวัดกรุงเทพมหานคร 10250

ข้อมูลหนังสือเดินทาง และข้อมูลการตรวจลงตรา

เลขที่หนังสือเดินทาง : - ประเภทหนังสือเดินทาง : -
สถานที่ออกหนังสือเดินทาง : - ประเทศที่ออกหนังสือเดินทาง : -
วันที่ออกหนังสือเดินทาง : - วันหมดอายุ : -
เลขที่ตรวจลงตรา : -
ออกให้วันที่ : - ใช้ได้ถึงวันที่ : -

ข้อมูลนายจ้าง/สถานประกอบการ

เลขประจำตัวนายจ้าง : 0105525026952 ชื่อนายจ้าง/สถานประกอบการ : บริษัท เวสต์คอน จำกัด
ประเภทกิจการ : กิจการก่อสร้าง (BT04)**
ที่ตั้งสำนักงาน : 2 หมู่ที่/อาคาร - ซอย พริเมียร์ 1 ถนน ศรีนครินทร์ แขวงหนองบอน เขตประเวศ จังหวัดกรุงเทพมหานคร 10250

ข้อมูลการทำงาน

ทำงานในตำแหน่ง : กรรมกร
สถานที่ทำงาน : 2 หมู่ที่/อาคาร - ซอย พริเมียร์ 1 ถนน ศรีนครินทร์ แขวงหนองบอน เขตประเวศ จังหวัดกรุงเทพมหานคร 10250
อนุญาตให้ทำงานถึงวันที่ : 31 มีนาคม 2570

ข้อมูลสิทธิการรักษาพยาบาล

ประกันสุขภาพจากประกันสังคม สิ้นสุดวันที่ 25 มีนาคม 2569

เงื่อนไข

คนต่างด้าวต้องมีสิทธิด้านการประกันสุขภาพ ได้แก่ ประกันสุขภาพของรัฐ หรือประกันสุขภาพของบริษัทประกันภัยเอกชนที่กรมการจัดหางานประกาศ หรือเป็นผู้ประกันตนตามกฎหมายประกันสังคม ตลอดระยะเวลาที่ได้รับอนุญาตทำงาน และหากไม่ดำเนินการนายทะเบียนจะเพิกถอนใบอนุญาตทำงาน

คำเตือน

- การยื่นคำขอต่ออายุใบอนุญาตทำงานเป็นส่วนหนึ่งในการดำเนินการตามแนวทางที่มติคณะรัฐมนตรีเมื่อวันที่ 2 ธันวาคม 2568 กำหนด
ทั้งนี้ คนต่างด้าวจะต้องดำเนินการขอรับการตรวจลงตราให้อยู่ในราชอาณาจักร (Visa) กับสำนักงานตรวจคนเข้าเมือง (ตม.) ภายในวันที่ 28 กันยายน 2569
เพื่อการได้รับอนุญาตให้อยู่ในราชอาณาจักรเป็นการชั่วคราว ถึงวันที่ 31 มีนาคม 2570 และแนบสำเนาการได้รับอนุญาตดังกล่าว ภายในระยะเวลาข้างต้น
- ผู้ใดปลอมแปลงเอกสารราชการมีความผิดตามประมวลกฎหมายอาญา มาตรา 265 ต้องระวางโทษจำคุกตั้งแต่ 6 เดือนถึง 5 ปีและปรับตั้งแต่ 1,000 - 10,000 บาท

เอกสารฉบับนี้ถูกสร้างจาก e-WorkPermit : ระบบอนุญาตทำงานของคนต่างด้าวทางอิเล็กทรอนิกส์ การยื่นขอต่ออายุใบอนุญาตทำงานของคนต่างด้าวสัญชาติลาว เมียนมา และเวียดนาม
ตามมติกรม. เมื่อวันที่ 2 ธันวาคม 2568 โดยกรมการจัดหางาน กระทรวงแรงงาน



*เอกสารฉบับนี้จัดทำขึ้นในรูปแบบอิเล็กทรอนิกส์ ท่านสามารถตรวจสอบความถูกต้องและความน่าเชื่อถือของเอกสารผ่านคิวอาร์โค้ดที่แนบมา
อ้างอิงจากเอกสารเวอร์ชัน 1.0.1

6

Visas and Endorsements

NON-IMMIGRANT VISA



IMMIGRATION BUREAU
THAILAND

NO. Samutprakan / ๔๓๓๓/๖

Category..... "L-A".....
This visa must be utilized
on the date of its issuance

(Signed) วั.ต.อ. [Signature]

Immigration Officer

Date 19 MAY 2026

7

Visas and Endorsements

IMMIGRATION BUREAU
ADMITTED 19 MAY 2026
UNTIL 28 SEP 2026
SIGNED วั.ต.อ. [Signature]

NOTICE

- TO KEEP YOUR STAY PERMIT RE-ENTRY PERMIT
MUST BE MADE BEFORE LEAVING THAILAND.
- NOTIFICATION OF RESIDENCE MUST BE MADE
EVERY 90 DAY

"อนุญาตให้อยู่ในราชอาณาจักรตามมติ กวท.
เมื่อวันที่ ๒๐ ธ.ค. ๒๕๖๑ และประกาศกรมการกงสุล ๒๕๖๑"

For Official Use / สำหรับเจ้าหน้าที่ / 仅限官员使用 / कार्यालय के प्रयोग हेतु

IMMIGRATION BUREAU
ADMITTED 19 MAY 2026
UNTIL 28 SEP 2026
SIGNED.....

IMPORTANT NOTICE

In accordance to Immigration Act, B.E. 2522

1. All passengers must complete the T.M.6 card.
2. The passenger must keep the departure card with his/her passport or travel document and present the card to the Immigration Officer at the Checkpoint at the time of departure.
3. If the alien stays in the Kingdom longer than 90 days, he/she must notify in writing at the nearest Immigration Office, concerning place of stay, as soon as possible upon expiration of 90 days. And required to do so every 90 days.
4. Aliens are not allowed to work unless they are granted Work Permit.

Visas and Endorsements

C34182

SAMUTPRAKAN IMMIGRATION OFFICE

APPLICATION OF STAY IS PERMITTED UP TO 31 MAR 2027

APPLICANT MUST LEAVE THE KINGDOM WITHIN THE DATE
SPECIFIED HERE IN OFFENDERS WILL BE PROSECUTED

SIGNED, ร.ศ.อ. 

19 MAY 2026

“อนุญาตให้อยู่ในราชอาณาจักรตามมติ ครม.
เมื่อวันที่ ๒๖.๓.๖๘ และประกาศ มท.ลง ๗ ม.ค.๖๙”

Please complete this form in English using CAPITAL LETTERS with only BLACK or BLUE ink
 请用英语大写字母，并使用黑色或蓝色的笔填写表格#
 कृपया इस आवेदन पत्र को ढे अक्षरों परा करें तथा केवल काली या नीली स्मूही का उपयोग करें

บัตรขาออก
DEPARTURE CARD
表格 出境卡
इमिग्रेशन कार्ड

THAI IMMIGRATION BUREAU

ชื่อสกุล Family Name				
उपनाम				
ชื่อตัวและชื่อกลาง First & Middle Name				
नाम & मध्य नाम				
วัน-เดือน-ปีเกิด Date of Birth	DD	MM	YYYY	
出生日期 जन्म की तारीख				
เลขที่หนังสือเดินทาง Passport no.				
पासपोर्ट संख्या				
สัญชาติ Nationality				
राष्ट्रियता				
หมายเลขเที่ยวบินหรือพาหนะอื่น Flight no./ Vehicle no.				
비행기/차량번호				
ফlights সংখ্যা/যান সংখ্যা				
ลายมือชื่อ Signature				
हस्ताक्षर				



KD62433



ทะเบียนใบอนุญาตทำงานของคนต่างด้าวสัญชาติลาว เมียนมา และเวียดนาม
ตามมติคณะรัฐมนตรีเมื่อวันที่ 2 ธันวาคม 2568
เอกสารฉบับนี้ใช้แทนใบอนุญาตทำงาน

เลขรับที่ (No.) : 69125200479913

วันที่อนุมัติ (Date) : 10 เมษายน 2569

ชื่อคนต่างด้าว (Name of Applicant) : MRS. NAN ZIN MAR OO

เจ้าหน้าที่ (Name of Officer) : นาง ณิชนันท์ ศรีศิริ

นักวิชาการแรงงานชำนาญการพิเศษ

นายทะเบียน :

(Registrar)

(นายสมชาย มรกตศรีวรรณ)
อธิบดีกรมการจัดหางาน



ลงเลขรับและชำระค่ายื่นแบบคำขอ (REGISTERING APPLICATION FORM AND PAYING APPLICATION FEE)

ข้อมูลคนต่างด้าว

สถานะใบอนุญาต	: อนุมัติ (รอพิมพ์บัตร)	ออกให้ ณ จังหวัด	: กรุงเทพมหานคร
เลขประจำตัวคนต่างด้าว	: 6681090002871	ใบอนุญาตทำงานเลขที่	: -
ชื่อภาษาไทย	: นาง นาน ชิน มา อู	ชื่อภาษาอังกฤษ	: MRS. NAN ZIN MAR OO
วัน/เดือน/ปี (ค.ศ.) เกิด	: 05/03/1989	อายุ (ปี)	: 37
รหัสอ้างอิงคนต่างด้าว	: RA17606864054356332	สัญชาติ	: เมียนมา
ที่อยู่อาศัย	: 2 ซอย พรีเมียร์ 1 ถนน ศรีนครินทร์ แขวงหนองบอน เขตประเวศ จังหวัดกรุงเทพมหานคร 10250		

ข้อมูลหนังสือเดินทาง และข้อมูลการตรวจลงตรา

เลขที่หนังสือเดินทาง	: -	ประเภทหนังสือเดินทาง	: -
สถานที่ออกหนังสือเดินทาง	: -	ประเทศที่ออกหนังสือเดินทาง	: -
วันที่ออกหนังสือเดินทาง	: -	วันหมดอายุ	: -
เลขที่ตรวจลงตรา	: -		
ออกให้วันที่	: -	ใช้ได้ถึงวันที่	: -

ข้อมูลนายจ้าง/สถานประกอบการ

เลขประจำตัวนายจ้าง	: 0105525026952	ชื่อนายจ้าง/สถานประกอบการ	: บริษัท เวสต์คอน จำกัด
ประเภทกิจการ	: กิจการก่อสร้าง (BT04)**		
ที่ตั้งสำนักงาน	: 2 หมู่ที่/อาคาร - ซอย พรีเมียร์ 1 ถนน ศรีนครินทร์ แขวงหนองบอน เขตประเวศ จังหวัดกรุงเทพมหานคร 10250		

ข้อมูลการทำงาน

ทำงานในตำแหน่ง	: กรรมกร
สถานที่ทำงาน	: 2 หมู่ที่/อาคาร - ซอย พรีเมียร์ 1 ถนน ศรีนครินทร์ แขวงหนองบอน เขตประเวศ จังหวัดกรุงเทพมหานคร 10250
อนุญาตให้ทำงานถึงวันที่	: 31 มีนาคม 2570

ข้อมูลสิทธิการรักษาพยาบาล

ประกันสุขภาพจากประกันสังคม สิ้นสุดวันที่ 21 มีนาคม 2569

เงื่อนไข

คนต่างด้าวต้องมีสิทธิด้านการประกันสุขภาพ ได้แก่ ประกันสุขภาพของรัฐ หรือประกันสุขภาพของบริษัทประกันภัยเอกชนที่กรมการจัดหางานประกาศ หรือเป็นผู้ประกันตนตามกฎหมายประกันสังคม ตลอดระยะเวลาที่ได้รับอนุญาตทำงาน และหากไม่ดำเนินการนายทะเบียนจะเพิกถอนใบอนุญาตทำงาน

คำเตือน

- การยื่นคำขอต่ออายุใบอนุญาตทำงานเป็นส่วนหนึ่งในการดำเนินการตามแนวทางที่มติคณะรัฐมนตรีเมื่อวันที่ 2 ธันวาคม 2568 กำหนด
ทั้งนี้ คนต่างด้าวจะต้องดำเนินการขอรับการตรวจลงตราให้อยู่ในราชอาณาจักร (Visa) กับสำนักงานตรวจคนเข้าเมือง (ตม.) ภายในวันที่ 28 กันยายน 2569
เพื่อการได้รับอนุญาตให้อยู่ในราชอาณาจักรเป็นการชั่วคราว ถึงวันที่ 31 มีนาคม 2570 และแนบสำเนาการได้รับอนุญาตดังกล่าว ภายในระยะเวลาข้างต้น
- ผู้ใดปลอมแปลงเอกสารราชการมีความผิดตามประมวลกฎหมายอาญา มาตรา 265 ต้องระวางโทษจำคุกตั้งแต่ 6 เดือนถึง 5 ปีและปรับตั้งแต่ 1,000 - 10,000 บาท

เอกสารฉบับนี้ถูกสร้างจาก e-WorkPermit : ระบบอนุญาตทำงานของคนต่างด้าวทางอิเล็กทรอนิกส์ การยื่นขอต่ออายุใบอนุญาตทำงานของคนต่างด้าวสัญชาติลาว เมียนมา และเวียดนาม
ตามมติกรม. เมื่อวันที่ 2 ธันวาคม 2568 โดยกรมการจัดหางาน กระทรวงแรงงาน



*เอกสารฉบับนี้จัดทำขึ้นในรูปแบบอิเล็กทรอนิกส์ ท่านสามารถตรวจสอบความถูกต้องและความน่าเชื่อถือของเอกสารผ่านคิวอาร์โค้ดที่แนบมา
อ้างอิงจากเอกสารเวอร์ชัน 1.0.1

6

Visas and Endorsements

NON-IMMIGRANT VISA

USEDIMMIGRATION BUREAU
THAILAND

NO. Samutprakan / ๔๗๖๐๘/๑

Category... "L-A".....
This visa must be utilized
on the date of its issuance

(Signed) ร.ต.อ. [Signature]

Immigration Officer

Date 19 MAY 2026

7

Visas and Endorsements

IMMIGRATION BUREAU
ADMITTED 19 MAY 2026
UNTIL 28 SEP 2026
SIGNED ร.ต.อ. [Signature]

NOTICE

- TO KEEP YOUR STAY PERMIT RE-ENTRY PERMIT MUST BE MADE BEFORE LEAVING THAILAND.
- NOTIFICATION OF RESIDENCE MUST BE MADE EVERY 90 DAY

"อนุญาตให้อยู่ในราชอาณาจักรตามมติ ครม.
เมื่อวันที่ ๒๖.๓.๖๔ และประกาศพ.ร.บ.๑๔๘ พ.ศ.๖๔"

For Official Use / สำหรับเจ้าหน้าที่ / 仅限官员使用 / कार्यालय के प्रयोग हेतु

IMMIGRATION BUREAU
ADMITTED 19 MAY 2026..
UNTIL 28 SEP 2026..
SIGNED.....

IMPORTANT NOTICE

In accordance to Immigration Act, B.E. 2522

1. All passengers must complete the T.M.6 card.
2. The passenger must keep the departure card with his/her passport or travel document and present the card to the Immigration Officer at the Checkpoint at the time of departure.
3. If the alien stays in the Kingdom longer than 90 days, he/she must notify in writing at the nearest Immigration Office, concerning place of stay, as soon as possible upon expiration of 90 days. And required to do so every 90 days.
4. Aliens are not allowed to work unless they are granted Work Permit.



Please complete this form in English using CAPITAL LETTERS with only BLACK or BLUE ink
请用英语大写字母, 并使用黑色或蓝色的笔填写表格#
कृपया इस अभिप्रेत पत्र को बड़े अक्षरों में पूरा करें तथा केवल काली या नीली स्याही का उपयोग करें

T.M.6 ตม.6
THAI IMMIGRATION BUREAU

บัตรขาออก
DEPARTURE CARD
表格 出境卡
इमिग्रेशन व्यूरो

ชื่อสกุล Family Name 姓 उपनाम			
ชื่อตัวและชื่อรอง First & Middle Name 名 นาม & มध्य นาม			
วัน-เดือน-ปีเกิด Date of Birth 出生日期 जन्म की तारीख	DD	MM	YYYY
เลขที่หนังสือเดินทาง Passport no. 护照号码 पासपोर्ट संख्या			
สัญชาติ Nationality 國籍 राष्ट्रियता			
หมายเลขเที่ยวบินหรือพาหนะอื่น Flight no./ Vehicle no. 航班號/車號 विमान संख्या वाहन संख्या			
ลายมือชื่อ Signature 簽名 हस्ताक्षर			

KD62361



ทะเบียนใบอนุญาตทำงานของคนต่างด้าวสัญชาติลาว เมียนมา และเวียดนาม
ตามมติคณะรัฐมนตรีเมื่อวันที่ 2 ธันวาคม 2568
เอกสารฉบับนี้ใช้แทนใบอนุญาตทำงาน

เลขรับที่ (No.) : 69125200584640

วันที่อนุมัติ (Date) : 19 เมษายน 2569

ชื่อคนต่างด้าว (Name of Applicant) : MR. SAI KYAW SEIN

เจ้าหน้าที่ (Name of Officer) : นาง ณิชนันท์ ศรีศิริ

นักวิชาการแรงงานชำนาญการพิเศษ

นายทะเบียน :

(Registrar)

(นายสมชาย มรกตศรีวรรณ)
อธิบดีกรมการจัดหางาน



ลงเลขรับและชำระค่ายื่นแบบคำขอ (REGISTERING APPLICATION FORM AND PAYING APPLICATION FEE)

ข้อมูลคนต่างด้าว

สถานะใบอนุญาต : อนุมัติ (รอพิมพ์บัตร) ออกให้ ณ จังหวัด : กรุงเทพมหานคร
เลขประจำตัวคนต่างด้าว : 6681390059397 ใบอนุญาตทำงานเลขที่ : -
ชื่อภาษาไทย : นาย ไซ จอ เซน ชื่อภาษาอังกฤษ : MR. SAI KYAW SEIN
วัน/เดือน/ปี (ค.ศ.) เกิด : 11/07/1994 อายุ (ปี) : 31
รหัสอ้างอิงคนต่างด้าว : RA17606864076001557 สัญชาติ : เมียนมา
ที่อยู่อาศัย : 2 แขวงหนองบอน เขตประเวศ จังหวัดกรุงเทพมหานคร 10250

ข้อมูลหนังสือเดินทาง และข้อมูลการตรวจลงตรา

เลขที่หนังสือเดินทาง : - ประเภทหนังสือเดินทาง : -
สถานที่ออกหนังสือเดินทาง : - ประเทศที่ออกหนังสือเดินทาง : -
วันที่ออกหนังสือเดินทาง : - วันหมดอายุ : -
เลขที่ตรวจลงตรา : -
ออกให้วันที่ : - ใช้ได้ถึงวันที่ : -

ข้อมูลนายจ้าง/สถานประกอบการ

เลขประจำตัวนายจ้าง : 0105525026952 ชื่อนายจ้าง/สถานประกอบการ : บริษัท เวสต์คอน จำกัด
ประเภทกิจการ : กิจการก่อสร้าง (BT04)**
ที่ตั้งสำนักงาน : 2 หมู่ที่/อาคาร - ซอย พรีเมียร์ 1 ถนน ศรีนครินทร์ แขวงหนองบอน เขตประเวศ จังหวัดกรุงเทพมหานคร 10250

ข้อมูลการทำงาน

ทำงานในตำแหน่ง : กรรมกร
สถานที่ทำงาน : 2 หมู่ที่/อาคาร - ซอย พรีเมียร์ 1 ถนน ศรีนครินทร์ แขวงหนองบอน เขตประเวศ จังหวัดกรุงเทพมหานคร 10250
อนุญาตให้ทำงานถึงวันที่ : 31 มีนาคม 2570

ข้อมูลสิทธิการรักษาพยาบาล

-

เงื่อนไข

คนต่างด้าวต้องมีสิทธิด้านการประกันสุขภาพ ได้แก่ ประกันสุขภาพของรัฐ หรือประกันสุขภาพของบริษัทประกันภัยเอกชนที่กรมการจัดหางานประกาศ หรือเป็นผู้ประกันตนตามกฎหมายประกันสังคม ตลอดระยะเวลาที่ได้รับอนุญาตทำงาน และหากไม่ดำเนินการนายทะเบียนจะเพิกถอนใบอนุญาตทำงาน

คำเตือน

- การยื่นคำขอต่ออายุใบอนุญาตทำงานเป็นส่วนหนึ่งในการดำเนินการตามแนวทางที่มติคณะรัฐมนตรีเมื่อวันที่ 2 ธันวาคม 2568 กำหนด
ทั้งนี้ คนต่างด้าวจะต้องดำเนินการขอรับการตรวจลงตราให้อยู่ในราชอาณาจักร (Visa) กับสำนักงานตรวจคนเข้าเมือง (ตม.) ภายในวันที่ 28 กันยายน 2569
เพื่อการได้รับอนุญาตให้อยู่ในราชอาณาจักรเป็นการชั่วคราว ถึงวันที่ 31 มีนาคม 2570 และแนบสำเนาการได้รับอนุญาตดังกล่าว ภายในระยะเวลาข้างต้น
- ผู้ใดปลอมแปลงเอกสารราชการมีความผิดตามประมวลกฎหมายอาญา มาตรา 265 ต้องระวางโทษจำคุกตั้งแต่ 6 เดือนถึง 5 ปีและปรับตั้งแต่ 1,000 - 10,000 บาท

เอกสารฉบับนี้ถูกสร้างจาก e-WorkPermit : ระบบอนุญาตทำงานของคนต่างด้าวทางอิเล็กทรอนิกส์ การยื่นขอต่ออายุใบอนุญาตทำงานของคนต่างด้าวสัญชาติลาว เมียนมา และเวียดนาม
ตามมติกรม. เมื่อวันที่ 2 ธันวาคม 2568 โดยกรมการจัดหางาน กระทรวงแรงงาน



*เอกสารฉบับนี้จัดทำขึ้นในรูปแบบอิเล็กทรอนิกส์ ท่านสามารถตรวจสอบความถูกต้องและความน่าเชื่อถือของเอกสารผ่านคิวอาร์โค้ดที่แนบมานี้
อ้างอิงจากเอกสารเวอร์ชัน 1.0.1